



ГЛАВА НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2022

№ 41

г. Называевск

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Называевского муниципального района
на 2023 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом
Называевского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества Называевского муниципального района на 2023 год,
согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Направить настоящее постановление для опубликования в печать издание «Называевский муниципальный вестник».

Глава
муниципального района

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'D' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.А. Доценко

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Называевского муниципального района на 2023 год

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2023 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Называевского муниципального района.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества в 2023 год являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет Называевского муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета Называевского муниципального района на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;
- отсутствие спроса на объекты на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду;
- низкие доходы в бюджет муниципального района от сдачи объектов в аренду;
- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. В случае если аукцион по продаже объектов, включенных в приложение к настоящей Программе приватизации, был признан несостоявшимся, правовым актом Главы Называевского муниципального района может быть определен способ приватизации - продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

В 2023 году прямые поступления средств в бюджет муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района, включенного в приложение к настоящей Программе приватизации, прогнозируются в размере 3537,00 тыс. рублей.

2. Прогнозный план содержит Перечень объектов имущества Называевского муниципального района, подлежащих приватизации в 2023 году (прилагается).

Приложение
к Прогнозному плану (программе) приватизации
муниципального имущества Называевского
муниципального района на 2023 год

Перечень объектов,
включаемых в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества
Называевского муниципального района на 2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год ввода/ выпуска	Пло- щадь, кв. м	Конструктивные элементы	Ориенти- ровочная цена, тыс. руб.	Срок продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание кузницы	Омская область, Называевский район, д. Дурбет, ул. Придорожная, д. 3	1976	411,4	фундамент – ж/б стаканы, стены – ж/б панели, кровля – шифер по деревянной обрешетке, двери – деревянные, окна – отсутствуют	81,0	в течение года
2	Здание детского сада-ясли	Омская область, Называевский район, с. Мангут, ул. Кирова, д. 52	1971	568,6	фундамент – ж/б ленточный, стены – панели, перекрытия – ж/б плиты, кровля, полы, двери, окна – отсутствуют	210,0	в течение года
3	Весовая	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово	1972	67,1	стены – ж/б панели, перекрытие – ж/б плиты, кровля – шифер, пол - цемент	20,0	в течение года
4	Зерноплощадка	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово	1972	1962,0	Асфальт	30,0	в течение года
5	Здание склада	Омская область, Называевский район, с. Лорис- Меликово, ул. Коммунальная, 12А	1972	891,5	фундамент – ж/б столбы, стены - дерево, пол – цемент, крыша шифер	40,0	в течение года
6	Здание зерносклада	Омская область, Называевский район, с. Лорис- Меликово, ул. Коммунальная, 12Д	1972	692,4	фундамент – ж/б столбы, стены - дерево, пол – асфальт, крыша - шифер	40,0	в течение года
7	Здание трансформаторной подстанции 10/0,4 кВт, Силовой трансформатор ТМ- 400 Щит электрический ЩО-70	Омская область, г. Называевск, ул. Энергетиков, 8	1989	27,2	стены – кирпич, перекрытие – ж/б плиты, кровля - шифер	150,0	в течение года
8	Трактор ДТ-75-МЛ	Омская область, г. Называевск	-	-	-	70,0	в течение года

9	Трактор Т-70С гусеничный	Омская область, г. Называевск	-	-	-	60,0	в течение года
10	Склад комплектации, кадастровый номер 55:35:010123:352	Омская область, г. Называевск, ул. Пролетарская, 66	1986	323,9	фундамент – ж/б; стены – панели; перегородки – кирпич; крыша – шифер	90,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:35:010123:773			629,0			
11	Здание школы	Омская область, Называевский район, д. Сырьёвка, ул. Школьная, 33	1968	112,7	фундамент – шлакобетон стены – брус обшитый плоским шифером, перекрытие – дерево, кровля - шифер	80,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:102002:359			557,0			
12	Здание школы, кадастровый номер 55:15:021502:170	Омская область, Называевский район, д. Редкое, ул. Школьная, 1	1967	456,7	фундамент – ж/б ленточный, стены – шлакоблоки, перекрытие – ж/б плиты, кровля - шифер	400,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:021502:170			4282,0			
13	Здание школы, кадастровый номер 55:15:040201:75	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10	1968	299,0	фундамент – ж/б литой; стены – брус; перегородки – дерево; крыша – шифер	310,0	в течение года
	Здание спортзала, школы, кадастровый номер 55:15:040201:73	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10А	1968	145,3	фундамент – ж/б литой; стены – брус обшит метал. шифером; крыша – шифер;		
	земельный участок, кадастровый номер 55:15:040201:83, на котором размещены здание школы и здание спортзала школы	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10		4662,0			
14	Здание школы, кадастровый номер 55:15:030401:78	Омская область, Называевский район, д. Староназываевка, ул. Новая, д. 1	1989	333,2	фундамент – ж/б ленточный; стены – кирпич; крыша – шифер	211,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:030401:153			1981,0			
15	Здание школы, кадастровый номер 55:15:060501:79	Омская область, Называевский район, д. Тупицыно, ул. Зеленая, д. 21	1970	455,8	фундамент – ж/б ленточный; перекрытие – дерево; стены – кирпич; крыша – шифер	318,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:060501:135			3799,0			
16	Здание детского сада, двухэтажное, кадастровый номер 55:15:040401:108	Омская область, Называевский район, д. Караульное, ул. Центральная, д. 12	1991	1314,0	фундамент – ж/б ленточный; стены - панели керамзитовые; перегородки – кирпич; перекрытие – ж/б плиты; крыша – шифер	400,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:040401:140			4267,0			

17	Транспортное средство: ГАЗ 322171; тип ТС: автобус специальный для перевозки детей (11 мест);	Омская область, г. Называевск	2008	-	идентификационный номер: X9632217190636594; паспорт транспортного средства: 52 МС 658979 от 14.11.2008; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 32212190412569; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: О 476 МК 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 04 № 986158 от 05.06.2019	180,00	в течение года
18	Транспортное средство: ГАЗ 322121; тип ТС: автобус специальный для перевозки детей	Омская область, г. Называевск	2010	-	идентификационный номер: X96322121В0687517; паспорт транспортного средства: 52 НВ 285279 от 17.12.2010; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 322121В0463950; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: Р 676 НР 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 08 № 925590 от 30.10.2019	173,00	в течение года
19	Транспортное средство: ПАЗ 32053-70; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2007	-	идентификационный номер: X1М3205ЕХ70000478; паспорт транспортного средства: 52 МН 848651 от 17.07.2007; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: X1М3205ЕХ70000478; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: Н 231 ММ 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 04 № 986160 от 05.06.2019	217,00	в течение года
20	Транспортное средство: ПАЗ 3206-110-70; тип ТС: автобус для перевозки детей	Омская область, г. Называевск	2012	-	идентификационный номер: X1М3206СХ0004771; паспорт транспортного средства: 52 НО 009814 от 14.09.2012; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: X1М3206СХ0004771; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: Р 349 УК 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 04 № 986103 от 08.05.2019	121,00	в течение года
21	Транспортное средство: УАЗ 31514; тип ТС: легковой универсал	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер: ХТТ 31514050600381; паспорт транспортного средства: 53 МА 154491 от 04.08.2005; шасси (рама) №: 31510050520064;	100,00	в течение года

					кузов №: 31514050007864; цвет кузова: ХАКИ; государственный регистрационный номер: М 462 ОУ 55; свидетельство о регистрации ТС: 55 45 № 700097 от 15.02.2017		
22	Транспортное средство: УАЗ 3151; тип ТС: легковой универсал	Омская область, г. Называевск	1985	-	идентификационный номер: отсутствует; паспорт транспортного средства: 78 РН 656546 от 27.10.2021; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 0003275; цвет кузова: зеленый; государственный регистрационный номер: С 483 РЕ 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 36 № 363508 от 27.10.2021	80,00	в течение года
23	Транспортное средство: УАЗ 31512; тип ТС: легковой кабриолет	Омская область, г. Называевск	1993	-	идентификационный номер: ХТТ 31514050600381; паспорт транспортного средства: 55 КЕ 033267 от 28.08.2002; шасси (рама) №: 0410282; кузов №: 8547; цвет кузова: зеленый; государственный регистрационный номер: К 049 ЕН 55; свидетельство о регистрации ТС: 55 48 № 112969 от 26.04.2017	96,00	в течение года
24	Транспортное средство: УАЗ 22069-04; тип ТС: специализированный пассажирский	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер: ХТТ 22069050444840; паспорт транспортного средства: 73 МЕ 273015 от 06.10.2005; шасси (рама) №: 37410050466058; кузов №: 22060050112270; цвет кузова: серо-белый; государственный регистрационный номер: М 457 ОУ 55; свидетельство о регистрации ТС: 55 45 № 700081 от 08.02.2017	60,00	в течение года