



# ГЛАВА НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципального имущества Называевского муниципального района  
на 2020 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ  
«О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом  
Называевского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации  
муниципального имущества Называевского муниципального района на 2020  
год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить настоящее постановление для опубликования в печатное  
издание «Называевский муниципальный вестник».

Глава  
муниципального района

Н.Н. Стапцов

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества  
Называевского муниципального района на 2020 год**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2020 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Называевского муниципального района.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества в 2020 год являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет Называевского муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета Называевского муниципального района на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;
- отсутствие спроса на объекты на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду;
- низкие доходы в бюджет муниципального района от сдачи объектов в аренду;
- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. В случае если аукцион по продаже объектов, включенных в приложение к настоящей Программе приватизации, был признан несостоявшимся, правовым актом Главы Называевского муниципального района может быть определен способ приватизации - продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

В 2020 году прямые поступления средств в бюджет муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района, включенного в приложение к настоящей Программе приватизации, прогнозируются в размере 2982,50 тыс. рублей.

2. Прогнозный план содержит Перечень объектов имущества Называевского муниципального района, подлежащих приватизации в 2020 году (прилагается).

Приложение № 2 к постановлению Главы  
 Называевского муниципального  
 района от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

1. Перечень объектов, включаемых в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2020 год

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год ввода	Площадь, кв.м	Конструктивные элементы	Ориентировочная цена, тыс. руб.	Срок продажи
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	Зерноток с оборудованием	Омская область, Называевский район, д. Дурбет, ул. Придорожная, д. 1	1990	5292,0	площадка - асфальт, ограждение – ж/б плиты, ворота - металл, ЗАВ- 10	100,0	в течение года
2.	Здание кузницы	Омская область, Называевский район, д. Дурбет, ул. Придорожная, д. 3	1976	411,4	фундамент – ж/б стаканы, стены – ж/б панели, перекрытия – деревянное, кровля – 2 слоя шифера с утеплителем, полы – отсутствуют, двери – деревянные, окна – отсутствуют, электросеть – отсутствует.	81,0	в течение года
3.	Здание мастерской (по ремонту машин)	Омская область, г. Называевск, ул. Пролетарская, д. 66	1967	3346,2	фундамент – ж/б ленточный, стены – кирпич, панели керамзит, кровля – 2 слоя шифер с утеплителем, полы – цементные, двери – дерево, металл, окна – отсутствуют, электросеть –	200,0	в течение года

					отсутствует, отопление – отсутствует.		
4.	Здание детского сада-ясли	Омская область, Называевский район, с. Мангут, ул. Кирова, д. 52	1971	568,6	фундамент – ж/б ленточный, стены – панели, перекрытия – ж/б плиты, кровля – отсутствуют, полы – отсутствуют, двери – отсутствуют, окна – отсутствуют, электросеть – отсутствует, отопление – отсутствует.	210,0	в течение года
5.	Здание школы	Омская область, Называевский район, д. Кочковатка, ул. Северная, д. 1	1985	510,5	фундамент – ж/б ленточный, стены – кирпич, перекрытия – деревянное, кровля – шифер, полы – дощатые, двери – дерево, окна – простые, электросеть – отсутствует, отопление – отсутствует.	40,0	в течение года
6.	Весовая	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово	-	90,0	В удовлетворительном состоянии	20,0	в течение года
7.	Зерноплощадка	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово	-	-	Асфальт	30,0	в течение года
8.	Склад	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово	-	1066,0	Стены дерево, крыша шифер	40,0	в течение года
9.	Здание склада	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово, ул. Коммунальная, 12А	-	891,5	Дерево	40,0	в течение года

10.	Здание трансформаторной подстанции 10/0,4 Кв., Силовой трансформатор ТМ-400 Щит электрический ЩО-70	Омская область, г. Называевск, ул. Энергетиков, 8	1989	27,2	-	200,0	В течении года
11.	Трактор ДТ-75-МЛ	Омская область, Называевский район, с. Муравьевка	-	-	-	79,0	октябрь
12.	Трактор Т-70С гусеничный	Омская область, Называевский район, с. Муравьевка	-	-	-	70,0	октябрь
13.	Культиватор КПС-4.2	Омская область, Называевский район, с. Искра	1990	-	-	17,0	в течение года
14.	Склад комплектации	Омская область, г. Называевск, ул. Пролетарская, 66	1986	32 3,9 0	Фундамент – ж/б; Стены – панели; Перегородки – кирпич; Крыша – шифер	500,0	В течении и года
15.	Здание школы с земельным участком площадью 557 кв.м.	Омская область, Называевский район, д. Сырьёвка, ул. Школьная, д. 33	1968	11 2,7		80,0	В течении и года
16.	Автомобиль ГАЗ 3102, гос.№ М167МЕ	Омская область, г. Называевск	2002	-	-	30,0	В течение года
17.	Здание семстанции, назначение – нежилое, инвентарный № - 6440, площадью 117 кв.м., с земельным участком площадью 629 кв.м. Кадастровый №: 55:35:010108:3	Омская область, Называевский район, г. Называевск, ул. Колхозная, 1 Б	1976	-	-	500	В течение года
18.	Здание школы, общей площадью 456,70 кв.м. по внутреннему обмеру, инвентарный номер 4956, литера А, с земельным участком из земель населенных пунктов, для размещения объектов образования, площадью 4282 кв.м., кадастровый	Омская область, Называевский район. д. Редкое, ул. Школьная, дом 1	1967	-	-	520	В течение года

	номер 55:15:021502:170						
19	Самоходное шасси МТЗ-50	-	1982	-	-	58,5	В течении года
20	Специальный автокран, ЗИЛ 431415	-	1988	-	-	127,0	В течении года
21	Автомобиль ВАЗ 21213, ПТС 55КН 921684 выдан 30.05.2003 г. РЭП ГИБДД Называевского ГОВД	-	1994	-	-	40,0	В течении года