**ЖИЛИЩЕ. ЖКХ**

**Установлена процедура принятия в МЧС России решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приказ МЧС России от 21.03.2025 N 226 "Об утверждении Порядка принятия в Министерстве Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" Зарегистрировано в Минюсте России 25.04.2025 N 81976. |  |

Основанием для принятия решения является заключение межведомственной комиссии, указанное в абзаце десятом пункта 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 N 47.

**На II квартал 2025 года утверждены поправочные коэффициенты размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения госслужащим, проходящим государственную гражданскую службу в Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приказ Минтруда России от 26.03.2025 N 155н "Об утверждении поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемого для расчета единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой федеральным государственным гражданским служащим, проходящим федеральную государственную гражданскую службу в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения, на II квартал 2025 года" Зарегистрировано в Минюсте России 25.04.2025 N 81969. |  |

Коэффициент установлен в следующих размерах: г. Москва - 1,90; г. Санкт-Петербург - 1,50; г. Севастополь - 1,00.