

Минстрой: промывка окон, расположенных внутри жилого или нежилого помещения, не являющегося помещением общего пользования МКД, не входит в состав услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества

☐ <Письмо> Минстроя России от 11.11.2024 N 29809-ОГ/00
<О дополнении перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом услугами мойки стеклянных фасадов>

Это же относится и к остеклению балконов. Однако если окна комнат, балконов/лоджий составляют единый фасад многоквартирного дома и являются его неотъемлемой частью, то такие окна входят в состав общего имущества. Соответственно, мытье таких окон с внешней стороны дома должна обеспечивать управляющая организация.