

**ООО «СФЕРА»**

644100, г.Омск, пр. Менделеева 2, 55, тел.: 8-960-984-79-02, E-mail:tushe80@yandex.ru  
Фактический адрес: 644112, ул. Туполева, 2, офис 29П, тел. факс 66-68-43  
ИНН 5507208830, КПП 550101001, БИК 045209673

---

**Генеральный план**  
**Большесафонинского сельского поселения**  
**Называевского муниципального района**  
**Омской области**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

**Муниципальный контракт № 2019.0808**  
**от «19» августа 2019 г.**  
**Заказчик: Администрация Называевского**  
**муниципального района Омской области**

Директор

А.П. Шумков

г. Омск 2019 г.

СФ-12-19-ГП-274

Лист

3

## Содержание

1	Общая часть	5
1.1	Состав проекта	6
1.2	Общие сведения об объекте работ	7
2	Анализ состояния и проблемы развития территории Большесафонинского сельского поселения	9
2.1	Природные условия и ресурсы	9
2.1.1	Климатические условия	9
2.1.2	Земельные ресурсы	12
2.1.3	Полезные ископаемые	13
2.1.4	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	13
2.1.5	Особо охраняемые природные территории	15
2.2	Демографическая ситуация	16
2.3	Социально-экономические условия	19
2.3.1	Жилой фонд	19
2.3.2	Социальная инфраструктура	21
2.3.3	Производственная сфера	24
2.3.4	Транспортная инфраструктура	25
2.4	Проблемы развития и ограничения использования территории	26
3	Прогноз численности населения	36
4	Перечень мероприятий по территориальному планированию	39
4.1	Мероприятия по установлению границ территорий поселения и населенных пунктов, входящих в его состав	39
4.2	Мероприятия по развитию функциональных зон территорий населенных пунктов	39
4.3	Мероприятия по определению планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения	44
4.4	Мероприятия по определению планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	46
4.4.1	Водоснабжение	46
4.4.2	Водоотведение	50
4.4.3	Электроснабжение	51
4.4.4	Теплоснабжение	52
4.4.5	Газоснабжение	59
4.5	Мероприятия по развитию улично-дорожной сети	60
5	Мероприятия по охране окружающей среды	62
5.1	Мероприятия по охране воздушного бассейна	62
5.2	Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов, подземных вод, водных объектов	63

5.3 Мероприятия по охране и восстановлению почв	64
5.4 Мероприятия по санитарной очистке территории	66
5.5 Охрана от физических факторов воздействия	68
5.6 Охрана лесов	69
6 Основные технико-экономические показатели генерального плана поселения	71
7 Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия при возникновении чрезвычайных ситуаций	76
8 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, с указанием категорий земель, и целей их планируемого использования.	90

## 1 Общая часть

Проект «Генеральный план Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области» (далее – Генеральный план, Генплан) выполнен в рамках муниципального контракта № 2019.08.08 от 19.08.2019г., заключенного между Администрацией Называевского муниципального района Омской области и ООО «Сфера», на основании распоряжения главы Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области «О подготовке проекта Генерального плана Большесафонинского сельского поселения.

Генеральный план в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, закона Омской области от 09.03.2007г. № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», с учетом положений Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2020 года, утвержденной Указом Губернатора Омской области от 13.02.2006г. № 18, региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 30.09.2008 № 22-п, а также Схемы территориального планирования Называевского муниципального района, утвержденной Решением Совета Называевского муниципального района от 26.12.2012 г. № 183 и профильных целевых программ развития Называевского муниципального района и Большесафонинского сельского поселения.

Работа выполнена на базе полученных при содействии Заказчика исходных материалов, официальных данных, характеризующих количественные и качественные показатели по основным составляющим градостроительного развития территории Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Электронная версия проекта «Генеральный план Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области» реализована в виде растров выходных материалов в форматах \*.jpg, \*.pdf и рабочих наборов проекта (\*.wor) формата MapInfo. Каждый рабочий набор состоит из совокупности таблиц (\*.tab).

Для просмотра и редактирования данных предполагается использование программы MapInfo Professional версии 7.8 и выше.

Для разработки материалов по обоснованию Генерального плана использовались:

- топографические планы М1:5000 и М1:25000.

## 1.1 Состав проекта

Таблица 1.1 – Состав проект Генерального плана Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области

№ п/п	Наименование	Масштаб	Основное содержание
1	2	3	4
<b>ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОЛЬШЕСАФОНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ</b>			
<b>Генеральный план</b>			
1	Положение о территориальном планировании		
2	Карты, схемы		
2.1	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области	1:25 000	Административные границы сельского поселения и населённых пунктов, входящих в него, – существующие и проектируемые
2.2	Карта функциональных зон, входящих в состав Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области	1:25 000 1:5 000	Размещение функциональных зон в границах поселения и границах населенных пунктов, входящих в состав поселения
2.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области	1: 25 000 1: 5 000	Размещение существующих и планируемых объектов капитального строительства местного значения различных сфер обслуживания населения, линейных объектов (инженерная инфраструктура)
<b>Материалы по обоснованию Генерального плана</b>			
1	Общая пояснительная записка		
2	Карты, схемы		
2.1	Карта существующих границ населённых пунктов, входящих в состав Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области	1:25 000	Административные границы сельского поселения и населённых пунктов, входящих в него, категории земель – существующее положение

1	2	3	4
2.2	Карта размещения существующих объектов капитального строительства Большесаяфонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области	1:25 000 1:5 000	Размещение существующих объектов капитального строительства различных сфер обслуживания населения в границах поселения и населённых пунктов поселения
2.3	Карта зон с особыми условиями использования территории и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Большесаяфонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области	1:25 000 1:5 000	Размещение объектов и границ зон с особыми условиями использования территории (ООПТ, объекты археологического и культурного наследия и т.п.), санитарно-защитных и охранных зон, а также территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций

## 1.2 Общие сведения об объекте работ

Территория Большесаяфонинского сельского поселения расположена в северо-западной части Называевского муниципального района.

Большесаяфонинское сельское поселение на северо-востоке граничит с. Старинским сельским поселением, на северо-западе – с. Искровским сельским поселением, на юго-востоке – с. Муравьевским сельским поселением, на юго-западе – с. Мангутским поселением.

Площадь поселения составляет 36070 га. Протяженность автомобильных дорог составляет – 10,11 км, из них с твердым покрытием – 1,44 км.

Национальный состав населения выглядит следующим образом:

Русские – 94,0 %;

Украинцы – 1,0 %;

Казахи – 3,0 %;

Немцы – 1,0 %

Татары – 1,0 %

Другие – 0 %;

В состав Большесаяфонинского сельского поселения входит 4 населенных пункта – село Путь Социализма, деревня Редкое, деревня Большая Сафониха, деревня Станкевичи. Административным центром является село Путь Социализма.

От районного центра - город Называевск - сельское поселение находится на расстоянии 22 км. С районным центром и г. Омском его связывают дороги с твердым покрытием, железнодорожного сообщения нет.

Таблица 1.2 - Населенные пункты Большесафонинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь населенного пункта, кв.км (данные администрации поселения)	Площадь населенного пункта, кв.км (данные по обмерам)
1	с. Путь Социализма	0,590	0,756
2	д. Редкое	0,320	0,588
3	д. Большая Сафониha	0,246	0,295
4	д. Станкевичи	0,243	0,261
Итого	-	1,399	1,900

В таблице 1.2 представлены площадные характеристики населенных пунктов Большесафонинского сельского поселения: площадь с. Путь Социализма составляет 0,590 кв.км (59,00 га), площадь д. Редкое – 0,320 кв.км (32,00 га), площадь д. Большая Сафониha – 0,246 кв.км (24,62 га), площадь д. Станкевичи – 0,243 кв.км (24,29 га).

## 2 Анализ состояния и проблемы развития территории Большесафонинского сельского поселения

### 2.1 Природные условия и ресурсы

#### 2.1.1 Климатические условия

Для территории Большесафонинского сельского поселения характерен климат резко континентальный, который формируется под влиянием арктических масс воздуха с севера, в меньшей степени сухих из Казахстана. Средняя температура воздуха зимой -16 -20 градусов С, а летом - +18 +23 градусов С.

Общие черты температурного режима территории характеризуются суровой продолжительной зимой, сравнительно короткими переходными сезонами весной и осенью, поздними весенними и ранними осенними заморозками.

Таблица 2.1 - Климатические условия Большесафонинского сельского поселения

Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки	-36°С
Абсолютный минимум температуры воздуха	- 40°С
Абсолютный максимум температуры воздуха	+ 38°С
Средняя максимальная температура воздуха	+ 25°С
Средняя температура воздуха самого холодного месяца	- 22°С
Среднегодовое количество осадков	432 мм
Максимальная высота снежного покрова	80 см
Средняя высота снежного покрова	32 см
Господствующее направление ветра	юго-западное, 2-6 км/час
Средняя глубина промерзания почвы за зиму	180 см
Относительная влажность воздуха	70 %

Климатические условия поселения определяются его географическим положением в центре Западно-Сибирской равнины в пределах подзоны лесостепи. В целом климат прохладный, умеренно-влажный, его характеризует холодная и продолжительная зима 170 – 180 дней (с ноября до конца марта) с метелями, значительным снежным покровом и довольно влажное короткое, но теплое лето.



Самый холодный месяц в году – январь со средней температурой – 22°C. Абсолютный минимум температуры воздуха опускается зимой до – 40°C. Средняя глубина промерзания почвы за зиму 180 см.

Самый жаркий месяц – июль, со средней температурой + 18°C, с абсолютным максимумом + 38°C. Сумма осадков за год составляет 400 – 500 мм, средняя высота снежного покрова – 32 см (максимум 80 см).

Господствующими направлениями ветров являются юго-западные, скорость 2 – 6 км/час, относительная влажность воздуха 70%, среднегодовое количество осадков 432 мм.

В середине мая совершается устойчивый период средней суточной температуры воздуха через + 5°C. Для весны характерны возвраты холода. В мае и начале июня отмечаются заморозки, опасные для культурных растений. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 106 дней и находится между 26 мая и второй декадой сентября.

Устойчивый снеговой покров устанавливается в конце ноября. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом равна 180 дням.

По своему географическому положению Большесафонинское сельское поселение Называевского муниципального района подвержено воздействию ураганных ветров с северного направления, приносящих с собой большое количество осадков в виде ливневых дождей с градом летом, снежных бурь зимой.

Уровень грунтовых вод с учетом сезонной поправки находится на глубине 0,5 – 1,5 м. Вероятность землетрясений, лесных и торфяных пожаров, нет.

По растительному покрову поселение относится к лесостепной зоне Ишимской равнины. Встречается древесная растительность, она в поселении довольно разнообразная, преобладающая порода деревьев береза, осина. Кустарниковая растительность представлена тальником, шиповником и пр. Травянистая растительность под покровом. Лесополосы занимают 10% от общей территории. На территории поселения расположено озеро Сафонинское вблизи села Путь Социализма и деревни Большая Сафониха, рек нет.

Среди перечня видов **опасных природных явлений на территории** Большесафонинского сельского поселения возможно возникновение следующих природных чрезвычайных ситуаций:

- сильные ветра (ураганы, бури) со скоростью более 25 м/сек (согласно шкалы Э.Бофорта, ветер со скоростью более 20 м/с относится ко второй степени опасности сильных ветров и вызывает разрушение легких построек);

- сильные морозы (ниже -30°C) (могут привести к нарушению нормальной жизнедеятельности 50 % населения. В результате резкого понижения температуры наружного

воздуха возможно локальное размораживание водопроводных сетей. Из-за увеличения нагрузки возможна поломка оборудования на трансформаторных подстанциях. Сильный мороз – аномальный для поселения и вероятен в декабре-феврале);

- грозы (грозы обычно сопровождаются ливнями с интенсивностью 30 мм/час и более, нарушениями на линиях электропередачи и связи, градобитиями среднего риска, пожарами, резким усилением ветра, приносящие значительный материальный ущерб хозяйству и населению);

- метели, снежные заносы (сугробы) и снегопады. Высота заноса может превышать от 0,5 до 1,0 м, которые могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приводит к прерыванию ритма работы предприятий;

- паводок (сезонное таяние снега приводит к временному подтоплению земельных участков и расположенных на них жилых домов (подвалы).

Короткий безморозный период – неблагоприятная черта климата территории.

Продолжительность дня в летние месяцы составляет 15 - 17 часов.

Обилие света и тепла в течение вегетационного периода в значительной мере возмещает краткость периода с положительными температурами и ускоряет вегетацию растений.

Преобладающее место занимает аграрный сектор и развитие сельского хозяйства.

Почвы Большесафонинского сельского поселения – преимущественно солонцового типа. По западинам и болотным понижениям формируются лугово-болотные и болотные почвы. Серые лесные почвы выделены в северной части района и занимают незначительную площадь. Лучшим типом почв являются лугово-чернозёмные, которые занимают площадь в 4 %.

Для растительности Большесафонинского сельского поселения характерно чередование островных мелколиственных березово-осиновых колков с участками разнотравных степей.

Животный мир имеет переходный характер. Открытые степные и луговые участки обычно заселены степными животными, а в колках обитают лесные виды.

Природная обстановка благоприятна для полевок, зайцев-русаков, куриных. Кроме того, распространены грызуны: суслики, тушканчики, лесные мышовки. Из хищников встречаются лисица, хорек степной. Разнообразен видовой состав птиц, так же распространены косули сибирские, кабаны и лоси.

### 2.1.1 Земельные ресурсы

Согласно представленным данным, общая площадь земель Большесафонинского сельского поселения составляет 36070 га, из них большую часть (25086 га, 70 %) занимают земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда составляют 29 % (10559 га) от общей площади поселения, земли населенных пунктов – 0,4 %, земли промышленности – 0,6 %.

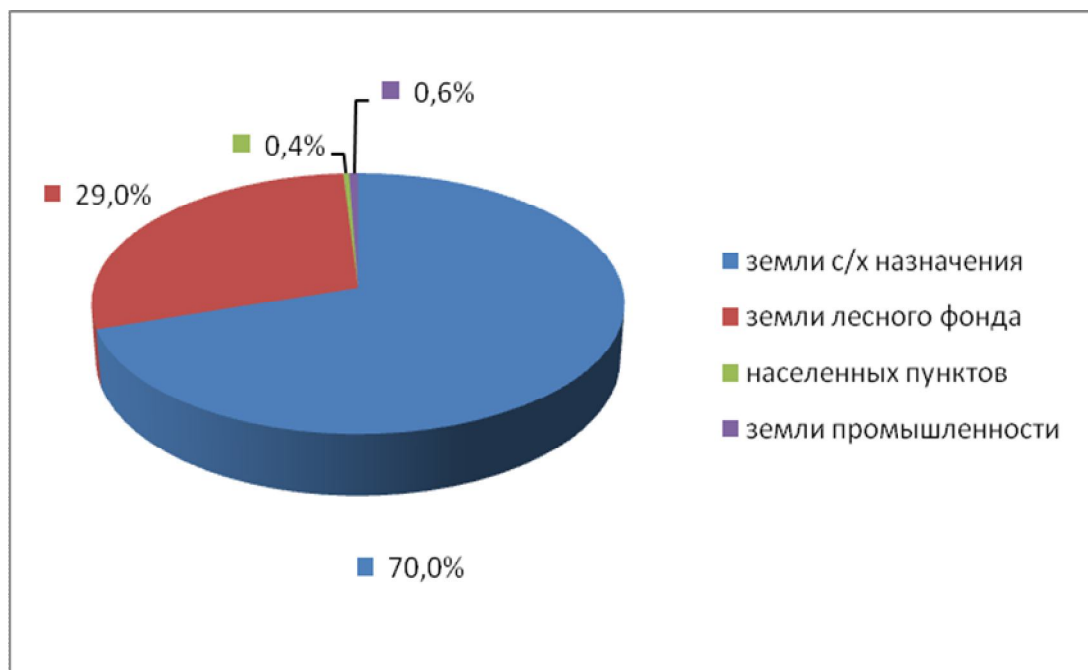


Рисунок 2.1 - Категориальный состав земель Большесафонинского сельского поселения

Сведения о составе земель Большесафонинского сельского поселения приведены в таблице 2.2, в соответствии с данными, предоставленными администрацией сельского поселения.

Таблица 2.2 - Состав земель Большесафонинского сельского поселения, га

Наименовани е сельского поселения	Сельскохозяйственные угодья						под лесами	под кустарниками	под водой	земли застройки	под дорогами	под болотами	приусадебные земли	прочие земли
	всего	в том числе												
		пашня	залежь	прочие	сенокосы	пастбища								
Большесафо- нинское	20009	9953	0	0	6242	3814	6123	57	2422	134	304	3916	52	29

На долю сельскохозяйственных угодий приходится 80 % всех земель сельскохозяйственного назначения Большесафонинского сельского поселения, из них:

- 49,7 % (9953 га) от общей площади сельскохозяйственных угодий приходится на пашню,
- 31,2 % (6242 га) – сенокосы,
- 19,1 % (3814 га) – пастбища.

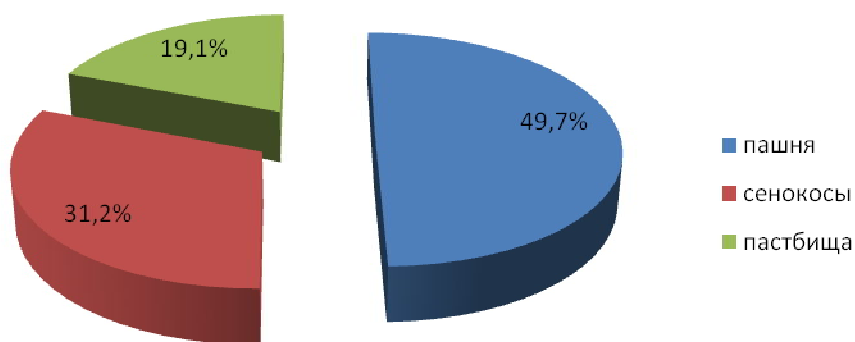


Рисунок 2.2 - Состав сельскохозяйственных угодий Большесафонинского сельского поселения

### 2.1.2 Полезные ископаемые

Согласно представленной информации, на территории Большесафонинского сельского поселения месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

### 2.1.3 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» территории объектов культурного наследия включают в себя земельные участки, в границах которых расположены:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая

военные; объекты археологического наследия;

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

- объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- использование объектов капитального строительства (объектов культурного наследия) в целях, не противоречащих законодательству об объектах культурного наследия;
- работы по сохранению объектов культурного наследия;
- научные и проектные работы, проводимые в целях сохранения объектов культурного наследия;
- археологические полевые работы;
- туристско-экскурсионные мероприятия.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- работы по сохранению объектов культурного наследия должны соответствовать требованиям законодательства об охране культурного наследия;
- археологические полевые работы должны осуществляться на основании выдаваемого в установленном порядке разрешения (открытого листа) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия;
- на территории объекта археологического наследия проведение любых строительных и сельскохозяйственных работ не допускается.

На территории Большесафонинского сельского поселения в с. Путь Социализма имеются объекты культурного и археологического наследия:

- объект культурного наследия регионального значения - братская могила, в которой похоронены коммунист Э.Ф.Яузем, комсомолка В.Крингель, А.Я.Яузем, погибшие от рук белобандитов.

#### **2.1.4 Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны (федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ).

В настоящее время особо охраняемые природные территории в Большесафонинском сельском поселении отсутствуют.

## 2.2 Демографическая ситуация и прогноз численности населения

### Население

Согласно предоставленным данным, общая численность населения Большесафонинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2019 г. составила 639 человек, средняя плотность населения – 363,5 чел/ км<sup>2</sup>.

Таблица 2.3 - Численность населения Большесафонинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населённого пункта	Площадь нас.пункта, км <sup>2</sup>	Численность, чел	Плотность, чел/км <sup>2</sup>
1	село Путь Социализма	0,59	428	725
2	деревня Редкое	0,32	139	434
3	деревня Большая Сафониha	0,25	29	116
4	деревня Станкевичи	0,24	43	179
Итого		1,40	639	-

Половозрастная структура населения Большесафонинского сельского поселения следующая: мужское население составляет 330 человек, женское – 309 человек.

Данные динамики численности населения сельского поселения свидетельствуют о естественной и миграционной убыли населения.

Таблица 2.4 - Динамика численности населения Большесафонинского сельского поселения

Показатель	По состоянию на 1 января			
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Численность населения, чел	711	695	663	639
Родилось, чел	5	4	4	6
Умерло, чел	5	12	7	7
Естественный прирост/убыль, чел	0	-8	-3	-1
Прибыло, чел	14	6	7	13
Убыло, чел	30	30	28	24
Миграционный прирост/убыль, чел	-16	-24	-21	-11

Наблюдается постепенное стабильное снижение численности населения в течение 2016 – 2019 годов. Уровень снижения численности населения по состоянию на 01.01.2019 года составляет 10,13 % по сравнению с численностью населения 01.01.2016 года.

Причинами смертности населения являются в основном сердечно-сосудистые, раковые заболевания и смертность по старости. Погибших в транспортных авариях, при авариях на производстве, при пожарах, при чрезвычайных ситуациях природного характера за истекший год не зафиксированы. Естественного прироста населения не наблюдается.

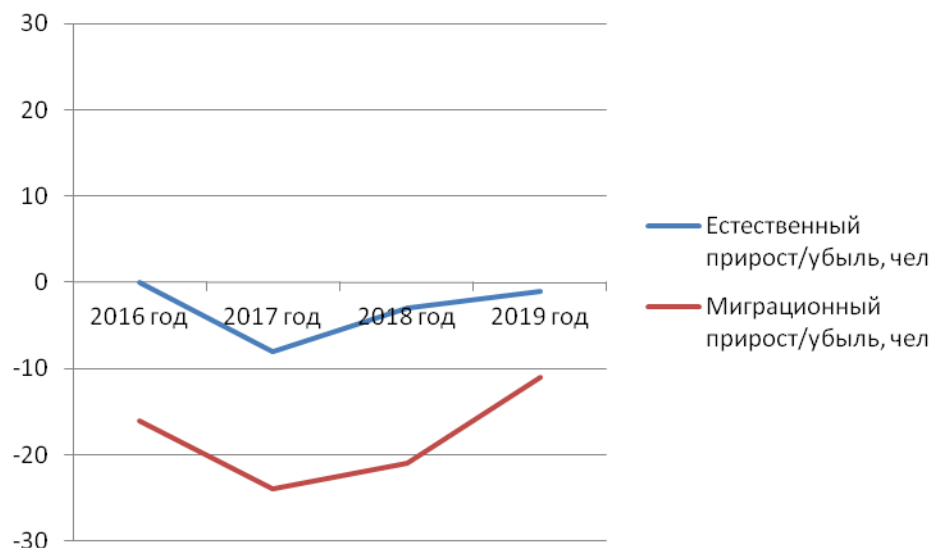


Рисунок 2.3 – Динамика естественного и миграционного прироста/убыли населения Большесафонинского сельского поселения

Демографическая ситуация в Большесафонинском сельском поселении характеризуется спадом численности населения.

#### *Система расселения*

В состав Большесафонинского сельского поселения входит 4 населенных пункта.

Наиболее заселёнными является село Путь Социализма (725 чел/км<sup>2</sup>). Наименьшая плотность населения – в деревне Большая Сафониha (116 чел/км<sup>2</sup>).

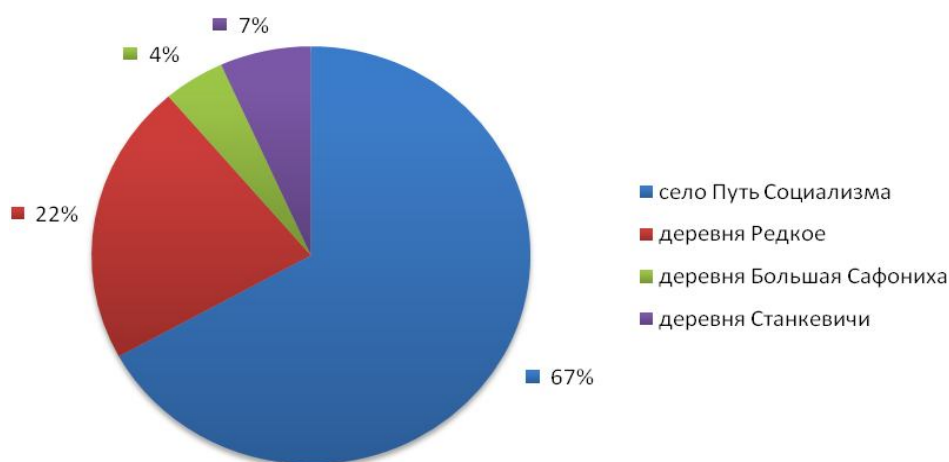


Рисунок 2.4 - Распределение населения Большесафонинского СП по населённым пунктам



### Трудовые ресурсы

Согласно данным, предоставленным администрацией поселения, в Большеселефонинском сельском поселении по состоянию на 01.01.2019 г. трудоспособное население составляет 42,6 % общей численности населения поселения – 272 человека, дети и подростки – 30,8 %, пенсионеры – 26,6 %.

Из числа трудоспособного населения 51,1 % граждан приходится на долю работающих – 139 человек, зарегистрировано в центре занятости - 5 человек, не трудоустроено – 48,9 %, 133 человека.

123 трудоспособных гражданина (45,2 % трудоспособного населения) поселения являются студентами, военнослужащими, находятся в декретном отпуске, заняты личным подсобным хозяйством.

Общая численность пенсионеров – 170 человек, в т.ч. инвалидов – 21.

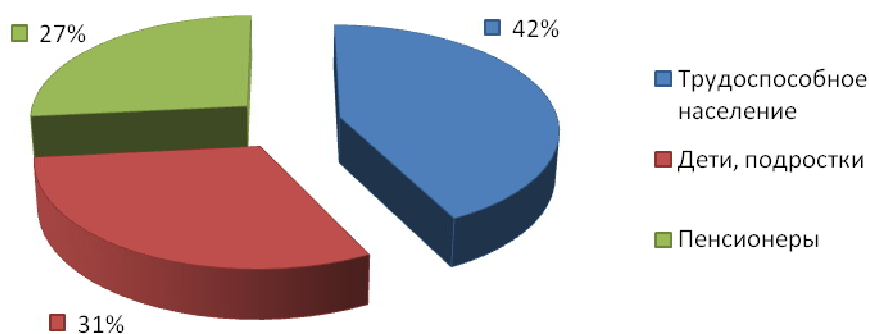


Рисунок 2.5 - Возрастной состав населения Большеселефонинского сельского поселения

Таблица 2.5 - Возрастной состав Большеселефонинского сельского поселения

№ п/п	Период, год	Числен- ность, всего	Дети, подростки		Трудоспособное население				Пенсионеры	
					работающие		неработающие			
			чел	%	чел	%	чел	%	чел	%
1	2016	711	204	28,7	146	20,5	219	30,8	142	20
2	2017	695	201	28,9	143	20,6	199	28,6	152	21,9
3	2018	663	195	29,4	141	21,3	166	25,0	161	24,3
4	2019	639	197	30,8	139	21,8	133	20,8	170	26,6

Анализируя динамику численности населения в разрезе возрастных категорий, следует отметить, что наблюдается увеличение числа жителей пенсионного возраста (на 6,6 % от общей численности населения за период с 2016 по 2019 годы), увеличивается доля работающего населения, в целом по сельскому поселению заметна тенденция снижения численности населения на 10,13 % за последние 4 года.

Коэффициент нагрузки трудоспособного населения (соотношение численности населения за пределами трудоспособного возраста к численности населения трудоспособного возраста) Большесафонинского сельского поселения с 2016 до 2019 года значительно увеличивается.

В 2016 году коэффициент нагрузки составил 0,95, в 2017 году – 1,03, в 2018 году – 1,16, в 2019 году – 1,35. Соответственно, нагрузка на население трудоспособного возраста увеличилась.

Вместе с тем, уровень занятости населения за период с 2016 по 2019 годы растет, в 2016 году 30,8 % общей численности населения было не трудоустроено, в 2019 году - 20,8 %.

## **2.3 Социально-экономические условия**

### **2.3.1 Жилой фонд**

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и закрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений.

В качестве основных проблем жилищного комплекса Большесафонинского сельского поселения можно выделить:

- неудовлетворительное состояние жилого фонда;
- неспособность большого количества сельского населения за свой счет улучшить жилищные условия.

Согласно предоставленным данным, общая площадь жилых помещений по Большесафонинскому сельскому поселению на 01.01.2019 г. составила 19 тыс.м<sup>2</sup>, из них: 4,6 тыс.м<sup>2</sup> – дома индивидуальной жилой застройки, 14,4 тыс.м<sup>2</sup> – многоквартирные жилые дома. Данные приведены в Таблице 2.6.

Таблица 2.6 – Информация о видах жилищного фонда Большесафонинского сельского поселения

№ п/п	Жилищный фонд	Количество домов, шт	Этажность	Площадь, тыс. кв.м	Вид права	Состояние жилого дома
1	Индивидуальное жилищное строительство	66	1	4,6	Частная собственность	Удовлетворительное
2	Многоквартирные жилые дома	108	1	14,4	Частная собственность	Удовлетворительное
Итого		174	1	19,0	Частная собственность	Удовлетворительное

Жилая застройка населённых пунктов поселения представлена преимущественно одноэтажными домами на 1 – 2 хозяев с приусадебными участками. Общее количество жилых домов на территории Большесафонинского сельского поселения составляет 174 дома, в том числе: 108 многоквартирных домов, 66 домов индивидуальной жилой застройки.

Таблица 2.7 – Характеристики жилищного фонда Большесафонинского сельского поселения

Населенный пункт	Одноэтажные дома			Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>	Обеспеченность жильём, м <sup>2</sup> /чел.
	Индивид. дома	Дома на 2-х хозяев	Дома на 3-х хозяев		
с. Путь Социализма	42	54	нет	14649,9	34,23
д. Редкое	20	34	нет	2851,4	20,52
д. Большая Сафониха	1	7	нет	680,5	23,47
д. Станкевичи	3	13	нет	818,2	19,03
ИТОГО:	66	108	нет	19000,0	-

Площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Большесафонинского сельского поселения, составляет 29,7 м<sup>2</sup>.

Самая высокая обеспеченность жильём наблюдается в д. Путь Социализма – 34,23 м<sup>2</sup>/чел.

В среднем по Большесафонинскому сельскому поселению процент износа жилищного фонда составляет от 60 до 100 %. При этом фактической возможностью улучшения жилищных условий обладают не более 5 % населения, проживающего на территории поселения.

Качество имеющегося жилищного фонда, его благоустроенность в большинстве своем не соответствует современным требованиям, предъявляемым к жилой застройке в современных условиях, а тем более на перспективу.

Исходя из принципа «каждой семье отдельную квартиру, или благоустроенный дом», ориентировочная социальная норма уровня жилищной обеспеченности (с учетом расчетных показателей Схемы территориального планирования Омской области) на 2029 год ориентировочно составит 32,51 м<sup>2</sup>/чел., на 2035 год – 34,4 м<sup>2</sup>/чел.

Это потребует дополнительных объемов жилищного строительства, которое, в свою очередь, оказывает существенное влияние на формирование системы расселения внутри населенных пунктов, а, следовательно, и на потребность в объектах социально-бытовой сферы.

Строительство новой жилой застройки предлагается вести в первую очередь на территории ветхой и жилой застройки, а также на свободных от застройки территориях.

Для новой жилой застройки предлагается малоэтажная жилая застройка с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Также необходимо проведение реконструкции существующего жилого фонда, модернизация и совершенствование условий проживания населения в Большесафонином сельском поселении.

### 2.3.2 Социальная инфраструктура

В состав социальной инфраструктуры входят учреждения здравоохранения, образования, культуры, физкультурно-оздоровительные учреждения и объекты и другие.

Перечень существующих объектов социальной инфраструктуры, согласно данным, предоставленным администрацией Большесафонинского сельского поселения, приведен в таблице 2.8.

Таблица 2.8 - Объекты социальной сферы Большесафонинского сельского поселения

Населенный пункт	Объект
1	2
<i>Учреждения здравоохранения</i>	
село Путь Социализма	ФАП
деревня Редкое	ФАП
<i>Учреждения образования и дошкольного воспитания</i>	
село Путь Социализма	МБОУ «Путиловская СОШ» Путиловский детский сад
деревня Редкое	МБОУ «Редковская основная общеобразовательная школа» Детский сад
<i>Учреждения культуры, искусства, религии</i>	
село Путь Социализма	Дом культуры
деревня Редкое	Клуб
<i>Физкультурно-спортивные объекты</i>	

Населенный пункт	Объект
1	2
село Путь Социализма	Спортивный комплекс (стадион)
<i>Учреждения торговли, общественного питания, бытового обслуживания</i>	
село Путь Социализма	ИП «Бычкова Т.Б»
деревня Редкое	ИП «Бычкова Т.Б»
<i>Объекты административно-делового и хозяйственного назначения</i>	
село Путь Социализма	Администрация сельского поселения Отделение Почты России Филиал ПАО «Сбербанк» Называевский участок РЭС Путиловский противопожарный пост Котельная
<i>Парки, скверы</i>	
село Путь Социализма	Братская могила

*Учреждения здравоохранения и социального обеспечения*

Действующие учреждения здравоохранения – фельдшерско-акушерские пункты – в Большесаяфонинском сельском поселении имеются в двух населенных пунктах: в селе Путь Социализма и деревне Редкое. Состояние физического износа – 90 %, требуется проведение капитального ремонта.

*Учреждения образования и дошкольного воспитания*

Образовательные учреждения также имеются в двух населенных пунктах: в селе Путь Социализма и деревне Редкое. В с. Путь Социализма расположена МБОУ «Путиловская СОШ» и Путиловский детский сад. В д. Редкое – МБОУ «Редковская основная общеобразовательная школа» и Детский сад.

Детские сады и школы имеют значительный физический износ, требуют проведения капитального ремонта.

*Учреждения культуры и искусства*

Учреждения культуры и искусства представлены сельским домом культуры в с. Путь Социализма и клубом, находящимся в д. Редкое.

*Физкультурно-спортивные объекты*

Обеспеченность физкультурно-спортивными объектами в поселении не высока, имеется спортивный комплекс, представленный стадионом, расположенный в селе Путь Социализма.

*Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания*

Объекты торговли и общественного питания, являющиеся объектами малого предпринимательства, имеются только в административном центре и в д. Редкое.

*Объекты административно-делового и хозяйственного назначения*

Основная часть имеющихся объектов административно-делового обслуживания сосредоточены в селе Путь Социализма. К ним относятся Администрация сельского поселения, отделение Почты России, филиал ПАО «Сбербанк», котельная, Называевский участок РЭС, Путиловский противопожарный пост.

Анализ количественных и качественных характеристик действующих объектов социальной инфраструктуры сельского поселения позволяет сделать выводы о необходимости изменений в данном направлении:

- строительстве новых объектов для развития социальной сферы (фельдшерско-акушерских пунктов, аптечных пунктов, магазинов, банно-оздоровительных комплексов, комплексов бытового обслуживания, спортивного комплекса, объектов придорожного сервиса, АЗС и т.д.);
- проведении капитального ремонта действующих социально-значимых объектов (фельдшерско-акушерских пунктов, домов культуры, школ, детских садов, котельной и т.д.);
- строительстве и (или) проведении капитального ремонта сетей водоснабжения, теплоснабжения, автомобильных дорог, сетей газоснабжения, линий электропередач.

Таблица 2.9 – Расчет потребности в объектах социальной сферы Большесаяфонинского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Мощность		Норматив	Требуемая мощность	Излишек, дефицит
			проект	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Учреждения образования</i>							
1	Детские дошкольные учреждения	место	60	н/д	65% детей дошкольного возраста	60	-
2	Школьные учреждения	место	250	н/д	100% детей школьного возраста	250	-
<i>Учреждения здравоохранения и социального обеспечения</i>							
3	Фельдшерско-акушерский пункт	объект	4	2	по заданию на проектирование	4	-2
4	Аптечный пункт	объект	4	2	по заданию на проектирование	4	-2
<i>Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</i>							
5	Спортивные залы	м <sup>2</sup> общей площади пола	н/д	н/д	60-80 на 1 тыс.чел.	60	-60

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Мощность		Норматив	Требуе- мая мощ- ность	Изли шек, дефи цит
			проект	факт			
Учреждения культурно-досугового назначения							
6	Сельские клубы	место	200	н/д	230-300 на 1 тыс.чел.	200	-
7	Библиотеки	объект	н/д	н/д	6 – 7,5 тыс. томов / 5 - 6 на 1 тыс.чел.	н/д	-
Предприятия торговли и общественного питания							
8	Магазины	кв.м торг./пл.	7	3	100 на 1 тыс. чел.	н/д	-
Предприятия бытового и коммунального обслуживания							
9	Пожарный пост	автомо- билей	1	1	0,4 на 1 тыс. жителей	1	1

*Примечание: фактическая мощность указана согласно данным, предоставленным администрацией поселения,  
н/д – нет данных*

### 2.3.3 Производственная сфера

По представленным данным, основной производственной отраслью в поселении является сельское хозяйство животноводческого направления. Имеется 258 личных подсобных хозяйств.

На территории муниципального образования выращивается: КРС, свиньи, птица, лошади, овцы.

Таблица 2.10 - Информация о наличии в сельских населенных пунктах Большесафонинского СП сельскохозяйственных товаропроизводителей по формам собственности

№ п/п	Наименование населенного пункта	Личное подсобное хозяйство, шт			К(Ф)Х	ООО, ЗАО, ПАО
		Растениеводство	Животноводство	Переработка		
1	село Путь Социализма	90	164	-	-	--
2	деревня Редкое	33	62	-	-	-
3	деревня Большая Сафониha	5	5	-	-	-
4	деревня Станкевичи	8	8	-	-	-
ВСЕГО:		136	239	-	-	-

На территории Большесафонинского сельского поселения, согласно данным администрации Большесафонинского сельского поселения, сельскохозяйственных товаропроизводителей в форме крестьянско-фермерских хозяйств, акционерных обществ и иных нет.

В поселении расположены: вблизи с. Путь Социализма - животноводческая ферма и строительно-хозяйственная служба; вблизи д. Редкое - животноводческая ферма, тракторная бригада, зерноток.

Промышленных предприятий на территории поселения нет.

### 2.3.4 Транспортная инфраструктура

Населенные пункты Большесафонинского сельского поселения находятся в радиусе двадцати километров от центра поселения – села Путь Социализма. Районный центр – город Называевск, где расположены все наиболее социально значимые объекты, - удален от населенных пунктов на 22 – 45 км.

Таблица 2.11 - Удаленность населенных пунктов от районного центра

№ п/п	Населенный пункт	Расстояние от населенного пункта до	
		центра поселения, км	районного центра, км
1	село Путь Социализма	центр	22
2	деревня Редкое	18	40
3	деревня Большая Сафониha	5	27
4	деревня Станкевичи	20	45

Автодорожная сеть Большесафонинского сельского поселения представлена:

- участком автодороги 52 ОП РЗ К-10 «Крутинка - Называевск», соединяющей административные центры муниципальных районов Омской области;
- участком автодороги муниципального значения 52 ОП МЗ Н-242 «Крутинка – Называевск» - Искра;
- сетью автомобильных дорог местного значения с различным типом покрытия.

Данные об автомобильных дорогах общего пользования, относящихся к собственности Большесафонинского сельского поселения, представлены в Таблице 2.12.



Таблица 2.12 – Перечень автомобильных дорог общего пользования, относящихся к собственности Большесафонинского сельского поселения

№ п/п	Идентификационный номер	Место нахождения, наименование	Протяженность, км
1	52-236-804 ОП МП-1	с. Путь Социализма, ул. Центральная	1,44
2	52-236-804 ОП МП-2	с. Путь Социализма, ул. Рабочая	0,99
3	52-236-804 ОП МП-3	д. Редкое, ул. Центральная	1,00
4	52-236-804 ОП МП-4	д. Редкое, ул. Озерная	1,35
5	52-236-804 ОП МП-5	д. Редкое, ул. Школьная	0,70
6	52-236-804 ОП МП-6	д. Редкое, объездная дорога	1,20
7	52-236-804 ОП МП-7	д. Большая Сафониha, ул. Придорожная	1,20
8	52-236-804 ОП МП-8	д. Станкевичи, ул. Лесная	0,60
9	52-236-804 ОП МП-9	с. Путь Социализма, ул. Советская	0,30
10	52-236-804 ОП МП-10	с. Путь Социализма, ул. Банная	0,30
11	52-236-804 ОП МП-11	с. Путь Социализма, ул. Зеленая	0,30
12	52-236-804 ОП МП-12	с. Путь Социализма, ул. Школьная	0,73
Итого		-	10,11

#### 2.4 Проблемы развития и ограничения использования территории

На основе анализа использования территории Большесафонинского сельского поселения обозначены территории - зоны с особыми условиями использования, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территории на Карте зон с особыми условиями использования территории и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области (далее – Карта ограничений) отражены в соответствии со следующими документами:

Санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы и зоны санитарной охраны:

- Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения»;

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы:

- федеральный закон от 03.06.2006г. №74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;

- постановление Правительства Омской области от 19.08.2009г. № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области»;

#### Охранные зоны:

- постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- постановление Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

#### Придорожная охранная зона:

- федеральный закон от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;

#### Объекты культурного наследия:

- федеральный закон от 25.06.200г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### ***Санитарно-защитные зоны***

Санитарно-защитная зона - это обязательный элемент любого объекта, являющегося источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Установление санитарно-защитных зон связано с обеспечением безопасности населения.

Технология установления санитарно-защитных зон - двухэтапная, поскольку возможно сразу и окончательно определить границы распространения ответствующих ограничений:

- первоначально без проектов на основе классификации объектов в соответствии с техническими регламентами;
- на основе специальных проектов, утвержденных в установленном порядке.

На Карте ограничений отражены санитарно-защитные зоны, санитарно-защитные разрывы следующих объектов в соответствии с СПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03:

- скотомогильник – 1 000 м согласно СНиП;
- сельские кладбища – 50 м (объекты V класса, п.7.1.12, п.3);
- объекты производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства – 50 м( объекты III класса, п.27.1.11, п.2) при условии сохранения мощностей. При увеличении мощностей производства необходимо предусмотреть перенос объектов на большее расстояние от населенных пунктов.

***Санитарная охрана подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения***

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов:

- первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения;

- второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО *подземных водозаборов* устанавливается на расстоянии не менее 30 м - от водозабора при использовании защищенных подземных вод и не менее 50 м - при пользовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 м и 50 м (в мокрых грунтах) от крайних скважин.

Граница первого пояса ЗСО *водопровода с поверхностным источником* устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

- для водотоков:
- вверх по течению - не менее 200 м от водозабора;
- вниз по течению - не менее 100 м от водозабора;
- по прилегающему к водозабору берегу - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

- в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне - осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м;

- для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне - осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3 - 5 километров, включая притоки.

Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

Зона санитарной охраны *водопроводных сооружений*, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно - защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО *водопроводных сооружений* принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации источника водоснабжения;
- размещение хозяйственно - бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение ядохимикатов.

В границах второго и третьего поясов ЗСО:

- запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование ТБО, разработки недр земли, размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

Также не допускается прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

### ***Водоохранные зоны***

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии водохранилищ, рек, ручьев и других водных объектов, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Береговая полоса - полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Согласно Постановлению Правительства Омской области от 19.08.2009г. № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» водоохранная зона водных объектов, длина которых меньше 10 км, совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м, береговая полоса – 5 м.

В границах *водоохранных зон* запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В лесах водоохранных зон и прибрежных защитных полос рубки главного пользования запрещаются. Разрешаются рубки промежуточного пользования и других лесохозяйственных мероприятий, обеспечивающих охрану водных объектов.

В границах *прибрежных защитных* полос наряду с установленными ограничениями, касающимися водоохранных зон, ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных или иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Установление водоохранных зон не влечет за собой изъятие земельных участков у собственников земель, землевладельцев, землепользователей или запрета на совершение сделок с земельными участками, за исключения случаев, предусмотренных законом.

#### ***Инженерно-строительные ограничения***

Инженерно-строительные ограничения обусловлены инженерно-геологическими, гидрологическими особенностями. Приоритетным фактором, ограничивающим градостроительное освоение территории, является затопление паводковыми водами.

Зона возможного затопления 1% паводком является неблагоприятной для градостроительного освоения без проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории.

Границы территорий, подверженных затоплению и подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления и подтопления устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. На территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются (ст. 67, «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ)

В соответствии с п.3 ст.24 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта генерального плана осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов.

Инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Не допускаются подготовка и реализация проектной документации без выполнения соответствующих

инженерных изысканий (ст. 47, «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).

### ***Охранные зоны линий электропередач***

Охранные зоны устанавливаются в целях безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения действующих коммуникаций:

- вдоль действующих воздушных линий электропередачи по прямой линии в обе стороны от крайних проводов напряжением: до 1кВ – по 2м; 1-20кВ – по 10м; до 35кВ – по 15м; до 110кВ - по 20м; 220кВ – по 25м; 500кВ – по 30м;
- вдоль действующих подземных электрокабелей – по 5м в обе стороны от коммуникаций;
- вдоль действующих кабелей связи – по 2м в обе стороны от коммуникаций (на Карте ограничений охранные зоны для линий связи условно не показаны).

В охранной зоне действующих коммуникаций категорически запрещается:

- складировать трубы, изоляционные, горюче-смазочные материалы, древесину и другие материалы;
- разводить костры;
- располагать базы стоянок и ремонта механизмов, строительной техники и автотранспорта, вагоны-домики и другое оборудование;
- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки и контрольно-измерительные приборы;
- устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей и других жидкостей;
- размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

### ***Охранная зона газораспределительной сети***

Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – 2м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – 3м от газопровода со стороны провода и 2м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ

этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;



- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

### ***Придорожная охранная зона***

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначаются для возможности их использования при реконструкции и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Для автомобильных дорог первой и второй категории придорожная охранная зона составляет 75 м, для автомобильных дорог третьей и четвертой категории – 50 м, для автомобильных дорог пятой категории – 25 м.

На Карте ограничений использования территории показаны придорожные полосы автомобильных дорог, проходящих по территории Большесафонинского сельского поселения:

- в размере 50 метров для автомобильной дороги регионального значения;
- в размере 25 метров для автодорог местного значения.

### ***Зоны залегания полезных ископаемых***

Согласно федеральному закону «О недрах» застройка площадей залегания подземных ископаемых, а так же размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

На территории Большесафонинского сельского поселения полезные ископаемые отсутствуют.

### ***Зоны объектов культурного наследия (земли историко-культурного назначения)***

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами

материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия:

- в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия,

- в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

На территории Большесаяфонинского сельского поселения в с. Путь Социализма имеются объекты культурного и археологического наследия:

- объект культурного наследия регионального значения - братская могила, в которой похоронены коммунист Э.Ф.Яузем, комсомолка В.Крингель, А.Я.Яузем, погибшие от рук белобандитов.

### 3 Прогноз численности населения

В целом по Большесафонинскому сельскому поселению численность населения за последние годы стабильно снижается. Динамика численности населения Большесафонинского сельского поселения, согласно данным, предоставленным администрацией поселения, приведена в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Динамика численности населения Большесафонинского сельского поселения

Показатель	По состоянию на 1 января			
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Численность населения, чел	711	695	663	639
Родилось, чел	5	4	4	6
Умерло, чел	5	12	7	7
Естественный прирост/убыль, чел	0	-8	-3	-1
Прибыло, чел	14	6	7	13
Убыло, чел	30	30	28	24
Миграционный прирост/убыль, чел	-16	-24	-21	-11

Таблица 3.2 - Динамика численности населения Большесафонинского сельского поселения в разрезе населенных пунктов

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения, чел			
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	село Путь Социализма	460	452	442	428
2	деревня Редкое	153	153	142	139
3	деревня Большая Сафониha	40	34	30	29
4	деревня Станкевичи	58	56	49	43
	ВСЕГО:	711	695	663	639

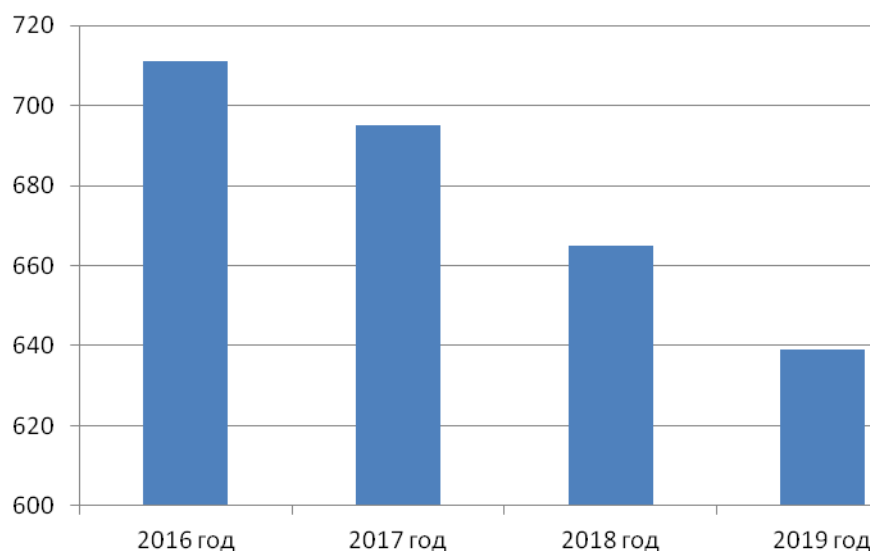


Рисунок 3.1 - Динамика численности населения Большесафонинского сельского поселения

Определение прогнозной численности населения Большесафонинского сельского поселения осуществлялось по каждому населенному пункту поселения на основании данных, предоставленных администрацией сельского поселения.

Перспективная численность населения Большесафонинского сельского поселения рассчитывалась по 3 вариантам:

I. Сохранение на весь прогнозируемый период существующей динамики изменения численности населения, усредненной по последним четырём годам;

II. По лучшим показателям естественного и миграционного прироста/убыли населения за последние три года (наименьшая убыль, наибольший прирост населения);

III. Определяется следующими условиями:

- естественный прирост до 2029 года соответствует существующей динамике усредненной по последним четырём годам, а затем снижается на 20% относительно предыдущего периода в связи с пополнением фертильных возрастов малочисленным поколением родившихся в 1990 – 2000-е годы;
- механический прирост до 2029 года соответствует существующей динамике, далее до 2039 года предполагается, что показатели миграции снижаются на 5% относительно предыдущего периода.

Проектом в качестве перспективной численности приняты результаты расчета по варианту I – динамика численности населения обусловлена небольшим спадом рождаемости, а также убылью населения трудоспособного возраста.

Таблица 3.3 - Прогноз численности населения Большесафонинского сельского поселения

Вариант	Факт, человек	Прогноз, тыс. чел.	
	2019 год	2029 год	2039 год
Вариант I	639	0,61	0,60
Вариант II	639	0,64	0,65
Вариант III	639	0,59	0,58

Таблица 3.4 - Перспективная численность населения Большесафонинского сельского поселения в разрезе населенных пунктов

№ п/п	Населённый пункт	Численность		
		на 01.01.19г., человек	2029 год, тыс. чел.	2039 год, тыс. чел.
1	2	3	4	5
1	село Путь Социализма	428	419	417
2	деревня Редкое	139	131	129
3	деревня Большая Сафониha	29	24	21
4	деревня Станкевичи	43	36	33
	Всего по поселению:	639	610	600

Таким образом, перспективная численность Большесафонинского сельского поселения в 2029 году составит 0,61 тыс.чел. (- 4,53 % по отношению к 2019 году), а к 2039 году – 0,60 тыс.чел. (-6,10 % и -1,63 % по отношению к 2019 и 2029 годам соответственно).

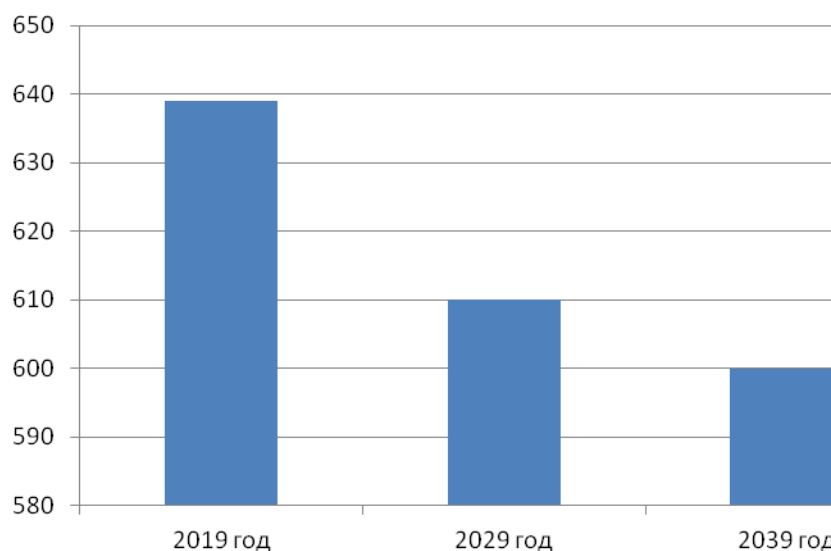


Рисунок 3.2 – Прогноз динамики численности населения Большесафонинского СП

## **4 Перечень мероприятий по территориальному планированию**

### **4.1 Мероприятия по установлению границ территории поселения и населенных пунктов, входящих в его состав**

С учетом сложившейся ситуации проектом предусматривается корректировка границ всех населенных пунктов Большесафонинского сельского поселения: с. Путь Социализма, д. Редкое, д. Большая Сафониха, д. Станкевичи.

Перевод земельных участков из одной категории в другую проектом не предусмотрен.

### **4.2 Мероприятия по развитию функциональных зон территорий населённых пунктов**

Градостроительная организация поселения характеризуется двумя важнейшими составляющими - планировочной структурой и функциональным зонированием территорий. Данные составляющие дают наиболее полное представление о принципах размещения основных функционально-пространственных элементов населенного пункта, застроенных и открытых пространств, природно-рекреационных и урбанизированных территорий, основных планировочно-композиционных узлов и главных коммуникационно-планировочных осей.

Существующая планировочная структура поселения складывалась в течение многих лет. Большое влияние на сложившуюся структуру сыграли природные факторы, транспортная структура, производственные, социальные и межселенные связи.

Планировка поселения увязывалась с организацией сельскохозяйственного производства, системой землепользования. Однако существующая архитектурно-планировочная организация населённых пунктов поселения во многом не удовлетворяет как современным нормативным требованиям, так и реальным потребностям сельских жителей. При этом отметим следующие проблемы организации материальной среды села:

- наличие ветхих и аварийных строительных объектов и фондов, в том числе в инженерном обустройстве и благоустройстве;
- высокая степень похожести существующей застройки, не зависит от её месторасположения;
- в планировочной структуре слабо включаются природные компоненты, озелененные пространства.

Современное функциональное использование территории поселения включает в себя следующие территориальные зоны:

- жилая зона;

- общественно-деловая зона;
- производственная зона;
- зона инженерных и транспортных инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- рекреационная зона;
- специального назначения.

На территории Большесаяфониинского сельского поселения земельные участки в составе жилых зон застроены жилыми зданиями, преимущественно индивидуальной жилой застройки, малоэтажной смешанной жилой застройки.

В общественно-деловой зоне сосредоточены административные здания, объекты образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иные предназначенные для общественного использования объектами согласно градостроительным регламентам.

В составе производственной зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктур размещены коммунально-складские, производственные объекты, а также объекты автомобильного, трубопроводного транспорта, связи, инженерной инфраструктуры, и иного назначения согласно градостроительным регламентам.

В составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах предусматриваются земельные участки, занятые пашнями, многолетними насаждениями, а также зданиями, сооружениями сельскохозяйственного назначения, - используются в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с генеральными планами населенных пунктов и правилами землепользования и застройки.

К рекреационным зонам отнесены земельные участки, занятые скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используемые для отдыха граждан.

Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон.

В генеральном плане зонирование рассматривается как процесс и результат выделения частей территории с определенными видами, функциональными назначениями, изменения земельных участков и других объектов недвижимости при осуществлении градостроительной деятельности.

Целями такого зонирования является обеспечение градостроительными средствами благоприятных условий проживания населения, в том числе ограничение вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду и ее рациональное использование в интересах настоящего и будущего поколений.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и технического характера; предотвращение чрезмерной концентрации населения и производства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и использование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий в границах населенного пункта.

### *Современное состояние*

#### Село Путь Социализма

Село Путь Социализма является административным центром Большесаяфонинского сельского поселения.

Численность населения по состоянию на 01.01.2019 года составляет 428 человек.

Село Путь Социализма расположено в северной части Называевского района, площадь населенного пункта, согласно представленным данным, – 0,59 кв.км. Расстояние до районного центра – города Называевск – 22 км. Общая протяженность дорог в населенном пункте составляет 4,06 км, в том числе с твердым покрытием – 1,44 км.

С. Путь Социализма связано с районным центром автомобильной дорогой с твердым покрытием 52 ОП МЗ Н-242 «Крутинка – Называевск» – Искра.

Федеральные дороги по территории села не проходят, железнодорожного сообщения нет. В целом автотранспортная сеть территории развита удовлетворительно и состоит из дорог с твердым и грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта.

Жилая застройка в основном представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, расположенными вдоль улично-дорожной сети села, которая представлена улицами Школьная, Зеленая, Центральная, Банная, Рабочая, Советская, переулок Лесной.

Объекты общественно-делового назначения представлены администрацией поселения, фельдшерско-акушерским пунктом, сельским домом культуры, средней общеобразовательной школой, детским садом, отделением «Почта России», магазинами, спортивным комплексом (стадионом), филиалом ПАО «Сбербанк». Кроме того на территории населенного пункта расположен Называевский участок РЭС, Путиловский противопожарный пост и котельная.

Общественно деловой центр сформирован в районе улицы Школьная.

Центральная районная больница находится в г. Называевске.

Рекреационная зона представлена зелёными насаждениями, расположенными по территории села, а также в центральной части населённого пункта.



Достопримечательностью села является братская могила, в которой похоронены Э. Ф. Яузем, В. Крингель, А. Я. Яузем, погибшие от рук белогвардейцев в 1921 году. Данный объект имеет статус памятника истории, архитектуры, археологии и монументального искусства района.

Стационарные посты ДПС на территории населенного пункта отсутствуют, патрулирование выполняется передвижным постом ДПС Называевского муниципального района.

Промышленных предприятий на территории села нет.

В населенном пункте отсутствуют сети газоснабжения.

Места добыч лесных ресурсов, массового отдыха людей, пионерские лагеря, дома отдыха, туристические маршруты, шахты, пещеры, горные выработки на территории населенного пункта отсутствуют, магистральные нефтепроводы и газопроводы не проходят, аэродромы отсутствуют.

#### Деревня Редкое

Входит в состав Большесаяфонинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области. Вся территория села в основном лесисто-болотистая.

Численность населения по состоянию на 01.01.2019 г. составляет 139 человек.

Деревня Редкое расположена в северной части Называевского района, площадь населенного пункта – 0,32 кв.км. Расстояние до районного центра – города Называевска – 40 км.

Деревня связана с районным и поселковым центром автомобильной дорогой с твердым покрытием 52Н ОП МЗ Н-242 «Крутинка – Называевск» – Искра.

Улицы села асфальтированы частично.

Федеральные дороги по территории села не проходят, железнодорожного сообщения нет. В целом автотранспортная сеть территории развита удовлетворительно и состоит из дорог с твердым и грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта. Протяженность дорог в населенном пункте составляет 4,25 км.

Жилая застройка в основном представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, расположенными вдоль улично-дорожной сети села, которая представлена улицами Школьная, Центральная, Озерная, Кирова, объездная дорога.

Объекты общественно-делового назначения представлены фельдшерско-акушерским пунктом, сельским домом культуры, общеобразовательной школой, детским садом. Общественно деловой центр сформирован в районе улицы Школьная.

Центральная районная больница находится в г. Называевске.

Рекреационная зона представлена зелёными насаждениями, расположенными по территории села, а также в центральной части населённого пункта.

Стационарные посты ДПС на территории населенного пункта отсутствуют, патрулирование выполняется передвижным постом ДПС Называевского муниципального района.

Промышленных предприятий, объектов переработки с/х продукции, животных, потенциально опасных и других производств в деревне Редкое нет.

В населенном пункте сетей газоснабжения и теплоснабжения нет.

Места добычи лесных ресурсов, массового отдыха людей, пионерские лагеря, дома отдыха, туристические маршруты, шахты, пещеры, горные выработки на территории населенного пункта отсутствуют, магистральные нефтепроводы и газопроводы не проходят, аэродромы отсутствуют.

#### Деревня Большая Сафониха

Деревня находится в 27 км по направлению на север относительно районного центра – города Называевск. Связана с районным центром автомобильной дорогой с твердым покрытием 52 ОП РЗ К-10 «Крутинка – Называевск».

Автотранспортная сеть территории развита удовлетворительно и состоит из дорог с грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта, протяженностью дорог – 1,2 км.

Деревня Большая Сафониха является наименьшим населённым пунктом Большесафонинского сельского поселения, в котором проживает 29 человек (по состоянию на 01.01.2019 г.).

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, расположенными вдоль улицы Придорожная.

Общественно-деловой центр не сформирован.

Производственные и коммунально-складские территории отсутствуют.

Центральная районная больница находится в г. Называевске.

Стационарные посты ДПС на территории населенного пункта отсутствуют, патрулирование выполняется передвижным постом ДПС Называевского муниципального района.

Промышленных предприятий, объектов переработки с/х продукции, животных, потенциально опасных и других производств в деревне нет.

В населенном пункте сетей водоснабжения, газоснабжения и теплоснабжения нет.

Места добычи лесных ресурсов, массового отдыха людей, пионерские лагеря, дома отдыха, туристические маршруты, шахты, пещеры, горные выработки на территории населенного пункта отсутствуют, магистральные нефтепроводы и газопроводы не проходят, аэродромы отсутствуют.

Вся территория д. Большая Сафониха в основном лесисто-болотистая.

Большую часть территории населенного пункта занимают земли жилой застройки.

#### Деревня Станкевичи

Деревня расположена в 45 километрах по направлению на север от районного центра – города Называевска, в 20 километрах по направлению на запад относительно центра поселения – села Путь Социализма. Деревня связана с районным и поселковым центром автомобильной дорогой с твердым покрытием 52Н ОП МЗ -242 «Крутинка – Называевск» – Искра. Протяженность дорог в населенном пункте - 0,6 км.

По состоянию на 01.01.2019г. население деревни Станкевичи составляет 43 человека.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, расположенными вдоль улицы Лесная.

Общественно-деловой центр не сформирован.

Производственные и коммунально-складские территории отсутствуют.

Центральная районная больница находится в г. Называевске.

Стационарные посты ДПС на территории населенного пункта отсутствуют, патрулирование выполняется передвижным постом ДПС Называевского муниципального района.

Промышленных предприятий, объектов переработки с/х продукции, животных, потенциально опасных и других производств в деревне Станкевичи нет.

Места для забора воды в населенном пункте отсутствуют, сетей водоснабжения, газоснабжения и теплоснабжения нет.

Места добычи лесных ресурсов, массового отдыха людей, пионерские лагеря, дома отдыха, туристические маршруты, шахты, пещеры, горные выработки на территории населенного пункта отсутствуют, магистральные нефтепроводы и газопроводы не проходят, аэродромы отсутствуют.

#### **4.3 Мероприятия по определению планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения**

С целью повышения уровня качества жизни населения Большесафонинского сельского поселения проектом предусматриваются следующие улучшения на территории поселения.

##### **Село Путь Социализма**

1. Строительство крытого спортивного комплекса вблизи действующего стадиона по ул. Советская, в зоне общественно-деловой застройки.
2. Строительство комплекса бытового обслуживания.

4. Строительство банно-оздоровительного комплекса, по ул. Советская, в зоне общественно-деловой застройки
5. Строительство магазина по ул. Центральная, вблизи жилых домов № 49, № 51, в зоне общественно-деловой застройки.
6. Строительство двухэтажного жилого дома на два подъезда по ул. Школьная, включающего 16 квартир. Данное мероприятие позволит увеличить жилой фонд на 800 кв.м.
7. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующей общеобразовательной школы.
8. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующего детского сада.
9. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующего фельдшерско-акушерского пункта с аптекой.
10. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующего Дома культуры с библиотекой.
11. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующей котельной.
12. Обустройство рекреационной зоны, разбивка парка, сквера, обустройство территории в северо-западной части населенного пункта по ул. Рабочая, вблизи озера Сафонинское.

#### **Деревня Редкое**

1. Строительство комплекса бытового обслуживания по ул. Школьная, в зоне общественно-деловой застройки
2. Строительство банно-оздоровительного комплекса по ул. Школьная, в зоне общественно-деловой застройки
3. Строительство магазина по ул. Школьная, в зоне общественно-деловой застройки
4. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующей общеобразовательной школы.
5. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующего детского сада.
6. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующего фельдшерско-акушерского пункта с аптекой.
7. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующего сельского клуба с библиотекой.
8. Реконструкция, проведение капитального ремонта действующей котельной.

#### **Деревня Большая Сафониха**

1. Строительство фельдшерско-акушерского пункта по ул. Придорожная, в зоне общественно-деловой застройки.
2. Строительство банно-оздоровительного комплекса по ул. Придорожная, в зоне общественно-деловой застройки.

3. Строительство магазина и аптечного пункта по ул. Придорожная, в зоне общественно-деловой застройки.

#### **Деревня Станкевичи**

1. Строительство фельдшерско-акушерского пункта по ул. Лесная, в зоне общественно-деловой застройки.

2. Строительство банно-оздоровительного комплекса по ул. Лесная, в зоне общественно-деловой застройки.

3. Строительство магазина и аптечного пункта по ул. Лесная, в зоне общественно-деловой застройки.

Кроме того, проектом предусмотрено на межселенной территории вне границ населенных пунктов Большеселефонинского сельского поселения следующее:

1. строительство автозаправочной станции восточнее села Путь Социализма, вблизи пересечения дорог «Называевск – Крутинка» и «Крутинка – Называевск» – Искра»;

2. Строительство молочно-товарной фермы севернее д. Редкое, за границей населенного пункта.

3. Строительство объекта придорожного сервиса (станции технического обслуживания) при въезде в с. Путь Социализма со стороны дороги «Называевск – Крутинка», восточнее с. Путь Социализма.

### **4.4 Мероприятия по определению планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры**

#### **4.4.1 Водоснабжение**

##### *Современное состояние*

По данным администрации Большеселефонинского сельского поселения, источниками водоснабжения в целом на территории сельского поселения являются групповой водопровод, скважины, шахтные колодцы, привозная вода.

Поселковый водопровод проложен в трех населенных пунктах сельского поселения: с. Путь Социализма, д. Редкое, д. Станкевичи. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 9,5 км.

Таблица 4.1 - Характеристики водоснабжения Большесафонинского сельского поселения.

№ п/п	Населенный пункт	Водонапорные башни, шт	Водоразборные колонки, шт	Водопроводные сети, км	Канализационные сети, км
1	с. Путь Социализма	1	1	8,7	0
2	д. Редкое	0	1	0,5	0
3	д. Большая Сафониха	0	0	0	0
4	д. Станкевичи	0	1	0,3	0
	Итого:	1	3	9,5	0

Услуги водоснабжения оказывает ОАО Называевский РЭУ «Омскоблводопровод». В случае выхода из строя насоса в наличии имеется резервный. При замене насоса без воды останется всё население не более 4- 5 часов.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

На территории поселения функционируют две насосные скважины, расположенные по адресу:

- сооружение – скважина, д. Редкое;
- сооружение – скважина, с. Путь Социализма, ул. Центральная.

Основные технические характеристики скважины, расположенной в д. Редкое, приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.2 – Характеристики скважины

№ п/п	Местоположение скважины	Номер скважины	Дебит, м <sup>3</sup> / час Понижение, м	Интервал залегания водоносного слоя
1	д. Редкое	80-875	1,38 /23	60-72

Вода в скважинах мягкая с преобладанием хлоридов. Для нужд животноводства частично используются искусственные водоемы, котлованы.

На момент разработки генерального плана разработана и утверждена Схема водоснабжения Большесафонинского сельского поселения на перспективный период - до 2025 года.

Система централизованного горячего водоснабжения в Большесафонинском сельском поселении отсутствует.

Источником водоснабжения с. Путь Социализма служит Любино-Исилькульский групповой водопровод, скважины и шахтные колодцы.

Для питьевого водоснабжения население использует пункт продажи воды. Техническая вода подается насосной станцией из котлована в водопроводную сеть общей протяженностью 3794 м. Водопроводная сеть в совокупности с насосной станцией построены в 1977 г, физический износ сооружений составляет более 80%.

Водоснабжение д. Редкое обеспечивается от индивидуальных приусадебных колодцев, из котлована, а также подвозом питьевой воды из г. Называевска 1 раз в неделю ( $V = 2.0 \text{ м}^3$ ).

Водоснабжение д. Большая Сафониha обеспечивается от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев, из котлована, а также подвозом питьевой воды из г. Называевска 1 раз в неделю ( $V = 0,5 \text{ м}^3$ ).

Водоснабжение д. Станкевичи обеспечивается от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев, а также имеется Колодец 1998 года, глубина 12 метров, фактический износ которого составляет более 80 %.

Система холодного водоснабжения Большесафонинского сельского поселения в соответствии с принятой схемой водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях;
- обеспечение водой личные подсобные хозяйства;
- тушение пожаров (хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным);
- нужды на промывку водопроводных сетей.

Для разделения водопроводной сети на ремонтные участки с. Путь Социализма, д. Редкое, в узловых точках сетей расположены водопроводные колодцы.

Трубопровод выполнен из чугунных и полиэтиленовых труб.

К проблемам водоснабжения в Большесафонинском сельском поселении, в частности, относятся:

- отсутствие системы централизованного горячего водоснабжения;
- износ запорно-регулирующей арматуры, пожарных гидрантов и водоразборных колонок;
- отсутствие значительных муниципальных и частных инвестиций в процесс модернизации и развития хозяйства водоснабжения.

Состояние сетей водоснабжения и водохозяйственного комплекса в целом имеет важнейшее значение для социально-экономического развития сельского поселения. Проблемы обеспечения населения питьевой водой надлежащего качества в достаточном количестве и экологической безопасности водопользования являются актуальными для муниципального района.

Проблема водоснабжения и водоотведения носит многоцелевой и междисциплинарный характер, находится на стыке интересов многих субъектов, сфер экономики и отраслей промышленности, является одной из главных составляющих безопасности сельского поселения, требует значительных бюджетных расходов.

#### *Проектное предложение*

Обеспечение надежным централизованным водоснабжением населенных пунктов Большесафонинского сельского поселения возможно за счет строительства новых водопроводных сетей, строительства резервуаров чистой воды, водонасосных станций, реконструкции существующих сетей с высокой степенью износа с целью увеличения пропускной способности и снижения потерь воды.

В перспективе развития Большесафонинского сельского поселения предусматривается ряд мероприятий для обеспечения водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства. Увеличение водопотребления планируется для комфортного и безопасного проживания населения.

Мероприятия в с. Путь Социализма:

- строительство насосной станции,
- строительство резервуара V-150 м<sup>3</sup>,
- строительство водопроводных сетей протяженностью 0,9 км.
- реконструкция водопроводных сетей протяженностью -3,8 км.

Мероприятия в д. Большая Сафониха:

- строительство пункта продажи питьевой воды, которое предлагается включить в здание проектируемого магазина.

Мероприятия в д. Редкое:

- строительство насосной станции,
- строительство резервуара V-150 м<sup>3</sup>,
- строительство водопроводных сетей протяженностью 2,0 км.

Мероприятия в д. Станкевичи:

- строительство водонапорной башни V-15 м<sup>3</sup>,
- строительство водопроводных сетей протяженностью 1,0 км.

Система централизованного горячего водоснабжения в Большесафонинском сельском поселении не планируется. Потребители будут также использовать индивидуальные электрические (газовые) водонагреватели для обеспечения потребности в горячем водоснабжении.

Согласно СНиП 2.04.01-85 удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Также количество воды на



нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

#### **4.4.2 Водоотведение**

##### *Современное состояние*

На территории Большесафонинского сельского поселения система водоотведения децентрализованная, т.е. имеются отдельные выгребные ямы. В Большесафонинском сельском поселении используются около 45 выгребных ям у населения и четыре выгребные ямы, принимающие стоки от объектов социальной сферы. Вывоз осуществляется с помощью ассенизирующих машин. Сброс сточных вод осуществляется на рельеф.

Очистные сооружения в сельском поселении отсутствуют.

В связи с тем, что в поселении нет очистных сооружений, и сточные воды сбрасываются на рельеф, происходит активное загрязнение атмосферного воздуха, почвы и подземных вод. Это влияет на качество грунтовых вод в Большесафонинском сельском поселении, приводит к заболачиванию прилегающей территории, а также на общее состояние окружающей среды.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека являются одними из основных принципов охраны окружающей среды при осуществлении органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими и физическими лицами хозяйственной и иной деятельности, оказывающими воздействие на окружающую среду.

Согласно статьи 22 этого Федерального закона в целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности для природопользователей устанавливаются, в том числе нормативы допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, за превышение которых они несут ответственность в соответствии с законодательством.

##### *Проектное предложение*

Объем откаченных сточных вод в Большесафонинском сельском поселении составляет 450 м<sup>3</sup> в год.

Согласно предоставленным данным, в соответствии с разработанной схемой водоотведения переключение объемов ливневых стоков на очистные сооружения, а также строительство отдельных очистных сооружений для ливневых стоков до 2029 года не

планируется. Водоотведение ливневых стоков будет также осуществляться с помощью вертикальной планировки местности.

При строительстве очистных сооружений в г. Называевске существует перспективная возможность водоотведения Большесафонинского сельского поселения путем вывоза откаченных сточных вод на очистные сооружения в г. Называевск.

#### 4.4.3 Электроснабжение

##### *Современное состояние*

Обеспечение электроэнергией потребителей Большесафонинского сельского поселения осуществляется посредством централизованного энергоснабжения Российскими энергосетями. Все населенные пункты электрифицированы. Большесафонинское сельское поселение запитано электроэнергией через ОАО «Омскэнерго» ЦЭС.

По данным администрации, протяжённость линий электропередач в сельском поселении составляет 69,0 км. Обслуживающей организацией является МРСК «Сибирь» филиал «Омскэнерго» Называевский РЭС.

Таблица 4.3 - Характеристика линий электропередач

Общая протяжённость, км	Степень износа, %	Обслуживающая организация	Мощность, кВт
69,0	30 и более	МРСК «Сибирь» филиал «Омскэнерго» Называевский РЭС	10

Во всех населенных пунктах Большесафонинского сельского поселения размещены трансформаторные подстанции мощностью 10 кВ, имеющие более 30 % износа.

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации, как обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выход из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10кВ, повреждение КТП 10/0,4кВ.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только, увеличивая объемы комплексного технического перевооружения и реконструкции объектов.

В работах по реконструкции и техническому перевооружению необходимо предусмотреть:

- замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;

- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети;
- повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;
- внедрение цифровой и микропроцессорной техники;
- внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;
- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Сети 10 кВ выполняются на железобетонных опорах с использованием самонесущих изолированных проводов.

В населенных пунктах установлены подстанции 10/0,4 кВ, от которых подача электроэнергии осуществляется по низковольтным линиям ВЛ-0,4 кВ.

Электроснабжение населенных пунктов трехфазное напряжением 380 В. Основными потребителями электроэнергии являются объекты социальной сферы и население.

#### *Проектное предложение*

Учитывая строительство, возведение запроектированных объектов в Большесафонинском сельском поселении, общая нагрузка на линии электропередач увеличится на 5-10 %, согласно нормам, указанным в главе 6 СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

С целью обеспечения бесперебойным электроснабжением населения сельского поселения необходимо принятие следующих мер:

- провести работы по реконструкции и техническому перевооружению электрических сетей и подстанций сельского поселения;
- замена малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;
- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети;
- повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;
- внедрение цифровой и микропроцессорной техники;
- внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;
- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

#### **4.4.4 Теплоснабжение**

##### *Современное состояние*

Для территории Большесафонинского сельского поселения утверждена Схема теплоснабжения Большесафонинского сельского поселения Называевского муниципального района на период до 2027 года.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Большесафонинского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Действует два централизованных источника тепловой энергии – котельные, которые расположены в с. Путь Социализма по адресу: ул. Школьная № 10 (котельная № 9) и в д. Редкое по адресу: ул. Школьная № 5 (котельная № 26). В качестве основного топлива используется уголь.

Котельные и тепловые сети принадлежат на праве собственности администрации Большесафонинского сельского поселения, переданы в аренду ООО «Тепловик».

Потребители, не подключенные к централизованным источникам теплоснабжения в с. Путь Социализма, д. Редкое, д. Большая Сафониха, д. Станкевичи, оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, источниками тепла на твердом топливе. Для горячего водоснабжения данные потребителям также используют электрические, газовые водонагревателями и двухконтурные котлы.

Зона действия теплоснабжающей организации представлены в Таблице 4.5.

Таблица 4.5 - Функциональная структура теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид отопления
котельная в с. Путь Социализма		
1	ФАП	центральное
2	Детский сад	центральное
3	Школа	центральное
4	гараж школы	центральное
5	Дом культуры	центральное
6	Здание Администрации поселения	центральное
7	гараж Администрации поселения	центральное
8	население	центральное
котельная в д. Редкое:		
1	ФАП	центральное
2	Школа	центральное
3	гараж школы	центральное
4	Детский сад	центральное
5	Клуб	центральное

В котельной № 9, расположенной в с. Путь Социализма, установлено 2 котла марки КВВ-1,6 и КВВ-1. В качестве топлива используется уголь. Тепловая мощность котельной

составляет 2,24 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,7 Гкал/час, температурный график 95/700С. Общее количество вырабатываемого тепла за отопительный период составляет 2333,88 Гкал., количество тепла теряемого при транспортировке составляет 416,68 Г.кал (18%). Износ котельного оборудования составляет более 40%.

В котельной, расположенной в д. Редкое, установлено 2 котла марки КВВ-0,6 и КТФ-500. В качестве топлива используется уголь. Тепловая мощность котельной составляет 0,86 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,11 Гкал/час, температурный график 95/700С. Общее количество вырабатываемого тепла за отопительный период составляет 571,37 Гкал., количество тепла теряемого при транспортировке составляет 257,52 Гкал (45%). Износ котельного оборудования составляет 45%.

Среднегодовая загрузка котлов не превышает 35%.

Транспортировка тепловой энергии от котельных осуществляется по тепловым сетям. Общая протяженность тепловых сетей в с. Путь Социализма составляет 920,0 м.п. (d – 57 мм. L-166 м., d – 63 мм. L-171 м.п., d – 89 мм. L-55 м.п., d – 108 мм. L-44 м.п., d – 159 мм. L-354 м.п., d – 200 мм. L-130 м.п.); в д. Редкое - 360,0 м.п. (d – 40 мм. L-63 м., d – 57 мм. L-12 м., d – 63 мм. L-283 м., d – 159 мм. L-2 м.).

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная. Схема тепловых сетей тупиковая. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная. В качестве изоляции используются материалы порилекс и минераловата. Компенсация температурных расширений решена с помощью углов поворота теплотрассы и компенсаторов.

Продолжительность отопительного периода определяется по числу дней с устойчивой среднесуточной температурой 8 °С и ниже и в среднем составляет 225 дней. На практике отопительный сезон начинают в осенний период при устойчивой среднесуточной температуре наружного воздуха 8° С в течение 3-5 суток и заканчивают в весенний период при среднесуточных температурах свыше 8 °С в течение 5 суток. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период составляет -8,6 °С.

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия котельной представлено в Таблице 4.6. Расчетная температура наружного воздуха для Большесафонинского сельского поселения -36°С.

Таблица 4.6 - Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия котельных.

№ п/п	Наименование объекта теплоснабжения	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3
Котельная в с. Путь Социализма:		
1	ФАП	0,18
2	Детский сад	0,6
3	Школа	0,6
4	гараж школы	0,08
5	Дом культуры	0,18
6	Здание Администрации поселения	0,4
7	гараж Администрации поселения	0,08
8	население	0,19
Котельная в д. Редкое:		
1	ФАП	0,18
2	Школа	0,3
3	гараж школы	0,08
4	Детский сад	0,3
5	Клуб	0,18
	ИТОГО	3,1

Максимальное потребление тепловой энергии на отопление потребителей котельной № 9 – в с. Путь Социализма (0,6 Гкал/ч).

Тепловая энергия на горячее водоснабжение, вентиляцию, кондиционирование не отпускается.

Балансы установленных располагаемых тепловых мощностей, тепловых мощностей нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенных тепловых нагрузок, резервов тепловых мощностей нетто котельных представлены в Таблице 4.7.

Таблица 4.7 - Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки.

№ п/п	Показатель	Ед. изм
1	2	3
1	Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	3,1
2	Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	3,1
3	Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0,6
4	Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	2,5

1	2	3
5	Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	0,81
6	Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/ч	0,006
7	Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/ч	0,98
8	Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	1,304

В тепловых сетях потери теплоносителя обосновываются только аварийными утечками. Разбор теплоносителя потребителями отсутствует. Таким образом, при безаварийном режиме работы количество теплоносителя возвращенного равно количеству теплоносителя отпущенного в тепловую сеть.

В качестве основного и резервного топлива используется каменный уголь. В случае выхода из строя первого котла используется резервный котел, при отключении электроэнергии включается передвижной генератор.

Анализ существующей системы теплоснабжения и коммунальной услуги показывает следующие особенности:

- низкий коэффициент загрузки котельной является негативным фактором, влияющим на эффективность производства тепловой энергии;
- имеется значительный износ трубопроводов тепловых сетей и изоляционных материалов, что ведет к сверхнормативным потерям тепловой энергии при транспортировке;
- коммунальная услуга – отопление недоступна для основной части населения из-за высокого тарифа на данную услугу;

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) объектами теплоснабжения котельной, потребителями, подключенными к центральной системе теплоснабжения, представлены в Таблице 4.8. Расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -36°C.

Таблица 4.8 - Прогноз прироста объемов потребления тепловой энергии котельной существующих объектов теплоснабжения.

Наименование объекта теплоснабжения	Количество потребления тепловой энергии, Гкал/ч				
	2019г	2021г	2023г	2025г	2028г
ФАП	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Детский сад	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Школа	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
гараж школы	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Дом культуры	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Здание Администрации поселения	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
гараж Администрации поселения	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
население	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
ФАП	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Школа	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
гараж школы	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Детский сад	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Клуб	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18

Перспективные максимально-часовые и годовые показатели расхода основного вида топлива для зимнего, летного и переходного периодов для котельной представлены в Таблице 4.9.

Таблица 4.9 - Перспективные показатели расхода топлива котельной.

Показатель	Расход топлива, тонн угля				
	2019г	2021г	2023г	2025г	2028г
Расход топлива за год (расчет при среднегодовой температуре)	717,8	717,8	717,8	717,8	717,8
Максимальные показатели расходов топлива в зимний период	474,4	474,4	474,4	474,4	474,4
Максимальные показатели расходов топлива за летний период	0	0	0	0	0
Максимальные показатели расходов топлива в переходный период (весна)	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4

Основные технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения сельского поселения:



1. Коэффициент использования установленной мощности за отопительный период на котельных менее 30%. Основное и вспомогательное оборудование работает неэффективно, что приводит к увеличению удельного расхода топлива на производство тепловой энергии. Параметры основного и вспомогательного оборудования котельных не соответствуют расчётным значениям.

2. Физический и моральный износ основных производственных фондов. Износ основного и вспомогательного оборудования котельных составляет от 30 до 60%, а износ тепловых сетей – от 30 до 80%.

3. Несовершенство тепловых схем котельных.

4. Отсутствует водоподготовка и контроль качества сетевой и подпиточной воды.

5. Высокие удельные расходы топлива на отпуск тепловой энергии.

6. Транспортные тепловые потери превышают нормативные в 3-7 раз.

7. Теплогидравлический режим на котельных не поддерживается, что приводит к некачественному теплоснабжению потребителей при перерасходе электрической энергии на перекачку теплоносителя и тепловой энергии на его нагрев.

8. Режимная наладка систем теплоснабжения котельных не проводилась.

9. Пропускная способность тепловой сети центральной котельной в целом завышена относительно присоединённой нагрузки, что приводит к увеличению транспортных тепловых потерь. При этом на отдельных распределительных участках (около 5%) пропускная способность сети занижена, что приводит к увеличению минимально необходимого располагаемого напора на котельной.

На основании изложенного целесообразно проведение следующих мероприятий по обеспечению качественного теплоснабжения потребителей и повышению эффективности использования энергоресурсов:

1. Проведение энергетических обследований всех котельных.

2. Проведение энергетических обследований системы транспорта и распределения теплоносителя.

3. Техническое перевооружение котельной.

4. Реконструкция участков тепловой сети котельной.

5. Восстановление разрушенной тепловой изоляции на участках тепловых сетей.

6. Реконструкция объектов жилого фонда и строительство новых объектов жилищно-коммунального хозяйства с применением эффективных энергосберегающих технологий, позволяющих сократить удельное энергопотребление в зданиях и расход сетевой воды. Определение объектов реконструкции жилого фонда осуществлять с учетом рекомендаций

теплоснабжающих организаций, предусматривая в первую очередь усиление тепловой защиты зданий, присоединенных к конечным участкам тепломагистралей.

7. Ведение журналов аварийности на источниках тепловой энергии и тепловых сетях.

#### *Проектное предложение*

Проектом предусмотрен прирост площади строительных фондов на территории Большесафониинского сельского поселения: жилой застройки, производственных, административных зданий и объектов социальной сферы.

Поскольку проектные мощности планируемых к размещению объектов капитального строительства не известны, то расчет потребности в тепле данных объектов будет произведен при разработке проектной документации данных объектов. Подключение объектов планируется от индивидуальных источников теплоснабжения.

### **4.4.5 Газоснабжение**

#### *Современное состояние*

По территории Большесафониинского сельского поселения Называевского муниципального района проложен межпоселковый газопровод, вдоль автомобильной дороги Крутинка-Называевск. При этом населенные пункты не газифицированы, сетей газопровода нет. Население снабжается сжиженным газом (пропан) в баллонах массой 50 кг. Услуги оказывает на договорной основе с населением АО «Омскоблгаз», филиал Называевский.

Два раза в месяц осуществляются поставки сжиженного газа (пропана) в баллонах массой 50 кг. Маршрут перевозки осуществляется от р.п. Называевска до с.Путь Социализма, д. Редкое, д. Большая Сафониha, д. Станкевичи в каждый жилой сектор.

#### *Проектное предложение*

В соответствии со Схемой территориального планирования Называевского муниципального района Омской области проектом предлагается газифицировать населенные пункты Большесафониинского сельского поселения. Газификация возможна путем врезки в действующий межпоселковый газопровод «Называевск – Крутинка».

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды населения определяется в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству ГРС из металлических и полиэтиленовых труб»:

- для потребителей усадебной и коттеджной застройки 220 м<sup>3</sup>/год на человека, при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>)

- при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120 м<sup>3</sup>/год;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м<sup>3</sup>/год на человека.

Межпоселковые газопроводы высокого давления 1 категории предусмотрены на давление 1,2 МПа в соответствии со СНиП 2.04.08-87\* из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91 «Сортамент», ГОСТ 10705-80\* ( группа В) «Технические условия», марка стали В 10 ГОСТ 1050-88\*.

Глубина заложения газопроводов принята в соответствии с нормативными требованиями СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003, Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления ПБ 12-529-03, климатическими и грунтовыми условиями по трассам газопроводов в слабопучинистых и ненабухающих грунтах - не менее 0,8 м, при прокладке газопровода на пахотных и орошаемых землях не менее 1,0 м до верха газопровода, в грунтах неодинаковой степени пучинистости, а также в насыпных грунтах - не менее 0,9 нормативной глубины промерзания, при равномерной пучинистости грунтов — не менее 0,7 нормативной глубины промерзания для среднепучинистых грунтов и 0,8 нормативной глубины промерзания для сильно и чрезмерно пучинистых грунтов.

Проектом предусмотрено проложение сетей газоснабжения на территории Большесафонинского сельского поселения общей протяженностью 24 км, в том числе в:

- селе Путь Социализма - 3700 м,
- деревне Редкое – 3150 м,
- деревне Большая Сафониха 1500 м,
- деревне Станкевичи - 830 м.

Обеспечение Большесафонинского сельского поселения необходимыми объемами природного газа позволит перевести на газ теплоисточники ЖКХ, увеличит инвестиционную привлекательность, в целом будет способствовать улучшению уровня жизни населения сельского поселения.

#### **4.5 Мероприятия по развитию улично-дорожной сети**

Автотранспортная сеть Большесафонинского сельского поселения развита удовлетворительно и состоит из дорог с твердым и грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта. Общая протяженность автомобильных дорог общего значения – 10,11 км, из них с твердым покрытием – 1,44 км.

Пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием пешеходных дорожек (тротуаров), что может привести к возникновению дорожно-транспортных происшествий (ДТП).

Железнодорожного сообщения, водных путей, аэропортов и посадочных площадок, уязвимых участков путей сообщения на автодорогах на территории Большесаяфонинского сельского поселения нет. Зимних переправ и автомобильных дорог, подверженных сезонным подтоплениям, нет.

Номенклатура перевозимых грузов на территории сельского поселения, включает в себя: продукты питания и промышленные товары, строительные материалы, зерновые, топливо (уголь), нефтепродуктов (бензин, дизельное топливо), сжиженный газ (пропан).

С целью развития транспортной инфраструктуры сельского поселения предусмотрено улучшение качества существующих дорог, обустройство дорог с твердым покрытием общей протяженностью 8,67 км. Строительство новых дорог не планируется.

Также для развития местной улично-дорожной сети предлагается:

- ремонт и реконструкция существующих внутрипоселковых автодорог;
- обустройство пешеходных троп, тротуаров;
- строительство защитных дорожных сооружений (элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных завалов; шумозащитные и ветрозащитные устройства, элементы обустройства автодорог).

## **5 Мероприятия по охране окружающей среды**

### **5.1 Мероприятия по охране воздушного бассейна**

По метеорологическим условиям рассеивания примесей в атмосферу территория Большесафонинского сельского поселения относится к зоне небольшого потенциала загрязнения. Факторы, способствующие накоплению примесей в атмосфере (зимние инверсии и застой воздуха), уравниваются факторами, способствующими рассеиванию примесей (ливневые осадки, преобладающие летом, активный ветровой режим, развитый в течение года). Повышенного уровня загрязнения атмосферы района в течение года не наблюдаются.

На территории Большесафонинского сельского поселения действующие предприятия в основном представлены объектами сельскохозяйственного направления, выбросы загрязняющих веществ в атмосферу ими (предприятиями) незначительны.

Антропогенная нагрузка на воздушный бассейн в населенных пунктах сельского поселения умеренная.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения в настоящее время и на перспективу можно считать:

- дымовые трубы индивидуальных отопительных печей жилых домов;
- автотранспорт.

В целях охраны воздушного бассейна рекомендуется:

- использование более прогрессивных технологий (по сравнению с применяющимися) на предприятиях промышленного комплекса;
- контроль за выполнением технологических дисциплин с целью исключения неорганизованных выбросов;
- разработать проекты и организовать санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и объектов теплоснабжения;
- перевод топливопотребляющих установок на более экологичный вид топлива, в частности на природный газ;
- улучшение качества дорожного покрытия;
- улучшение технического состояния парка автотранспортных средств;
- создание и восстановление придорожных лесополос;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;
- мониторинг лесов и предупреждение пожаров.

## **5.2 Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов, подземных вод, водных объектов**

Первоочередными можно выделить следующие мероприятия:

- установка водоохраных знаков в пределах водоохранной зоны водных объектов;
- организация зон санитарной охраны, установленной от водопроводных и очистных сооружений и скважин для забора воды;
- организация и благоустройство первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- реконструкция и строительство новых инженерных сетей водоснабжения и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Источниками водоснабжения населенных пунктов Большесаяфонинского сельского поселения являются групповой водопровод, шахтные колодцы, скважины, котлованы.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения» зоны санитарной охраны источников подземных вод устанавливается из трех поясов:

1-й пояс – радиус зоны санитарной охраны вокруг скважины принимается 30 м. Зона ограждается забором, в ней запрещается пребывание посторонних людей.

2-й и 3-й пояса – положение расчетных границ зон санитарной охраны определяется расчетным путем, соответственно на 40 суток выживаемости бактерий в условиях подземного водозабора и срока амортизации, с учетом времени движения стойкого загрязнения от границы зон санитарной охраны.

Границы зон определяются и обосновываются специальным проектом. Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водотоков – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- от водонапорных башен – не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

### 5.3 Мероприятия по охране и восстановлению почв

#### *Эрозия почв*

Одной из задач в сфере охраны и восстановления почв является реализация системы мер, направленных на защиту почвенного покрова и исключающих возможность проявления эрозии. Для предотвращения эрозионных процессов рекомендуются следующие типы противоэрозионных мероприятий:

- агротехнические - система обработки почв;
- лесомелиоративные - направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезное или водорегулирующее значение.

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

- обработка почв на высоком агротехническом уровне;
- введение севооборотов с научно-обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;
- выведение из севооборота низкопродуктивной (деградированной) пашни с целью предоставления ей периода длительного покоя;
- контроль и оценка изменения плодородия почв, характера и уровня загрязнения под воздействием антропогенных факторов;
- организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и принятия соответствующих мер по его охране;
- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;
- регулировка выпаса скота;
- создание полезащитных лесных полос вдоль автодорог.

#### *Отходы животноводства*

Требования природоохранного законодательства по обращению с отходами животноводства ставят на первый план решение вопросов строительства и реконструкции навозохранилищ, разработки и внедрения новых технологий по переработке отходов животноводства.

Согласно ВНП 17-99 «Нормы технологического проектирования систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета», территория сооружений подготовки навоза и помета к использованию должна быть:

- огорожена;
- освещена;
- благоустроена путем планировки, применения покрытий на проездах и технологических площадках, посева трав, обеспечения соответствующих уклонов и специальных устройств для отвода поверхностных стоков;
- защищена лесозащитной полосой шириной не менее 10 метров.

Затем навоз должен вывозиться на площадку для компостирования. Компостирование навоза и помета осуществляется, как правило, на прифермских открытых площадках и стационарных механизированных цехах мобильными или стационарными средствами. Продолжительность компостирования навоза и помета составляет в естественных условиях один – три месяца при положительной температуре окружающего воздуха. При компостировании навоза и помета в смеси с корой и опилками продолжительность процесса увеличивается в 1,5-3 раза. При снижении температуры массы в бурте до 25-30 °С необходимо провести аэрацию смеси путем перемешивания слоев.

#### *Биологические отходы*

С введением в силу Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (РВ 96-35) в январе 1995 года, уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю категорически запрещается. Биологические отходы полагается утилизировать путем переработки в ветеринарно-санитарных цехах, обеззараживать в биотермических ямах, уничтожать сжиганием или в исключительных случаях захоранивать в специально отведенных местах, имеющих одну или несколько биотермических ям.

Для предупреждения негативного воздействия от существующих скотомогильников на почвенно-растительный покров необходимо соблюдать следующие требования:

- 1) Территория скотомогильника должна быть ограждена сплошным дощатым забором высотой 2 м, произведено оканавливание.
- 2) Размер санитарно - защитной зоны от скотомогильника должен составлять:
  - до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм – 1000 метров;
  - до скотопрогонов и пастбищ – 200 метров;
  - до автомобильных дорог (в зависимости от их категории) - 60-300 метров.
- 3) На территории скотомогильника запрещается:
  - пасти скот, косить траву;
  - брать, выносить, вывозить землю и гуммированный остаток за его пределы.



Использование сельскохозяйственных земель, расположенных в пределах санитарно-защитной зоны скотомогильников и объектов размещения ТБО, допускается только при условии соблюдения уровня загрязнения окружающей среды в пределах допустимого в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 и после получения положительного заключения от органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

#### **5.4 Мероприятия по санитарной очистке территории**

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенных пунктов).

Территории сельского поселения подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

##### *Твердые бытовые отходы*

Территории твердых бытовых отходов (ТБО) зачастую не имеют технической документации, нормы их эксплуатации, как правило, не соблюдаются. Низкий уровень обустройства и нарушение основных требований к размещению отходов приводят к захламлению близлежащих площадей и образованию стихийных свалок, в первую очередь, в лесах, оврагах вблизи населенных пунктов, в районах частной застройки и зеленой зоны, а также вдоль дорог, куда население, а также небольшие торговые организации вывозят мусор.

В Большесафонинском сельском поселении отсутствует полигон ТБО. Твердые бытовые отходы вывозятся на полигон ТБО, расположенный на территории Называевского городского поселения.

##### *Твердые коммунальные отходы*

Твердые коммунальные отходы на территории населенных пунктов Большесафонинского сельского поселения местным населением утилизируются посредством контейнеров. Услуги по сбору и транспортированию ТКО оказывает ООО «ЭкоСервис».

Контейнерные площадки, площадью 6 кв.м каждая, установлены в с. Путь Социализма и д. Редкое. Контейнеры представляют собой металлическую либо пластмассовую емкость, установленную на бетонной платформе. Не все контейнерные площадки имеют ограждение.

С целью совершенствования системы сбора ТКО в Большесафонинском сельском поселении запланировано следующее:

- установка дополнительных открытых контейнерных площадок в д. Редкое, с. Путь Социализма, планируется оборудовать пластиковыми контейнерами с металлическим ограждением;
- установка новых открытых контейнерных площадок в д. Большая Сафониha и д. Станкевичи, планируется оборудовать пластиковыми контейнерами с металлическим ограждением.

#### *Скотомогильник*

К скотомогильникам относится место для длительного захоронения трупов сельскохозяйственных и домашних животных, павших от эпизоотии или забитых в порядке предупреждения её распространения. Особый статус охраны и учёта имеют захоронения с сибирской язвой.

На территории Большесафонинского сельского поселения имеется земельный участок под производственные нужды (скотомогильник). Расположен в 2300 метрах юго-западнее села Путь Социализма Называевского муниципального района Омской области. Общей площадью 1296,4 кв.м., планируемый к закрытию.

Для восстановления, а также предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова предлагаются следующие мероприятия:

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
- рассмотреть возможность сокращения свалок до количества сельских поселений, что в свою очередь влечет вопрос организации сбора и транспортировки ТБО на специально созданные полигоны с последующей переработкой и (или) ликвидацией;
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, снега;
- организация уборки территории вдоль автодорог, проходящих через поселения.

#### *Жидкие бытовые отходы*

К жидким бытовым отходам относятся нечистоты, помои, другие бытовые стоки, дождевые и талые воды, собираемые с помощью специальной ливнеприемной системы и т.п. При отсутствии систем канализации количество накапливающихся жидких отходов составляет (в соответствии со СНиП 2.07.01.-89\*): жидкие бытовые отходы - 2,0 м<sup>3</sup> на 1 человека в год.

Накапливающиеся жидкие отходы следует регулярно вывозить из мест образования к местам обеззараживания с помощью специальных ассенизационных машин.

#### *Кладбища*

На территории Большесафонинского сельского поселения имеется 4 кладбища:

- кладбище площадью 6972 кв.м., расположенное в 1630 м по направлению на северо-запад относительно с. Путь Социализма, кадастровый номер 55:15:021501:28;

- кладбище площадью 10343 кв.м., расположенное в 690 м по направлению на северо-восток относительно д. Редкое, кадастровый номер 55:15:021502:169, планируемое к расширению;

- кладбище площадью 2102 кв.м., расположенное в 2570 м по направлению на северо-восток относительно д. Станкевичи, кадастровый номер 55:15:021501:29;

- кладбище площадью 3167 кв.м., расположенное в 2060 м по направлению на юго-запад относительно д. Большая Сафониха, кадастровый номер 55:15:021501:30.

В соответствии со СПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, проектом предусмотрено установление санитарно-защитных зон сельских кладбищ – 50 м (объекты V класса, п.7.1.12, п.3).

### **5.5 Охрана от физических факторов воздействия**

#### *Электромагнитное излучение*

Источники электромагнитного излучения, оказывающие воздействие на население Большесафонинского сельского поселения - это объекты энергоснабжения (электроподстанции и ЛЭП) и радиочастотные источники (АТС, базовые станции сотовой связи (БССС)).

#### *Объекты энергоснабжения*

Согласно СП № 2971-84, защита населения от линий напряжением 220 кВ и ниже, если они оборудованы в соответствии с Правилами эксплуатации электроустановок, не требуется. Вдоль них устанавливаются защитные коридоры по инженерным требованиям, в зависимости от напряжения и количества цепей.

#### *Радиочастотное излучение*

Интенсивность воздействия источника ЭМИ радиочастотного излучения зависит от мощности, диапазона рабочих частот и конструктивных особенностей антенной системы.

Воздействие источника оценивается на трех уровнях: на уровне подвеса антенны (где формируется биологически опасная зона), на высоте верхнего этажа (зона ограничения застройки), у земли (СЗЗ).

Антенна БССС создает повышенные уровни напряженности в радиусе 50 метров. Для большей части источников радиочастотного излучения безопасность для населения

обеспечивается техническими средствами, зоны отступа застройки и санитарно-защитные зоны ограничены размерами участка.

Мероприятия по охране от электромагнитного излучения - соблюдения охранных зон сетей электроснабжения.

*Радиационная обстановка* на территории Омской области определяется естественным радиационным фоном и техногенными загрязнениями:

- поступление естественных радионуклидов при ремонте оборудования на объектах нефтегазодобычи;
- перевозки товаров и материалов с повышенным содержанием радионуклидов;
- применение источников ионизирующего излучения в промышленных, медицинских и других целях.

Наибольший вклад (до 70%) в общую дозу облучения населения от всех воздействующих на него источников ионизирующего излучения вносят природные источники, естественные радионуклиды, которые распространены повсеместно и присутствуют практически во всех объектах окружающей среды и организме человека.

На территории Большесаяфонинского сельского поселения отсутствуют территории устойчивого опасного для проживания радиоактивного загрязнения, требующие планировочных ограничений.

В соответствии с требованиями санитарного и строительного законодательства при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства необходимо проведение обязательного контроля радиационной обстановки.

## **5.6 Охрана лесов**

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуатация лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране и рациональному использованию. Землями лесного фонда на территории Большесаяфонинского сельского поселения занято 10300 га.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство, повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил. Правила санитарной безопасности в лесах утверждены постановлением Правительства РФ от 29.06.2007г. № 414.

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007г. № 417 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах» и ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон, с учетом приказа Рослесхоза от 05.07.2011г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и других нормативных документов.

В непосредственной близости к населенным пунктам Большесафонинского сельского поселения расположены лесные участки, где произрастает преимущественно береза, средней высотой 3 – 5 метров. Учитывая изложенное, указанные территории населенных пунктов подвержены риску возникновения природного (лесного) пожара.

## 6 Основные технико-экономические показатели генерального плана поселения

Таблица 6.1 Основные технико-экономические показатели генерального плана поселения

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
I	ТЕРРИТОРИЯ			
1	Общая площадь земель в границах поселения	га	36070	36070
2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, всего, в том числе: село Путь Социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	га	139,9 59,0 32,0 24,6 24,3	191,0 75,6 58,8 29,5 26,1
3	Баланс территорий населённых пунктов (см. таблицы 6.2, 6.3, 6.4, 6.5)			
II	НАСЕЛЕНИЕ			
1	Общая численность постоянного населения в целом по поселению, в том числе: село Путь социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	чел.	639 428 139 29 43	610 419 131 24 36
2	Плотность населения в целом по поселению, в том числе: село Путь социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	чел/ км <sup>2</sup>	364 725 434 116 179	247 554 224 81 130
3	ВОЗРАСТНАЯ СТРУКТУРА НАСЕЛЕНИЯ			
3.1	население младше трудоспособного возраста, в целом по поселению	чел /%**	197 / 30,8	185 / 30,3
3.2	население в трудоспособном возрасте, в целом по поселению	чел /%**	272 / 42,6	263 / 43,1
3.3	население старше трудоспособного возраста, в целом по поселению	чел /%**	170 / 26,6	162 / 26,6
III	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			

## Продолжение таблицы 6.1

1	2	3	4	5
1	Средняя обеспеченность населения жильём в целом по поселению, в том числе: село Путь социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	м <sup>2</sup> /чел	29,7 34,23 20,52 23,47 19,03	32,46 36,87 24,77 28,35 22,73
2	Общий объём жилищного фонда в целом по поселению, в том числе: село Путь социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	тыс.м <sup>2</sup>	19,0 14,6 2,9 0,7 0,8	19,8 15,4 2,9 0,7 0,8
3	Общий объём нового жилищного строительства в целом по поселению, в том числе: село Путь социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	тыс.м <sup>2</sup>	- - - -	0,8 0,8 - -
4	Общий объём убыли жилищного строительства	% от общего объёма существ. жил.фонда	-	-
5	Существующий сохраняемый жилищный фонд в целом по поселению, в том числе: село Путь социализма деревня Редкое деревня Большая Сафониha деревня Станкевичи	тыс.м <sup>2</sup>	19,0 14,6 2,9 0,7 0,8	19,0 14,6 2,9 0,7 0,8
IV	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЛЕНИЯ			
1	Объекты учебно-образовательного назначения			
1.1	Детские дошкольные учреждения	объект	2	2
1.2	Общеобразовательные школы	объект	2	2
2	Объекты здравоохранения			
2.1	Аптека	объект	2	4
2.2	Фельдшерско-акушерские пункты	объект	2	4
3	Объекты культурно - досугового назначения	объект	2	2
4	Объекты физкультурно-спортивного назначения	объект	1	1
5	Объекты торгового назначения	объект	3	7
8	Объекты административного назначения	объект	1	1
9	Объекты производственного, коммунально – складского назначения	объект	5	6

1	2	3	4	5
V	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
1	Протяженность автомобильных дорог всего, в том числе:	км	37,98	37,98
1.1	регионального или межмуниципального значения	км	6,31	6,31
1.2	местного муниципального значения	км	21,56	21,56
2	Протяженность основных улиц и проездов	км	10,11	10,11
VI	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
1	Водоснабжение			
1.1	Водопотребление всего, в том числе: - на хозяйственно-питьевые нужды - на производственные нужды	м <sup>3</sup> / сутки	115,86 31,48 18,85	115,86 31,48 18,85
1.2	Производительность водозаборных сооружений	тыс.м <sup>3</sup> /с	-	-
	водонапорные башни	шт	1	2
	скважины	кол-во	2	2
1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 человека, в том числе: - на хозяйственно-питьевые нужды - на производственные нужды	литров в сутки на человека	181,31 49,26 29,50	189,93 51,61 30,90
1.4	Протяженность сетей водоснабжения	км	9,5	13,4
2	Водоотведение			
2.1	Общее поступление сточных вод всего, в том числе: - на хозяйственно-бытовые сточные воды - на производственные сточные воды	м <sup>3</sup> / сутки	- - -	- - -
2.2	Производительность очистных сооружений	м <sup>3</sup> /сутки	-	-
2.3	Протяженность сетей канализации	км	-	-
3	Электроснабжение			
3.1	Потребность электроэнергии всего, в том числе: - на производственные нужды - на коммунально-бытовые нужды	млн.кВт *час/год	0,96 0,17 0,78	1,06 0,17 0,89
3.2	Потребление электроэнергии на 1 человека в год, в том числе: - на производственные нужды - на коммунально-бытовые нужды	кВт/час	1500 272 1228	1650 272 1378
3.3	Источники покрытия электронагрузок: - п/ст 110/10 кВ «Путиловка»	МВт	3,5	3,5
3.4	Протяженность сетей электроснабжения, в том числе: ВЛ 110 ВЛ 35 ВЛ 10 ВЛ 0,4 ТП	км км км км шт	69,0 13,4 - 40,7 14,9 12	75,9 13,4 - 40,7 21,8 12



## Продолжение таблицы 6.1

1	2	3	4	5
4	Теплоснабжение			
4.1	Потребление тепла всего, в том числе: - на коммунально-бытовые нужды - на производственные нужды	Гкал/час	0,81  0,81 -	0,81  0,81 -
4.2	Производительность источников теплоснабжения всего, в том числе: - централизованных - автономных	Гкал/час	3,1  3,1 -	3,1  3,1 -
4.3	Протяженность сетей теплоснабжения	км	1,28	1,28
5	Газоснабжение			
5.1	Удельный вес газа в топливном балансе	%	-	-
5.2	Потребление газа всего, в том числе: - на коммунально-бытовые нужды - на производственные нужды	млн.м <sup>3</sup> / год	-  - -	0,13  0,10 0,03
5.3	Источники подачи газа	шт	-	1
5.4	Протяженность сетей	км	-	24,0
6	Связь			
6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	95	100
6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	с/тел, %	98	100

Примечание: %\* - процент от общей площади земель в установленных границах  
чел /%\*\* - процент от общей численности населения

Таблица 6.2 Баланс территории в границах села Путь Социализма

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современ ное сос- тояние	Расчетный срок
1	Общая площадь земель в границах застройки	га	59,00	75,62
1.1	Жилая зона, в том числе:	га / %*	25,41/43	45,08/60
1.1.1	зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	га / %*	23,33/40	42,76/57
1.2	Общественно-деловая зона	га / %*	9,82/17	19,73/26
1.3	Производственная зона	га / %*	-	-
1.4	Зона улично-дорожной сети	га / %*	9,14/16	9,14/12
1.5	Зона коммунально-складского назначения	га / %*	-	-
1.6	Рекреационная зона	га / %*	0,20/0	1,67/2
1.7	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе земли для садоводства	га / %*	14,43/24	-
1.8	Зона специального назначения	га / %*	-	-

Примечание:

%\* - процент от общей площади земель в установленных границах

Таблица 6.3 Баланс территории в границах деревни Редкое

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	Общая площадь земель в границах застройки	га	32,00	58,63
1.1	Жилая зона, в том числе:	га / %*	16,39/51	37,55/64
1.1.1	зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	га / %*	16,39/51	37,55/64
1.2	Общественно-деловая зона	га / %*	4,63/15	9,10/16
1.3	Зона улично-дорожной сети	га / %*	6,60/21	6,60/11
1.4	Зона сельскохозяйственного использования	га / %*	3,97/12	3,97/7
1.5	Рекреационная зона	га / %*	0,41/1	1,41/2

Примечание:

%\* - процент от общей площади земель в установленных границах

Таблица 6.4 Баланс территории в границах деревни Большая Сафониha

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	Общая площадь земель в границах застройки	га	24,62	29,47
1.1	Жилая зона, в том числе:	га / %*	21,88/89	25,89/88
1.1.1	зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	га / %*	21,88/89	25,89/88
1.2	Общественно-деловая зона	га / %*	-	0,84/3
1.3	Зона улично-дорожной сети	га / %*	2,74/11	2,74/9
1.4	Рекреационная зона	га / %*	-	-
1.5	Зона сельскохозяйственного использования	га / %*	-	-
1.6	Зона специального назначения	га / %*	-	-

Примечание:

%\* - процент от общей площади земель в установленных границах

Таблица 6.5 Баланс территории в границах деревни Станкевичи

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	Общая площадь земель в границах застройки	га	24,29	27,73
1.1	Жилая зона, в том числе:	га / %*	20,93/86	24,38/88
1.1.1	зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	га / %*	20,93/86	24,38/88
1.2	Общественно-деловая зона	га / %*	0,51/2	0,51/2
1.3	Зона улично-дорожной сети	га / %*	2,84/12	2,84/10
1.4	Рекреационная зона	га / %*	-	-
1.5	Зона сельскохозяйственного использования	га / %*	-	-
1.6	Зона специального назначения	га / %*	-	-

Примечание: %\* - процент от общей площади земель в установленных границах.

## **7 Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по защите населения от них**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями п. 7.6, п. 8.8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.1.5.10, п. 3.1.5.15 и п. 3.1.5.17 Постановления Госстроя РФ от 29.10.2002 г. «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

В соответствии с п. 7.6 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации Материалы по обоснованию генерального плана должны содержать перечень и характеристику основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера. В основу разработки данного раздела легли данные Паспорта безопасности территории Большесаяфонинского сельского поселения.

Согласно ст.1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68–ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

### **Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

На территории Большесаяфонинского сельского поселения возможно возникновение следующих чрезвычайных ситуаций природного характера:

#### **1 Ураганы – природные явления возникающие, при скорости ветра более 20 м/с.**

Возможные последствия: частичное или полное разрушение строений, нарушение работы линий инженерных коммуникаций, разрушение посевов, а также материальные потери и ущерб здоровью.

**2 Град** выпадает обычно при сильных грозах в теплое время года, когда температура у поверхности земли не ниже 20°C. Чаще всего он проходит узкой (не больше 10 километров), но длинной (иногда на сотни километров) полосой.

Поражающим фактором града является ударное действие. Основной ущерб от града наносится сельскохозяйственным угодьям. Возможный ущерб связан с разрушением остекления, повреждением кровли и автотранспорта. Сильные (продолжительные) дожди приводят к увеличению уровня воды и, как следствие, подтоплению территорий, размыву автомобильных дорог.

**3 Сильный снегопад** – это продолжительное интенсивное выпадение снега, приводящее к значительному снижению видимости и затруднению движения транспорта.

Возможные последствия: интенсивные снегопады парализуют транспорт, вызывают повреждения деревьев, линий электропередачи, зданий (из-за груза снега). При выпадении снега в теплое время года наносится значительный ущерб также сельскому хозяйству.

Снегопад может сопровождаться метелью. Метель – это перенос снега над поверхностью земли сильным ветром, приводящий к ухудшению видимости и заносу транспортных магистралей.

Возможные последствия: метели создают снегозаносы, парализующие хозяйственную деятельность, а также могут снести снежный покров с полей, тем самым, обрекая их на иссушение и гибель озимых посевов.

**4 Сильные морозы** парализуют жизнь населенных пунктов, губительно воздействуют на посевы (особенно в малоснежные зимы), увеличивают вероятность технических аварий. При температурах ниже  $-30^{\circ}\text{C}$  существенно снижается прочность металлических и пластмассовых деталей и конструкций.

**5 Метели, снежные заносы (сугробы) и снегопады.** Высота заноса может превышать от 0,5 до 1,0 м, которые могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приводит к прерыванию ритма работы предприятий.

**Мероприятия при снежных заносах и низких температурах:**

- подготовка жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях;
- обеспечение необходимыми запасами топлива предприятий теплоснабжения;
- создание резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах;
- создание резерва грубых кормов для сельскохозяйственных животных;
- ликвидация последствий ураганов, снежных заносов и низких температур.

**6 Природные пожары** – стихийное, неуправляемое распространение огня по степным и лесным площадям. Причины возникновения природных пожаров могут быть как естественными, так и связанными с деятельностью человека.

В случае нарушения установленных правил обращения с огнем в поселении может создаваться опасная обстановка, особенно при эксплуатации отопительных систем частного сектора.

Для территории Большеселефонинского сельского поселения имеется опасность возникновения лесных пожаров.

**Противопожарные мероприятия:**

- соблюдение требований инженерно–технических нормативов и пожарной охраны;
- подготовка технических средств пожаротушения, спасательной техники;
- поддержание в готовности сил и средств проведения мероприятий по защите населения и работ по локализации и ликвидации очагов поражения;
- локализация, ликвидация и окарауливание пожара с целью нейтрализации и снижения интенсивности их поражающих факторов;
- обучение населения действиям в условиях воздействия поражающих факторов пожара и его психологическая подготовка;
- ведение пропагандистской и воспитательной работы с населением;
- первоочередное жизнеобеспечение пострадавшего населения.

**Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Техногенные чрезвычайные ситуации считаются чрезвычайными происшествиями, которые вызывают остановку работы предприятий, представляют опасность для жизни людей и могут привести к разрушению производственных зданий, повреждению или уничтожению оборудования, сырья и готовой продукции, а также к заражению ядовитыми веществами и загазованности атмосферы.

В соответствии с «Требованиями по предупреждению ЧС на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» (Приказ МЧС РФ от 28.02.2003 г. № 105), опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются взрывопожароопасные, опасные химические и биологические вещества;
- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя различных систем).

На территории Большеселефонинского сельского поселения возможны следующие чрезвычайные ситуации техногенного характера:

- аварии на электроэнергетических системах и системах связи;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- аварии на автомобильном транспорте.

**На электрических сетях** возможны такие аварийные ситуации как: обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выход из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10кВ, повреждение КТП 10/0,4кВ.

Количество стационарных телефонов в поселении составляет 86 шт, из них в с. Путь Социализма – 79 шт, д. Редкое – 5 шт, д. Большая Сафониha – 0 шт, д. Станкевичи – 2 шт.

Действуют операторы сотовой связи, их услугами пользуется около 97% населения.

**На сетях связи** возможны обрыв проводов, воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

За последние десять лет серьезных аварий на электрических сетях и сетях связи не происходило. Масштаб возможных чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах и системах связи может быть не более, чем муниципальный.

Проблема обеспечения качества жизни и надежности функционирования систем жизнеобеспечения является весьма важной с точки зрения устойчивого социально-экономического развития Большесафонинского сельского поселения. Анализ состояния **жилищно-коммунального комплекса**, включая систему теплоснабжения показывает техническую отсталость и высокую степень изношенности основных фондов, низкую надежность и неудовлетворительное качество предоставляемых услуг, низкую эффективность использования энергии на всех стадиях ее производства, распределения и потребления, высокую затратность, финансовую несбалансированность и бюджетная зависимость, низкую инвестиционную привлекательность.

В структуру ЖКХ входят котельные, тепловые сети, а также водопроводные сети. Техническое состояние объектов комплекса оценивается как крайне тяжелое, основные фонды теплоснабжения изношены на 50 % и более, электроснабжения – на 70 % и более, водопроводные сети – на 70 % и более. Незамедлительной замены требуют около 40 % от общей протяженности сетей теплоснабжения. По разным оценкам, в сетях теряется от 30 до 50 % тепла. Все это является причиной высокой аварийности.

За последние десять лет на территории Большесафонинского сельского поселения в связи с износом теплосети случилось более 29 аварий. Анализ причин аварийности на объектах ЖКХ показал следующее:

- 50 % аварий происходит из-за ветхости, некачественной подготовки инженерной инфраструктуры к новому отопительному сезону;

- 30 % аварий – из-за нарушения правил технической эксплуатации теплоэнергетического оборудования, неквалифицированных действий обслуживающего персонала;

- 20 % аварий – по другим причинам (несанкционированные отключения электроэнергии).

Источником **водоснабжения** в хозяйствах поселения являются глубоководные скважины. На территории поселения функционируют две насосные скважины, расположенные в д. Редкое и с. Путь Социализма. Для нужд животноводства частично используются искусственные водоемы, котлованы.

В случае выхода из строя насоса в наличии имеется резервный. При замене насоса без воды останется всё население не более 4 - 5 часов.

Снабжение населения Большесафонинского сельского поселения **горячей водой** не осуществляется.

С целью **теплоснабжения** социально-значимых объектов в качестве основного и резервного топлива используется каменный уголь. В случае выхода из строя первого котла используется резервный котел, при отключении электроэнергии включается передвижной генератор. При аварийной ситуации на теплотрассе в с. Путь Социализма:

- от котельной до здания администрации без поступления тепла останутся – здание клуба, школа (98 уч-ся), жители домов по ул. Школьная, здание администрации;

- от котельной до детского сада - детский сад (28 ребенка).

Для устранения порыва на теплотрассе понадобится 3-5 часов.

Масштаб возможных ЧС - муниципальный.

#### **Чрезвычайные ситуации на магистральных и межпоселковых газопроводах**

При авариях на магистральных и межпоселковых газопроводах возможны следующие чрезвычайные ситуации: разрыв газопровода, утечка газа на газопроводе. Как правило, разрыв газопровода сопровождается воспламенением. При утечке газа происходит накопление взрывоопасной смеси на определенной территории, что может привести к взрыву большой мощности.

Наличие углеводородных соединений, образование вредных примесей в результате производственного процесса при нарушении техники безопасности и технологических режимов, может привести к взрывам с последующим возникновением пожаров.

#### **Чрезвычайные ситуации на объектах транспорта**

Железнодорожного сообщения, водных путей, аэропортов и посадочных площадок, уязвимых участков путей сообщения на автодорогах, объектов радиационно-опасных, имеющих химическое производство и биологические вещества на территории

Большесафонинского сельского поселения нет. Зимних переправ и автомобильных дорог, подверженных сезонным подтоплениям, нет.

Номенклатура перевозимых грузов на территории Большесафонинского сельского поселения, включает в себя: продукты питания и промышленные товары, строительные материалы, зерновые, топливо (уголь), нефтепродуктов (бензин, дизельное топливо), сжиженный газ (пропан).

По территории Большесафонинского сельского поселения провозят сжиженный газ (пропан) в баллонах. Маршрут перевозки осуществляется от г. Называевск до с. Путь Социализма, д. Редкое, д. Большая Сафониха, д. Станкевичи в каждый жилой сектор.

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте могут возникнуть при перевозках опасных грузов. Согласно классификации, представленной в ГОСТ 19433–88 «Грузы опасные. Классификация и маркировка» и ДОПОГ (Европейское соглашение о международной дорожной перевозке опасных грузов) по территории сельского поселения транспортируются грузы 3 класса опасности (легковоспламеняющиеся жидкости) и 2 класса опасности (газы, сжатые, сжиженные и растворенные под давлением) подкласса 2.3 (легковоспламеняющиеся газы). А именно – пропан.

При разработке маршрута транспортировки автотранспортная организация должна руководствоваться следующими основными требованиями: вблизи маршрута транспортировки не должны находиться важные крупные промышленные объекты; маршрут не должен проходить через зоны отдыха, архитектурные, природные заповедники; должны быть предусмотрены места стоянок транспортных средств и заправок топливом. В случае необходимости перевозки опасных грузов внутри крупных населенных пунктов маршруты движения не должны проходить вблизи зрелищных, культурно – просветительных, учебных, дошкольных и лечебных учреждений.

Организации – грузоотправители (грузополучатели) разрабатывают планы действий в аварийной ситуации с вручением его водителю (сопровождающему) на каждую перевозку, выделяют для практической работы по ликвидации последствий аварий или инцидентов аварийные бригады и организуют с ними соответствующую подготовку. В плане действий в аварийной ситуации по ликвидации последствий аварий или инцидентов устанавливается порядок оповещения, прибытия, действия аварийной бригады и другого обслуживающего персонала, перечень необходимого имущества и инструмента и технология их использования в процессе ликвидации последствий аварий и инцидентов.

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте могут также возникнуть в результате аварий – возможен затор на дорогах, перекрытие дорог.

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:



- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м<sup>2</sup>, составляет 81 м. Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

На территории Большесаяфонинского сельского поселения отсутствуют объекты ядерного оружейного комплекса, ядерного топливного цикла АЭС из них с реакторами типа РБМК, научно-исследовательские и другие реакторы (стенды), объекты ФГУП "Спецкомбинаты «Радон»; объекты, которые в своем производстве используют аварийное химически опасное вещество (АХОВ) – аммиак; биологически опасные объекты; места захоронения промышленных, бытовых, радиоактивных отходов, терриконов.

Учитывая незначительные производственные мощности предприятий, расположенных на территории сельского поселения, основным поражающим фактором на данных объектах является физическое воздействие от пожара на объекте. Предприятия удалены от жилой застройки на расстоянии свыше 100 м, что обеспечивает безопасность населения в случае возникновения ЧС на объекте.

На территории сельского поселения к взрыво-, пожароопасным объектам относится предлагаемая к размещению АЗС. Специфической особенностью АЗС является размещение технологического оборудования на открытых площадках. При подобном размещении выделяются горючие и токсичные пары рассеиваются естественными воздушными потоками. Взрывы и пожары на наружных установках АЗС возможны только при аварийных ситуациях, связанных с образованием взрывоопасных концентраций паров нефтепродуктов в воздушной среде.

#### **Возможные опасности биолого-социального характера**

*Опасность эпидемии*

Природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний на территории Большесафонинского сельского поселения не отмечается. Согласно многолетним данным 52-70 % от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания. Ежегодно в поселения регистрируется суммарные вспышки острых кишечных инфекций (дизентерия и др.).

Масштаб возможных ЧС – муниципальный.

Мероприятия при эпидемиях:

- предупредительно–надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно–эпидемиологического благополучия населения;
- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли;
- выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;
- экстренная специфическая профилактика;
- при необходимости установление карантина.

*Опасность эпизоотий*

В соответствии с паспортом безопасности территории Большесафонинского сельского поселения эпизоотическая обстановка среди животных в поселении благополучная.

По данным администрации сельского поселения, на территории сельского поселения зарегистрирован недействующий скотомогильник, который расположен ориентировочно в 2300 метрах юго-западнее с. Путь Социализма.

В границах СЗЗ от скотомогильника в соответствии с п. 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не допускается размещать жилую застройку, зоны отдыха, территории садоводческих товариществ, коттеджную застройку, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания.

В зависимости от природы возникновения чрезвычайной ситуации предусматриваются следующие виды мероприятий:

**Мероприятия при эпизоотиях:**

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;

- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

За последние 10 лет на территории поселения не зарегистрированы массовые случаи заболевания энцефалитом. Другие опасные инфекционные заболевания (сибирская язва, грипп птиц, ящур, бешенство) за последние 10 лет также не зарегистрированы.

Колорадский жук – опасный вредитель картофеля - распространен повсеместно. Потеря урожая составляет примерно 5 %.

#### **Опасности, связанные с террористическими актами.**

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно–энергетического комплекса.

На территории Большесаяфонинского сельского поселения расположены объекты с массовым скоплением людей: школы, детские сады, ДК и др.

Реальная угроза террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

- в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;
- в местах скопления людей: площади, оживленные улицы, школа, дом культуры;
- на объектах жизнеобеспечения, узлах электро–, теплоснабжения;
- в общественном транспорте.

К особо опасным угрозам террористического характера относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- отравление систем водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

На территории Большесафонинского сельского поселения к числу объектов, в которых имеется наибольшая вероятность возникновения террористических актов, относятся объекты с массовым скоплением людей: школы, детские сады, дом культуры, сельский клуб, остановки.

Общественные здания оснащены техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, что составляет 25 % от потребности.

С целью разъяснительных и профилактических работ для населения ведется разъяснительная работа о порядке действий при угрозе террористических актов. В администрации поселения, образовательных учреждениях, культурно-досуговом центре оформлены информационные стенды «Терроризм-угроза обществу».

При обнаружении посторонних предметов и появлении неизвестных лиц на территории Большесафонинского поселения граждане села различными способами оповещают об этом администрацию, уполномоченного участкового.

На территории Большесафонинского сельского поселения по защите населения и предупреждению чрезвычайных ситуаций организуются следующие **мероприятия**:

1. Оповещение населения об угрозе ЧС.

Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера — его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Оповестить население означает своевременно предупредить его о надвигающейся опасности и создавшейся обстановке, а также проинформировать о порядке поведения в этих условиях.

Основным средством доведения до населения условного сигнала об опасности на территории Большесафонинского сельского поселения являются электрическая сирена, установленная на здании магазина по адресу: с.Путь Социализма, ул. Центральная, 26. Сирена обеспечивает радиус эффективного звукопокрытия в селе порядка 300–400 м, что не позволяет охватить всё населения и требуется установка дополнительных сирен.

Более эффективным элементом систем оповещения населения служат сети уличных громкоговорителей, которые в данный момент в поселении отсутствуют. Для оповещения и информирования населения Большесафонинского сельского поселения в чрезвычайных ситуациях используется мобильная связь по разработанной схеме оповещения, информационные стенды.

2. Пожарная безопасность и предотвращение ЧС.

На территории Большесафонинского сельского поселения создана внештатная группа по пожаротушению и проведению с населением профилактических и предупредительных бесед. Группа состоит из 18 инициативных граждан села, которые в случае, пожара оснащены инвентарём, мотопомпой, ранцевым огнетушителем «Ермак».

Для проведения профилактических мероприятий органы местного самоуправления организуют сход граждан и домовый обход населения с распространением памяток «Как предотвратить пожар», «Если грозит подтопление», «Осторожно гололёд» и др. Данная информация так же размещается на официальном сайте администрации в разделе «Информация о состоянии защита населения и территории от ЧС». В помещениях администрации, культурно-досугового центра, образовательных учреждениях оформлен стенд «Пожарная безопасность».

Общественные здания (школа, детский сад, ДК, магазины, ФАП) полностью оснащены автоматической пожарной сигнализацией.

Ликвидация последствий при возникновении стихийных бедствий и аварий осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под непосредственным руководством комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенного пункта, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;
- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;
- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;
- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
- подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- создание запасов материально-технических средств;

- организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны.

### **Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123–ФЗ от 22.07.2008, приложениями 1 и 7 НПБ 101–95.

На территории проектируемого объекта располагается Пожарный пост в с. Путь Социализма.

В соответствии с Федеральным Законом № 123–ФЗ от 22.07.2008 и Федеральным Законом «О пожарной безопасности» № 69–ФЗ от 21.12.1994 основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности состоят в следующем:

1) Разработка мер пожарной безопасности – меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений.

Для производств в обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей.

Меры пожарной безопасности для населенных пунктов и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

2) Реализация мер пожарной безопасности – действия по обеспечению пожарной безопасности.

К работам и услугам в области пожарной безопасности относятся:

- охрана от пожаров организаций и населенных пунктов на договорной основе;
- производство, проведение испытаний, закупка и поставка пожарно–технической продукции;
- выполнение проектных, изыскательских работ;
- проведение научно–технического консультирования и экспертизы;
- испытание веществ материалов, изделий, оборудования и конструкций на пожарную безопасность;
- обучение населения мерам пожарной безопасности;
- осуществление противопожарной пропаганды, издание специальной литературы и рекламной продукции;
- огнезащитные и трубо–печные работы;

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем и средств противопожарной защиты;
- ремонт и обслуживание пожарного снаряжения, первичных средств тушения пожаров, восстановление качества огнетушащих средств;
- строительство, реконструкция и ремонт зданий, сооружений и помещений пожарной охраны;
- другие работы и услуги, направленные на обеспечение пожарной безопасности, перечень которых устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

3) Выполнение требований пожарной безопасности – соблюдение специальных условий социального и (или) технического характера, установленных в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченными государственными органами.

4) Обеспечение первичных мер пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.

При возникновении чрезвычайной ситуации оповещение населения и лиц, оказавшихся на территории поселения, осуществляется средствами централизованного оповещения населения Большесафонинского сельского поселения с использованием уличных сирен и громкоговорителей, а также средствами телефонной связи, телевизионных и радиоприемников.

Порядок оповещения о чрезвычайной ситуации конкретизируется в инструкции по предупреждению и ликвидации ЧС природного и технического характера.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся с использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Большесафонинскому сельскому поселению и Называевскому муниципальному району.

**Земли, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, с указанием категорий земель, и целей их планируемого использования.**

Границы населенных пунктов д. Большая Сафониha, д. Станкевичи при выравнивании (сглаживании) границ увеличились. Незначительное увеличение по площади произошло за счет земель, собственность на которые не разграничена.

Граница населенного пункта д. Редкое при выравнивании (сглаживании) границ увеличилась. В состав населенного пункта вошли земли собственность на которые не разграничена.

Граница населенного пункта с. Путь Социализма при выравнивании (сглаживании) границ увеличилась. В состав населенного пункта вошли земли собственность на которые не разграничена.