



ГЛАВА НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2025

№ 2

г. Называевск

О внесении изменений в постановление Главы Называевского муниципального района от 26.12.2024 № 42 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2025 год»

В связи с изменением Перечня объектов, включаемых в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2025 год, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Называевского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Называевского муниципального района от 26.12.2024 г. № 42 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2025 год» следующие изменения:

- Приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить настоящее постановление для опубликования в печатное издание «Называевский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Называевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
муниципального района

С.А. Доценко

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Называевского муниципального района на 2025 год

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2025 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Называевского муниципального района.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества в 2025 год являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет Называевского муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества;

- сокращение расходов из бюджета Называевского муниципального района на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;

- отсутствие спроса на объекты на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду;

- низкие доходы в бюджет муниципального района от сдачи объектов в аренду;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. В случае если аукцион по продаже объектов, включенных в приложение к настоящей Программе приватизации, был признан несостоявшимся, правовым актом Главы Называевского муниципального района может быть определен способ приватизации - продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

В 2025 году прямые поступления средств в бюджет муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района, включенного в приложение к

настоящей Программе приватизации, прогнозируются в размере 7 115,50 тыс. рублей.

2. Прогнозный план содержит Перечень объектов имущества Называевского муниципального района, подлежащих приватизации в 2025 году (прилагается).

Приложение
к Прогнозному плану (программе) приватизации
муниципального имущества Называевского
муниципального района на 2025 год

Перечень
объектов, включаемых в прогнозный план (программу) приватизации муниципального
имущества Называевского муниципального района на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год ввода/выпуска	Площадь, кв. м	Конструктивные элементы	Ориентировочная цена, тыс. руб.	Срок продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание кузницы	Омская область, Называевский район, д. Дурбет, ул. Придорожная, д. 3	1976	411,4	фундамент – ж/б стаканы, стены – ж/б панели, кровля – шифер по деревянной обрешетке, двери – деревянные, окна – отсутствуют	81,0	в течение года
2	Здание детского сада-ясли	Омская область, Называевский район, с. Мангут, ул. Кирова, д. 52	1971	568,6	фундамент – ж/б ленточный, стены – панели, перекрытия – ж/б плиты, кровля, полы, двери, окна – отсутствуют	210,0	в течение года
3	Здание трансформаторной подстанции 10/0,4 кВт, Силовой трансформатор ТМ-400 Щит электрический ЩО-70	Омская область, г. Называевск, ул. Энергетиков, 8	1989	27,2	стены – кирпич, перекрытие – ж/б плиты, кровля - шифер	150,0	в течение года
4	Здание школы	Омская область, Называевский район, д. Сырьёвка, ул. Школьная, 33	1968	112,7	фундамент – шлакобетон стены – брус обшитый плоским шифером, перекрытие – дерево, кровля - шифер	80,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:102002:359			557,0			
5	Здание школы, кадастровый номер 55:15:021502:170	Омская область, Называевский район, д. Редкое, ул. Школьная, 1	1967	456,7	фундамент – ж/б ленточный, стены – шлакоблоки, перекрытие – ж/б плиты, кровля - шифер	400,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:021502:170			4282,0			
6	Здание школы, кадастровый номер 55:15:040201:75	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10	1968	299,0	фундамент – ж/б литой; стены – брус; перегородки – дерево; крыша – шифер	316,0	в течение года
	Здание спортзала, школы, кадастровый номер 55:15:040201:73			145,3			

		ул. Школьная, д. 10А					
	земельный участок, кадастровый номер 55:15:040201:83, на котором размещены здание школы и здание спортзала школы	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10		1045,0			
7	Здание школы, кадастровый номер 55:15:030401:78	Омская область, Называевский район, д. Староназываевка, ул. Новая, д. 1	1989	333,2	фундамент – ж/б ленточный; стены – кирпич; крыша – шифер	211,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:030401:153			1981,0			
8	Здание школы, кадастровый номер 55:15:060501:79	Омская область, Называевский район, д. Тупицыно, ул. Зеленая, д. 21	1970	455,8	фундамент – ж/б ленточный; перекрытие – дерево; стены – кирпич; крыша – шифер	318,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:060501:135			3799,0			
9	Здание детского сада, двухэтажное, кадастровый номер 55:15:040401:108	Омская область, Называевский район, д. Караульное, ул. Центральная, д. 12	1991	1314,0	фундамент – ж/б ленточный; стены - панели керамзитовые; перегородки – кирпич; перекрытие – ж/б плиты; крыша – шифер	400,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:040401:140			4267,0			
10	Транспортное средство: ПАЗ 32053-70; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2007	-	идентификационный номер: Х1М3205ЕХ70000478; паспорт транспортного средства: 52 МН 848651 от 17.07.2007; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: Х1М3205ЕХ70000478; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: Н 231 ММ 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 04 № 986160 от 05.06.2019	198,0	в течение года
11	Транспортное средство: ГАЗ-322132; тип ТС: автобус (13 мест)	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер (VIN): Х9632213260440486; паспорт транспортного средства: 52 МВ 738052 от 07.11.2005г.; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 32210060212560; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: М 256 РА 55	170,0	в течение года
12	Транспортное средство: ГАЗ-322130; Тип ТС: автобус (12 пассажира)	Омская область, г. Называевск	2006	-	идентификационный номер: Х9632213070513533; паспорт транспортного средства: 52 МК 829219 от 13.11.2006; свидетельство о регистрации ТС: 99 11 202431 от 22.04.2020; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 32210070288765; цвет кузова: белый; регистрационный	184,0	в течение года

					знак: М283УА 55		
13	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 32060R; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2004	-	идентификационный номер (VIN): X1M32060R40006010; кузов (кабина, прицеп) №: 40006010; цвет кузова: желтый; ПТС 52 КТ 188284 от 13.08.2004 г., государственный регистрационный номер: К 603 УР 55	172,0	в течение года
14	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 3206-110; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер (VIN): X1M32060R50001767; кузов (кабина, прицеп) №: 50001767; цвет кузова: желтый; ПТС 52 КХ 662809 от 21.04.2005 г., государственный регистрационный номер: М 311 ЕТ 55	185,0	в течение года
15	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 32060Р; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2003	-	идентификационный номер (VIN): X1M32060P30002898; кузов (кабина, прицеп) №: 30002898; цвет кузова: желтый; ПТС 52 КО 662809 от 15.05.2003 г., государственный регистрационный номер: Т 604 УХ 55	158,0	в течение года
16	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120401:110	Омская область, Называевский район, д. Спасск, ул. Школьная, д. 1	1973	171,8	фундамент – ж/б ленточный; стены – щитовые; перегородки – доски; крыша – шифер	300,0	в течение года
	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120401:101	Омская область, Называевский район, д. Спасск, ул. Школьная, д. 1А	1994	257,9	фундамент – ж/б ленточный; стены – блоки керамзитовые; перегородки – кирпич; крыша – шифер		
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:120401:123	Омская область, Называевский район, д. Спасск, ул. Школьная, д. 1		5112,0			
17	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120301:115	Омская область, Называевский район, д. Константиновка, ул. Школьная, д. 10А	1968	484,5	фундамент – шлаколитой; стены – кирпич; перегородки – кирпич; крыша – шифер	250,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:120301:137			1887,0			
18	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120201:120	Омская область, Называевский район, д. Драгунка, ул. Слободская, д. 21	1983	433,5	фундамент – шлакобетон; стены – кирпич; перегородки – кирпич; крыша – шифер	200,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:120201:134			7998,0			
19	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 320530; тип ТС: автобус;	Омская область, г. Называевск	2004	-	идентификационный номер (VIN): X1M32053040005884; шасси (рама) №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп) №: 40005884; цвет кузова: желтый; ПТС: 52 КТ 178899 от	172,0	в течение года

					03.08.2004г.; государственный регистрационный номер: Т 758 ОУ 55		
20	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 320530; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2004	-	идентификационный номер (VIN): X1M32053040009871; шасси (рама) №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп) №: X1M32053040009871, цвет кузова: желтый; паспорт транспортного средства: 52 КУ 695582 от 10.12.2004; государственный регистрационный номер: М975КО 55	137,00	в течение года
21	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 32053-70; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2006	-	идентификационный номер (VIN): X1M3205EX60010597; шасси (рама) №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп) №: X1M3205EX60010597; цвет кузова: желтый; паспорт транспортного средства: 52 ММ 340320 от 28.11.2006; государственный регистрационный номер: Н889АР 55	164,00	в течение года
22	Культиватор противоэрозионный КПЭ-3,8	Омская область, г. Называевск	1990	-		37,5	в течение года
23	Транспортное средство: ПАЗ-320530; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2004	-	идентификационный номер: X1M32053040009844; паспорт транспортного средства: 52 КУ 695749 от 17.12.2004; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 40009844; цвет кузова: желтый; регистрационный знак: АН 686 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 11 № 202495 от 20.05.2020	172,00	в течение года
24	Транспортное средство: ПАЗ-320530; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2004	-	идентификационный номер: X1M32053040008476; паспорт транспортного средства: 52 КУ 279184 от 21.10.2004; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 40008476; цвет кузова: бело-синий; регистрационный знак: У 061 РВ 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 11 № 202432 от 22.04.2020	172,00	в течение года
25	Транспортное средство: марка, модель ТС: УАЗ-3962; санитарный специализированный автомобиль	Омская область, г. Называевск	1993	-	идентификационный номер (VIN): отсутствует; шасси (рама) №: отсутствует; кузов (кабина, прицеп) №: 15161; цвет кузова: серый; паспорт транспортного средства: 55 МА 003066 от 22.03.2006; государственный регистрационный номер: М 396 ОУ	58,00	в течение года
26	Транспортное средство: марка, модель ТС: УАЗ UAZ PATRIOT 3163; тип ТС: легковой универсал	Омская область, г. Называевск	2024	-	идентификационный номер (VIN): ХТТ316300S1006870; шасси (рама) № отсутствует; кузов (кабина, прицеп) №: ХТТ316300S1006870; цвет кузова: черный; ПТС 55 МА	2 220,00	в течение года

				003066 от 22.03.2006г1643 01100750864 от 25.09.2024г., государственный регистрационный номер: А 663 ВУ 155		
--	--	--	--	--	--	--