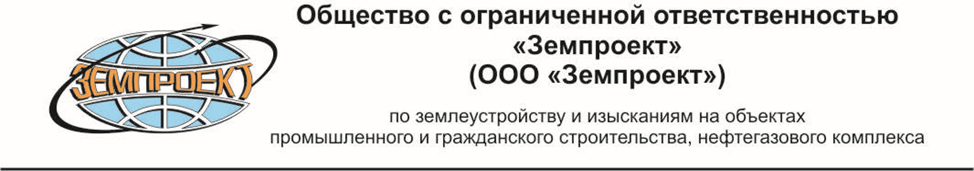
****

**Муниципальный контракт**: № 2024.2405 от 24.05.2024 г.

***Заказчик:*** *Управление строительства, муниципального имущества и закупок,*

*жилищно-коммунального комплекса и сельского хозяйства*

*Называевского муниципального района*

*Приложение № 1*

*к решению Совета Называевского*

*муниципального района*

*от №*

Экз.\_\_\_

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

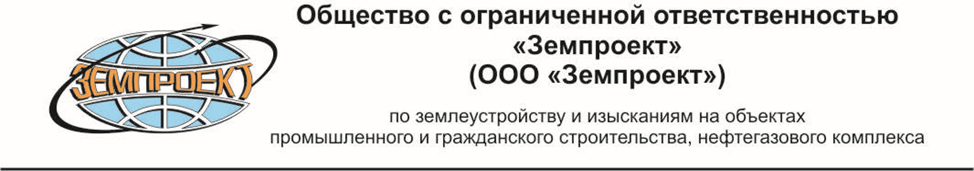
НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ШИФР 2405-24-3-7-ПР-ПЗ

г. Омск – 2024 г.

****

**Муниципальный контракт**: № № 2024.2405 от 24.05.2024 г.

***Заказчик:*** *Управление строительства, муниципального имущества и закупок,*

*жилищно-коммунального комплекса и сельского хозяйства*

*Называевского муниципального района*

Экз.\_\_\_

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Пояснительная записка

ШИФР 2405-24-3-7-ПР-ПЗ



*Директор Т.В. Осинцева*

г. Омск – 2024 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

[СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 5](#_Toc181868123)

[ВВЕДЕНИЕ 6](#_Toc181868124)

[ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ 7](#_Toc181868125)

[СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ 11](#_Toc181868126)

[РАЗДЕЛ I. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ УТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ 12](#_Toc181868127)

[1.1 Общие сведения об объекте работ 12](#_Toc181868128)

[1.2 Природные условия 12](#_Toc181868129)

[1.2.1 Климат 12](#_Toc181868130)

[1.2.2 Рельеф и почвы 13](#_Toc181868131)

[1.2.3 Полезные ископаемые 13](#_Toc181868132)

[1.2.4 Гидрография 14](#_Toc181868133)

[1.2.5 Растительный и животный мир 14](#_Toc181868134)

[1.3 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) 15](#_Toc181868135)

[1.4 Особо охраняемые природные территории 21](#_Toc181868136)

[РАЗДЕЛ II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ 22](#_Toc181868137)

[2.1 Архитектурно-планировочная организация территории и функциональное зонирование сельского поселения 22](#_Toc181868138)

[2.1.1 Функциональное зонирование 22](#_Toc181868139)

[2.1.2 Планировочные ограничения, зоны с особыми условиями использования территории 23](#_Toc181868140)

[2.2 Прогноз численности населения и демографический потенциал 33](#_Toc181868141)

[2.3 Жилищный фонд 35](#_Toc181868142)

[2.4 Развитие социально-культурной сферы 37](#_Toc181868143)

[2.5 Территории и развитие промышленных, коммунально-складских, сельскохозяйственных предприятий и объектов 38](#_Toc181868144)

[2.6 Транспортная инфраструктура 38](#_Toc181868145)

[2.7 Система зеленых насаждений 41](#_Toc181868146)

[2.8 Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов 41](#_Toc181868147)

[2.8.1 Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенного пункта 44](#_Toc181868148)

[2.9 Инженерная инфраструктура 45](#_Toc181868149)

[2.9.1 Водоснабжение 45](#_Toc181868150)

[2.9.2 Водоотведение 45](#_Toc181868151)

[2.9.3 Теплоснабжение 46](#_Toc181868152)

[2.9.4 Газоснабжение 46](#_Toc181868153)

[2.9.5 Электроснабжение 46](#_Toc181868154)

[2.9.6 Связь и информация 47](#_Toc181868155)

[РАЗДЕЛ III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ 48](#_Toc181868156)

[3.1 Жилой фонд 48](#_Toc181868157)

[3.2 Социально-культурная сфера 48](#_Toc181868158)

[3.3 Транспортная инфраструктура 48](#_Toc181868159)

[3.4 Инженерная инфраструктура 49](#_Toc181868160)

[3.4.1 Водоснабжение 49](#_Toc181868161)

[3.4.2 Водоотведение 49](#_Toc181868162)

[3.4.3 Газоснабжение 49](#_Toc181868163)

[3.4.4 Теплоснабжение 50](#_Toc181868164)

[3.4.5 Электроснабжение 50](#_Toc181868165)

[РАЗДЕЛ IV. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ  
ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИС РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ 51](#_Toc181868166)

[РАЗДЕЛ V. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 52](#_Toc181868167)

[5.1 Охрана воздушного бассейна 52](#_Toc181868168)

[5.2 Охрана поверхностных и подземных вод 53](#_Toc181868169)

[5.3 Охрана почв 53](#_Toc181868170)

[5.4 Охрана лесов 54](#_Toc181868171)

[5.5 Инженерная защита и подготовка территории 54](#_Toc181868172)

[5.6 Санитарная очистка 56](#_Toc181868173)

[РАЗДЕЛ VI. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 60](#_Toc181868174)

[6.1 Чрезвычайные ситуации природного характера 60](#_Toc181868175)

[6.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера 63](#_Toc181868176)

[6.3 Биолого-социальные опасности 74](#_Toc181868177)

[6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 75](#_Toc181868178)

[РАЗДЕЛ VII. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА УТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 79](#_Toc181868179)

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Масштаб |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Положение о территориальном планировании** | |
|  | Карты | |
| 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения | 1:5 000  1:25 000 |
| 2 | Карта границ населенных пунктов | 1:5 000  1:25 000 |
| 3 | Карта функциональных зон | 1:5 000  1:25 000 |
| **Материалы по обоснованию** | | |
|  | **Пояснительная записка** | |
|  | Карты | |
| 4 | Карта современного использования территорий | 1:5 000  1:25 000 |
| 5 | Основной чертеж | 1:5 000  1:25 000 |
| 6 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций | 1:5 000  1:25 000 |
| **Электронная версия материалов на DVD -диске** | | |

ВВЕДЕНИЕ

Настоящее обоснование выполнено на основании муниципального контракта   
№ 2024.2405 от 24.05.2024 г.между Управлением строительства, муниципального имущества и закупок, жилищно-коммунального комплекса и сельского хозяйства Называевского муниципального района и ООО «Земпроект».

Генеральный план подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, закона Омской области от 09.03.2007 г. № 874-ОЗ   
«О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», с учетом положений стратегии социально-экономического развития Называевского муниципального района  
до 2030 года, утвержденной Решением Совета Называевского муниципального района  
от 26.12.2018 г. № 318,местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Администрации Называевского муниципального района  
от 14.12.2022 № 444, а также Схемы территориального планирования Называевского муниципального района, утвержденная Решением Совета Называевского муниципального района Омской области от 22.02.2023 г. № 201 «О внесении изменений в Схему территориального планирования Называевского муниципального района Омской области»  
и профильных целевых программ развития Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области (далее – Утинского сельское поселение, сельское поселение, поселение).

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим  
в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому  
и санитарному благополучию.

Работа выполнена на базе полученных при содействии Заказчика исходных материалов, официальных данных, характеризующих количественные и качественные показатели по основным составляющим градостроительного развития территории Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий  
в программе MapInfo Professional.

Генеральный план Утинского сельского поселения разработан на период   
до 2044 года, с выделением первой очереди до 2034 года.

ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Работы по генеральному плану Утинского сельского поселения выполнены  
в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

− Градостроительный кодекс Российской Федерации;

− Земельный кодекс Российской Федерации;

− Лесной кодекс Российской Федерации;

− Водный кодекс Российской Федерации;

− Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

− Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

− Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

− Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

− Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1«О недрах»;

− Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

− Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

− Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

− Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

− Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

− Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах  
и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

− Федеральный закон от 20.03.2011 № 41–ФЗ «О внесении изменений  
в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;

− Федеральный закон от 31.12.2017 г. № 503 «О внесении изменений  
в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

− Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка  
к определенной категории земель»;

− СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно–защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

− СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89\*;

− Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;

− Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

− Приказ министерства экономического развития Российской Федерации   
от 17.06.2021 г. № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования";

− Распоряжение Правительства РФ от 14.07.2001 № 942-р «Об изменении социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р»;

− Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России   
от 07.12.2016 № 793»;

− Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области   
от 26.05.2020 № 39 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области и признании утратившими силу отдельных приказов министерства природных ресурсов и экологии Омской области»;

− Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области   
от 23.10.2020 г. № 78 «О внесении изменений в Приказ Министерства природных ресурсов  
и экологии Омской области от 26.05.2020 г. № 39»;

− Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;

− Закон Омской области от 30.04.2015 № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;

− Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;

− Закон Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;

− Закон Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды  
в Омской области»;

− Закон Омской области от 30.07.2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;

− Постановление Правительства Омской области от 21.08.2020 г. № 339-п  
«О внесении изменений в Постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 г.  
№ 156-п»;

− Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п;

− Местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Администрации Называевского муниципального района от 14.12.2022  
№ 444;

− Схема территориального планирования Омской области, утвержденная Постановлением Правительства Омской области «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» от 19.08.2009 № 156-п;

− Схема территориального планирования Называевского муниципального района, утвержденная Решением Совета Называевского муниципального района Омской области  
от 22.02.2023 г. № 201 «О внесении изменений в Схему территориального планирования Называевского муниципального района Омской области»;

− Муниципальная программа «Устойчивое развитие территории Утинского сельского поселения на 2014-2024 годы»

− Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2030 года, утверждённая Постановлением Правительства Омской области от 12.10.2022 № 543-п;

− Инвестиционная стратегия Омской области до 2025 года, утверждённая Указом Губернатора Омской области от 01.07.2014 г.;

− Схема водоснабжения Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области на период до 2025 года;

− Схема теплоснабжения Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области на период до 2033 года;

− Паспорт безопасности территории Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области;

− Иной необходимой нормативной, градостроительной, технической и собранной в процессе сбора исходной информации.

СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории сельского поселения в части, касающейся Утинского поселения, действуют следующие региональные стратегические документы в сфере социально-экономического развития, а также документы территориального планирования, в соответствии с которыми велась разработка Генерального плана:

− Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2030 года, утверждённая Постановлением Правительства Омской области от 12.10.2022 г. № 543-п;

− Инвестиционная стратегия Омской области до 2025 года, утверждённая Указом Губернатора Омской области от 01.07.2014 г.;

− Стратегия социально-экономического развития Называевского муниципального района Омской области до 2030 года, утверждённая Решением Совета от 26.12.2018 г. № 318;

− Схема территориального планирования Омской области, утверждённая Постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п;

− Схема территориального планирования Называевского района Омской области, утверждённая Решением Совета Называевского муниципального района Омской области  
от 22.02.2023 г. № 201.

Главной целью территориального планирования Утинского сельского поселения является определение стратегических направлений развития и территориальная организация на основе анализа и комплексной оценки природно-климатических, градостроительных, социально-экономических и культурно-исторических условий. Территориальное планирование муниципального образования – планирование развития его территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования.

РАЗДЕЛ I. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
УТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ  
И НАПРАВЛЕНИЙ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

## 1.1 Общие сведения об объекте работ

Утинское сельское поселение расположено в юго-восточной части Называевского муниципального района Омской области на расстоянии ~175 км от областного центра  
г. Омска, в 40 км от районного центра г. Называевск. Центром Утинского сельского поселения является село Утичье. В состав сельского поселения входят 4 населенных пункта: село Утичье, деревня Драгунка, деревня Константиновка, деревня Спасск.

Утинского поселение имеет правовой статус сельского поселения.

Территория поселения определена границами, установленными Законом Омской области от 30 июля 2004 года № 548–ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Утинское сельское поселение граничит:

с северной стороны – с Черемновским сельским поселением;

с восточной стороны – с Алексеевским сельским поселением Любинского района;

с юго-восточной стороны – Краснознаменским и Звездинским сельскими поселениями Москаленского района;

с юго-западной стороны – Новорождественским и Медвежинским сельскими поселениями Исилькульского района;

с западной стороны – Жирновским сельским поселением.

Связь сельского поселения с городом Омском осуществляется автомобильным транспортом по автомобильной дороге с твердым покрытием.

Площадь Утинского сельского поселения по обмеру чертежа в программе MapInfo Professional составляет 52628,35 га.

## 1.2 Природные условия

### 1.2.1 Климат

Район характеризуется резко-континентальным климатом. Зима холодная и продолжительная зима 170 – 180 дней. Лето сравнительно короткое и жаркое, безморозный период составляет 106 дней, характерны резкие суточные и месячные колебания температур. Самый жаркий месяц – июль, со средней температурой +20 градусов, с абсолютным максимумом +38 градусов. Среднегодовое количество осадков 472 мм. Большая часть осадков выпадает в летнее время. Устойчивый снежный покров образуется в конце октября – начале ноября, высота его к концу зимы достигает 32-80 см, продолжительность залегания равна 180 дням. Промерзание грунта начинается в начале ноября и зависит от высоты снежного покрова литологического состава пород, зоны аэрации и глубины залегания грунтовых вод. Глубина промерзания почвы в среднем 180 сантиметров. В связи с небольшой высотой снежного покрова промерзание почвы возможно до 215-260 сантиметров. Преобладающими являются ветра юго-западного направления. Средние годовые скорости ветра 3,3 м/сек. Относительная влажность воздуха 70%.

Зима продолжительная, средняя температура января (самого холодного месяца года) –-20 градусов, минимальная температура может достигать до -46 градусов. Средняя глубина промерзания почвы за зиму 120-130 см.

Абсолютная влажность воздуха, характеризующая влагосодержание воздуха, наиболее высокая в июле – августе, а наиболее низкая в январе – феврале. Более часто отмечаются туманы и выпадение инея, что способствует увеличению осадков.

По строительно-климатическому районированию в соответствии с таблицей Б.1 СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология» территория Утинского сельского поселения относится к I климатическому району, подрайону – IВ.

### 1.2.2 Рельеф и почвы

Территория Утинского сельского поселения расположена в южной части Западно – Сибирской низменности в пределах Прииртышской равнины.

В поселении преобладает равнинный рельеф местности.

По растительному покрову район относится к лесостепи. Древесная растительность  
с преобладающей породой деревьев березы, осины. Кустарниковая растительность представлена тальником, шиповником. Травянистая растительность под покровом леса представлена лесным разнотравьем.

Гидрографическая сеть в пределах поселения представляется болотами. Водный режим характеризуется весенним половодьем. Начало половодья в конце апреля, окончание 18-24 мая. Общая продолжительность до 30 дней. Территории с близким залеганием уровня грунтовых вод, с развитием заболачивания, посадочных грунтов подтопления относится  
к ограничено благоприятным для строительства. Освоение заболоченных и подтапливаемых территорий, а также территорий с потенциальной подтопляемостью потребует проведение мероприятий по инженерной подготовке.

На территории поселения почвы представлены в основном солонцовые.

### 1.2.3 Полезные ископаемые

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992   
№ 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения  
в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

На территории сельского поселения месторождения отсутствуют.

### 1.2.4 **Гидрография**

Гидрографические условия территории Утинского сельского поселения Называевского муниципального района, как и всей территории Омской области, определяются расположением ее в пределах западной части Иртышского артезианского бассейна, входящего в состав сложного Западно-Сибирского артезианского бассейна.

Гидрографическая сеть на территории муниципального района не выражена, реки и ручьи отсутствуют. На территории расположено множество болот  
и небольшие озёра.

Основными источниками питания озер являются талые воды, подземные воды, осадки. Озера имеют хозяйственное значение, там осуществляется ловля рыбы и охота  
на водоплавающую птицу. Подземные грунтовые воды встречаются на различной глубине.

Источником питания подземных вод являются атмосферные осадки и воды поверхностного стока, скапливающихся в замкнутых понижениях в периоды обильного выпадения осадков и весеннего снеготаяния, так же за счет всевозможных утечек  
из коммуникационных систем.

### 1.2.5 **Растительный и животный мир**

Природный ландшафт представлен многообразным растительным и животным миром. По характеру растительности район относится к лесостепной зоне. Главные породы – берёза, осина, тополь, клен. Преобладают в большинстве берёзово-осиновые колки. Вторичными типами на пониженных местах являются осинники снытьево-  
и лабазнико-широкотравные, имеющие богатый и разнообразный травяной  
покров. Имеется небольшое количество пресных озёр. Основную часть территории занимают болота.

Произрастают многочисленные кустарниковые растения и деревья (рябина сибирская, черёмуха обыкновенная, шиповник), ягодники (земляника, клубника).

На открытых безлесных пространствах распространены в травостое остепнённых лугов такие растения, как тысячелистник, полынь, типчак, ковыль, луговой мятлик, степная тимофеевка, клевер, чина. Своеобразны ландшафты займищ, которые представляют собой плоские пониженные пространства, покрытые зарослями высокостебельных болотных растений: тростником, камышом а также осокой, иван-чаем, лютиком, сибирской ивой.

Животный мир представлен многочисленными видами животных и птиц. Наиболее ценными видами животных является белка, лисица, заяц; из птиц – тетерева, рябчики, куропатки, утки. В лесах можно встретить колонка. Из насекомоядных водится еж обыкновенный. Очень много зайцев-беляков.

## 1.3 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25.07.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объектов культурного наследия включают в себя земельные участки, в границах которых расположены:

− памятники − отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

− ансамбли − четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

− достопримечательные места − творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

− объекты культурного наследия федерального значения − объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

− объекты культурного наследия регионального значения − объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

− объекты культурного наследия местного (муниципального) значения − объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Согласно статьи 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,  
к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии со статьей 3.1 данного Федерального закона территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли,  
в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Требования  
к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия  
и особый режим использования земельного участка водного объекта или его части,  
в границах которых располагается объект археологического наследия осуществляется согласно статьи 5.1 данного Федерального закона.

В границах территории объекта культурного наследия:

1)  на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории достопримечательного места и не являющихся объектами культурного наследия;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом  
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных  
в [статье 30](#Par706) данного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Статьей 36 Федерального закона от 25.02.2002 № 73-ФЗ определены меры  
по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 данного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в [статье 30](#P706) Федерального закона от 25.02.2002 № 73-ФЗ работ  
по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в [статье 30](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351226/b5e921edcf944df6151d02a32ddd7dc2864d8287/#dst100183) данного Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных [статьей 5.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351226/3ab00b10b2979596184bcf0cf33794c1308ccb94/#dst287) данного Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным [пунктом 2 статьи 45](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351226/774d929a1d0aa7f267ba8d331134193b354f8137/#dst624) данного Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном  
с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных  
с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

На территории Утинского сельского поселения, по данным Министерства культуры Омской области, расположены объекты культурного наследия (памятники истории  
и культуры), представленные в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1 − Объекты культурного наследия на территории поселения

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение (адрес) | Документ о принятии на государственную | Документ об установлении границ территории объекта культурного (археологического) наследия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Объекты культурного наследия (памятников истории и культуры)** | | | | |
| 1 | Братская могила 17 крестьян, расстрелянных 21 августа 1919 года карателями | с. Утичье | Решение Омского облисполкома от 26.06.80 № 239 | ⎯ |
| 2 | Памятник погибшим в годы Гражданской войны, 1984 г. | с. Утичье | Решение Омского облисполкома от 23.05.89 № 139 | ⎯ |

Иные объекты культурного (в том числе - археологического) наследия, включенные в ЕГРОКН, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, а также объекты, имеющие признаки объектов культурного наследия, на территории Утинского сельского поселения не зарегистрированы.

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015  
№ 2328 данные о территории и местоположении объектов археологического наследия включены в перечень отдельных сведений об объектах археологического наследия,  
не подлежащих опубликованию.

В связи с защитой информации, на чертежах открытого пользования данные объекты не отображаются, а содержатся только в чертежах, имеющих гриф «секретно»  
или «для служебного пользования».

## 1.4 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности  
и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны (федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ).

В настоящее время особо охраняемые природные территории на территории Утинского сельского поселения отсутствуют.

РАЗДЕЛ II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ

## 2.1 Архитектурно-планировочная организация территории и функциональное зонирование сельского поселения

В границы поселения входят 4 населенных пункта. По территории поселения проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения, межмуниципального значения и автомобильные дороги местного значения, которые обеспечивают подъезд к населенным пунктам поселения.

На данной территории размещена жилая застройка и необходимые для жителей объекты соцкультбыта. В центре поселения сосредоточены административные и культурно-просветительские учреждения.

Архитектурно-планировочная структура поселения построена с учетом сохранения сложившейся дорожно-транспортной сети с дальнейшей ее модернизацией и развитием.

### 2.1.1 Функциональное зонирование

В генеральном плане выделены следующие функциональные зоны:

− зона застройки индивидуальными жилыми домами;

− зона общественно-деловая;

− производственная зона;

− коммунально-складская зона;

− зона инженерной инфраструктуры;

− зона транспортной инфраструктуры;

− зона сельскохозяйственного использования;

− производственная зона сельскохозяйственных предприятий;

− зона рекреационного назначения;

− зона лесов;

− зона кладбищ;

− зона акваторий;

− зона сельскохозяйственных угодий.

Согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации статьей 23 приведены сведения о видах, назначении планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны),  
а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения,  
за исключением линейных объектов представленных в Положении о территориальном планировании генерального плана Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области.

### 2.1.2 Планировочные ограничения, зоны с особыми условиями использования территории

На основе анализа использования территории Утинского сельского поселения обозначены территории - зоны с особыми условиями использования, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территории отображены на «Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций».

Согласно положениям Градостроительного законодательства к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории Утинского сельского поселения отнесены:

− прибрежная защитная полоса;

− береговая полоса;

− охранная зона инженерных коммуникаций;

− зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;

− санитарно-защитная зона;

− придорожная полоса автомобильных дорог;

− объекты культурного наследия;

− зона затопления и подтопления;

− иные зоны с особыми условиями использования;

Прибрежные защитные полосы и береговая полоса

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

В границах прибрежной защитной полосы запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных средств, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах».

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

Установление границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

1. По территории сельского поселения проходят линейно-кабельные сооружения связи. Охранная зона составляет - 2 м.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах линий и сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, а также иными специальными нормами.

Согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, размер охранной зоны линий и сооружений связи на территории проектирования составлять:

− для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

− для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

− в населенных пунктах границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

2. По территории сельского поселения проходят:

− ЛЭП 0,4 кВ местного значения – 2 м;

− ЛЭП 10 кВ местного значения –10 м;

− ЛЭП 110 кВ региональные значения –20 м;

− электрическая подстанция 110 кВ регионального значения – 20 м.;

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается на расстоянии  
от крайних проводов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В охранной зоне действующих коммуникаций категорически запрещается:

− складировать трубы, изоляционные, горюче-смазочные материалы, древесину  
и другие материалы;

− разводить костры;

− располагать базы стоянок и ремонта механизмов, строительной техники  
и автотранспорта, вагоны-домики и другое оборудование;

− перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки и контрольно-измерительные приборы;

− устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей и других жидкостей;

− размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

3. Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

− вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м с каждой стороны газопровода;

− вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;

− вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона  
не регламентируется;

− вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей,  
в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения:

− строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

− сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

− разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

− перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

− устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

− огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

− разводить огонь и размещать источники огня;

− рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными  
и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

− открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной  
и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

− набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

− самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Порядок охраны магистральных газопроводов с 20.09.2017 г. регулируется Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083. Пункт 2 Правил устанавливает, что в понятие «магистральный газопровод» включаются: линейная часть магистрального газопровода; компрессорные станции; газоизмерительные станции; газораспределительные станции, узлы и пункты редуцирования газа; станции охлаждения газа; подземные хранилища газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа, а п.3 Правил устанавливает охранные зоны объектов магистральных газопроводов.

Указанные Правила возлагают на собственника (или иного законного владельца) земельного участка, на котором расположены объекты магистрального газопровода, ряд обязанностей, а также устанавливают запреты (п. 4 Правил) и некоторые ограничения в пользовании земельными участками - в частности, проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных земляных, погрузочно-разгрузочных и иных работ и видов деятельности допускается лишь с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод (п. 6 Правил).

На территории сельского поселения имеются объекты газоснабжения:

− газопровод распределительный высокого давления регионального значения  
с охранной зоной - 3 м;

− пункт редуцирования газа с охранной зоной – 10 м.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

В соответствии с подпунктом 2.2.1 Границы первого пояса СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» 2.1.4 Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения предлагается:

− водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

− к защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

− для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м  
от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

− в границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

*Мероприятия по первому поясу:*

− территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки  
к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

− не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства,  
не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

− здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод  
в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

− водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

− все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Не допускается:

− размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

− применение удобрений и ядохимикатов;

− рубка леса главного пользования и реконструкции.

В Утинском сельском поселении установлены зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения:

− насосная станция местного значения – 15 м.;

− водовод регионального значения - 50 м.;

− водопровод местного значения – 10 м.

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона - это обязательный элемент любого объекта, являющегося источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Установление санитарно-защитных зон связано с обеспечением безопасности населения.

В соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно–защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» определен класс санитарной опасности и установлены санитарно–защитные зоны предприятий и иных объектов:

− кладбище (класс V) – 50 м;

− скотомогильник (класс I) – 1000 м.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей  
и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства  
и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения  
и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды  
и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Размеры СЗЗ будут откорректированы при разработке проектов по установлению санитарно-защитных зон с учетом санитарной классификации, результатов расчетов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха, уровней физических воздействий, а также натурных измерений.

Придорожная полоса автомобильных дорог

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначаются для возможности их использования при реконструкции  
и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Придорожная полоса от автомобильных дорог общего пользования установлена  
в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257–ФЗ   
«Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 05.05.2023 N 46-п "Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Омской области":

− автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения  
 52 ОП МЗ Н-259 «Называевск – Черемновка» - Утичье – 25 м;

− автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения  
 52 ОП МЗ Н-258 «Называевск – Черемновка» – 50 м;

− автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-263 Утичье – Драгунка – 25 м;

− автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-264 Утичье – Константиновка – 25 м;

− автомобильная дорога общего пользования местного значения 52-236 ОП МР-14 Драгунка - Ростовка - разъезд Ошировский – 50 м;

− автомобильная дорога общего пользования местного значения 52-236 ОП МР-18 Спасск - разъезд Кочковатский – 50 м;

Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика  
и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения  
и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды  
и от иных негативных воздействий.

Особый режим объектов культурного (в том числе – археологического) наследия  
в ходе хозяйственной деятельности – и границах территории, о требованиях к осуществлению деятельности в этих границах представлены в разделе 1.3 «Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры» настоящей пояснительной записки.

Зона затопления и подтопления

Границы территорий, подверженных затоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления, устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В соответствии с ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов  
от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

На территории Утинского сельского поселения в северной части выделяется территория, подверженная опасному гидрологическому процессу подтоплению (площадью 11 228,92 га).

Границы территории, подверженные опасным гидрологическим процессам отображены на «Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций».

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия. Защита от возможного паводкового затопления предлагается посредством создания дамб обвалования по границе участков застройки и возможной зоны затопления. В случаях, когда потенциальное затопление распространяется на незначительную высоту(до 0,5-0,7 м) на приусадебных участках предпочтительнее применять повышение вертикальных отметок посредством насыпи минеральным грунтом. Класс защитных сооружений (дамбы обвалования) определяется п.5.3 СП104.13330.2016,в соответствии с требованиями ФЗ № 384, ст.4. ФЗ № 384, ст.4 гласит:  
К зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности относятся все здания  
и сооружения, за исключением зданий и сооружений повышенного и пониженного уровней ответственности. К зданиям и сооружениям пониженного уровня ответственности относятся здания и сооружения временного (сезонного) назначения, а также здания и сооружения вспомогательного использования, связанные с осуществлением строительства или реконструкции здания или сооружения либо расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства. Отметка ограждающей дамбы должна быть определена в соответствии с классом защитных сооружений не водоподпорного типа (руслорегулирующие и стокорегулирующие, дренажные системы и т.д.) по приложению Б.3 СП 58.13330.2019 и СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Районы индивидуальной жилой застройки относятся к нормальному и пониженному уровням ответственности (ФЗ № 384, ст.4, п.9, 10).

## **2.2 Прогноз численности населения и демографический потенциал**

По данным Администрации Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области численность населения по состоянию на 01.01.2024 г. составила 512 человек (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1 − Численность населения поселения по состоянию на 01.01.2024 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название населенных пунктов | Численность населения по годам, человек | | | | | | | | | |
| 03.01.2015 | 03.01.2016 | 02.01.2017 | 02.01.2018 | 02.01.2019 | 02.01.2020 | 01.01.2021 | 01.01.2022 | 01.01.2023 | 01.01.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| с. Утичье | 347 | 323 | 307 | 300 | 299 | 288 | 275 | 276 | 268 | 226 |
| д. Драгунка | 116 | 110 | 99 | 97 | 99 | 93 | 92 | 90 | 88 | 66 |
| д. Константиновка | 199 | 191 | 184 | 185 | 185 | 174 | 158 | 156 | 154 | 109 |
| д. Спасск | 184 | 174 | 169 | 165 | 163 | 158 | 147 | 145 | 143 | 111 |
| Итого | 846 | 798 | 759 | 747 | 746 | 713 | 672 | 667 | 653 | 512 |

Показатели динамики естественного движения населения сельского поселения  
не отличается в целом от общероссийских - число родившихся меньше числа умерших,  
что приводит к естественной убыли населения. Компенсировать такое сокращение за счет механического притока практически невозможно.

При анализе данных динамики среднегодовой численности населения   
за 2015-2024 гг. (по состоянию на 01.01.2024 г.) наблюдается снижение численности населения в сельском поселении на 334 человек.

Расчет численности населения Утинского сельского поселения по очередям проектирования выполнен на основе **статистического метода**.

Кроме того, при расчете перспективной численности населения учитывались следующие факторы:

− концепция демографической политики Российской Федерации, Омской области;

− существующие размеры населенных пунктов по численности населения;

− прогноз механического прироста и миграционного потока;

− состояние жилого фонда, степень благоустройства населенных пунктов;

− наличие промышленных и сельскохозяйственных организаций;

− обеспеченность трудовыми ресурсами;

− возрастная структура населения;

− транспортные связи населенных пунктов.

Расчет произведен по формуле (1):

Hр=Нф\*(1±n/100)T (1)

где Нр – проектная численность населения, чел;  
Нф– фактическая численность населения в исходном году  
(на начальный год расчёта), чел;  
n – среднегодовой прирост населения, %;  
T – расчетный период, лет.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Утинского сельского поселения на перспективу до 2044 года приведены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 − Перспективная численность населения поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенных пунктов | Численность населения  на 01.01.2024 г., человек | Перспективная численность населения, человек | |
| на 1-ую очередь | на расчетный срок |
| 2034 г. | 2044 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | с. Утичье | 226 | 253 | 280 |
| 2 | д. Драгунка | 66 | 78 | 90 |
| 3 | д. Константиновка | 109 | 130 | 151 |
| 4 | д. Спасск | 111 | 125 | 139 |
| **Итого по поселению** | | 512 | 586 | 660 |

Целью демографической политики органов местного самоуправления Утинского сельского поселения является стабилизация численности населения и формирование предпосылок к последующему демографическому росту.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по развитию, социальной, производственной, рекреационной и других инфраструктур. А также предполагается проведение мероприятий по реализации программ социально-экономического развития, которые приведут к увеличению занятости населения в градообразующих отраслях за счет:

− создания новых рабочих мест;

− развития малого и среднего бизнеса во всех секторах экономики;

− развития градостроительных отраслей: строительство, транспорт.

## 2.3 Жилищный фонд

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и закрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства поселений.

В качестве основных проблем жилищного комплекса сельского поселения можно выделить:

− неудовлетворительное состояние жилого фонда;

− неспособность большого количества населения за свой счет улучшить жилищные условия.

По состоянию на 31.12.2023 года жилой фонд поселения составляет 12,95 тыс. кв.м.  
Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м./чел.) составляет 25,29 кв.м /чел.

Характеристика жилого фонда Утинского сельского поселения по состоянию  
на 31.12.2023 года представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1 − Характеристика существующего жилого фонда поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристики | тыс. м2 | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Жилищный фонд, итого:** | 12,95 | **100** |
| **2** | **В том числе по типу застройки:** | | |
| 2.1 | многоквартирная жилая застройка | 6,43 | 49,65 |
| 2.2 | жилы дома (индивидуально-определенные здания) | 6,52 | 50,35 |
| **3** | **В том числе по форме собственности:** | | |
| 3.1 | государственная собственность | 0 | 0,00 |
| 3.2 | муниципальная собственность | 0 | 0,00 |
| 3.3 | частная собственность | 12,95 | 100,00 |

Продолжение таблицы 2.3.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4** | **В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:** | | |
| 4.1 | обеспеченность водопроводом | 2,1 | 16,22 |
| в том числе централизованным | 2,1 | 16,22 |
| 4.2 | обеспеченность водоотведением | 0 | 0,00 |
| в том числе централизованным | 0 | 0,00 |
| 4.3 | обеспеченность отоплением | 12 | 92,66 |
| в том числе централизованным | 0 | 0,00 |
| 4.4 | обеспеченность газом (сетевым, сжиженным, газовыми плитами) | 12,95 | 100,00 |
| в том числе централизованным | 0 | 0,00 |
| **5** | **В том числе по проценту износа:** | | |
| 5.1 | от 0 до 30% | 0,1 | 0,77 |
| 5.2 | от 31% до 65% | 12,85 | 99,23 |
| 6 | Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.): | 25,29 | - |

В соответствии с постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009  
N 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» жилищная обеспеченность общей площади квартир на 1 человека по Называевскому муниципальному району принята в размере 42,3 на расчетный срок (2044 г.).

Размер индивидуального дома принят 100 кв.м общей площади, размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку на расчетный срок принят 1500 кв.м.

Расчет территорий нового жилищного строительства на расчетный срок приведен  
в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2− Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название населенных пунктов | Прирост населения, на расчетный срок, чел. | Объем нового жилищного строительства на расчетный срок, кв.м | Требуемые территории для размещения  жилищного строительства на расчетный срок, га |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | с. Утичье | 54 | 2284 | 4,28 |
| 2 | д. Драгунка | 24 | 1015 | 1,90 |
| 3 | д. Константиновка | 42 | 1777 | 3,33 |
|  | д. Спасск | 28 | 1184 | 2,22 |
| **Итого по сельскому поселению** | | **148** | **6260** | **11,74** |

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2044 г.) составит 19,21 тыс. кв.м общей площади, в том числе для расселения прироста населения на расчетный срок строительства составит 148 человек.

## 2.4 Развитие социально-культурной сферы

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена  
на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения представлены в таблице 2.4.1.

Таблица2.4.1− Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения

| № п/п | Юридическое название учреждения | Месторасположение | Площадь, кв.м | Вместимость | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Единица измерения | проектная | | фактическая | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | |
| **Объекты образования и науки** | | | | | | | | | |
| 1 | МБОУ «Утинская средняя общеобразовательная школа» | с. Утичье, ул. Школьная, д.5 | 3766,8 | мест | 392 | | 392 | | |
| **Объекты здравоохранения** | | | | | | | | | |
| 2 | ФАП БУЗОО «Называевская ЦРБ» | с. Утичье, ул. Ленина, д. 18 | 203 | кол-во пос. в смену | 30 | | 30 | | |
| 3 | ФАП БУЗОО «Называевская ЦРБ» | д. Спасск, пер. Школьный, д. 2 | 32 | кол-во пос. в смену | 10 | | 10 | | |
| 4 | ФАП БУЗОО «Называевская ЦРБ» | д. Константиновка, ул. Центральная, д. 31 | 36,9 | кол-во пос. в смену | 10 | | 10 | | |
| 5 | Драгунский фельдшерско-акушерский пункт | д. Драгунка, ул. Слободская, д. 18 | ⎯ \* | кол-во пос. в смену | ⎯ \* | | ⎯ \* | | |
| **Объекты культуры и искусства** | | | | | | | | | |
| 6 | Драгунский ДК | д. Драгунка  ул. Слабодская, д.24 | 321,5 | кол-во посадочных мест | | 60 | | 60 | |
| 7 | Утинская Библиотека | с. Утичье ул. Школьная, д.7 | 73 | тыс. экз. | | ⎯ \* | | 17 | |
| **Объекты физической культуры и массового спорта** | | | | | | | | | |
| 8 | Спортивный комплекс | с. Утичье  ул. Спортивная, д.19 | 1,44 | га. | ⎯ \* | | 1 | | |
| **Иные объекты** | | | | | | | | | |
| 9 | Администрация Утинского сельского поселения | с. Утичье  ул. Школьная, 7 | 585,5 | объект | ⎯ | | 1 | |
| 10 | Кабинет участкового | с. Утичье  ул. Школьная, 7 | 13 | объект | ⎯ | | 1 | |

\* ⎯ - Информация не предоставлена

Также на территории сельского поселения располагаются объекты торговли - магазины обеспечивающие население продуктами питания и объекты бытового обслуживания иного значения.

Малое предпринимательство поселения представлено в сфере потребительского рынка. Такие отрасли как торговля, транспорт полностью состоят из частных предприятий.

Задачей генерального плана является резервирование территорий общественной застройки, а их конкретное использование может уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания при разработке соответствующих проектов.

## 2.5 Территории и развитие промышленных, коммунально-складских, сельскохозяйственных предприятий и объектов

Создание условий для развития производственной сферы, малого и среднего бизнеса позволит привлечь на территорию поселения инвестиционные средства, создать рабочие места и тем самым увеличить доходную часть районного и муниципального бюджетов,  
а рост доходов позволит увеличить расходную часть бюджетов и реализовывать программы в области жилищной и социальной сфер. Результат - повышение уровня жизни населения сельского поселения.

Развитие реального сектора экономики в поселении осуществляется за счет использования ресурсов ведущих отраслей: сельского хозяйства и сферы малого бизнеса  
и предпринимательства.

На территории Утинского сельского поселения промышленные, сельскохозяйственные предприятия отсутствуют

## 2.6 Транспортная инфраструктура

Автомобильные дороги

Формирование внешних транспортных связей имеет основополагающее значение  
в определении планировочной структуры и в развитии дорог и транспорта. В настоящее время внешние транспортно-экономические связи в Утинском сельском поселении осуществляются автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги Утинского сельского поселения связывают территорию поселения с соседними территориями. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

В Утинском сельском поселении действует дорожная ремонтно-строительная организация, осуществляющая ремонт дорог общего пользования Государственное предприятие Омской области «Называевское ДРСУ». Данное предприятие расположено по адресу: Называевский муниципальный район, г. Называевск, ул. Первомайская, д.141.

По территории сельского поселения проходят автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, установленные Распоряжением Правительства Омской области от 26.03.2008 г. № 38-рп «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области»:

1) автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения  
 52 ОП МЗ Н-259 «Называевск – Черемновка» - Утичье, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», V категории, протяженностью в границах поселения  
10,474 км;

2) автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения  
 52 ОП МЗ Н-258 «Называевск – Черемновка», соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, протяженностью в границах поселения 11,528 км;

3) автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-263 Утичье – Драгунка, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», V категории, протяженностью в границах поселения 11,994 км;

4) автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-264 Утичье – Константиновка, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», V категории, протяженностью в границах поселения 10,193 км.

Также по территории Утинского сельского поселения проходит: автомобильная дорога местного значения муниципального района, а именно:

1)  автомобильная дорога общего пользования местного значения 52-236 ОП МР-14 Драгунка - Ростовка - разъезд Ошировский, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, протяженностью в границах поселения 2,572 км.

2)  автомобильная дорога общего пользования местного значения 52-236 ОП МР-18 Спасск - разъезд Кочковатский, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, протяженностью в границах поселения 4,173 км.

Автомобильный транспорт

Транспортное сообщение с городом Омском и другими населёнными пунктами осуществляется индивидуальным предпринимателем. На территории поселения действуют пассажирские автотранспортные маршруты. Перевозка пассажиров осуществляется  
с остановочных пунктов. Большинство трудовых передвижений в поселении приходится на личный транспорт и пешеходные сообщения.

Сеть улиц и дорог

Общая протяженность автомобильных дорог, всего – 14,0295 км. С пунктами реализации поселение связано дорогами с асфальтированным покрытием, поэтому продукция доставляется в пункты реализации автомобильным транспортом.

Транспортная связь внутри поселения и между деревнями осуществляется  
по профилированным грунтовым и частично асфальтовым дорогам.

Улично-дорожная сеть Утинского сельского поселения представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи  
на территории муниципального образования с производственной зоной, с кварталами жилых домов, с общественной зоной.

Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог, предназначенных не для скоростного движения. Перечень автомобильных дорог общего пользования Утинского сельского поселения представлен в таблице 2.6.2

Таблица 2.6.2 − Перечень автомобильных дорог общего пользования поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Идентификационный номер | Наименование дороги | Категория | Протяженность, (км) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| с. Утичье | | | | |
| 1 | 52 236 831 ОП МП 1 | ул. Ленина | IV | 1,4 |
| 2 | 52 236 831 ОП МП 2 | ул. Гагарина | IV | 0,817 |
| 3 | 52 236 831 ОП МП 3 | ул. Майская | IV | 0,640 |
| 4 | 52 236 831 ОП МП 4 | ул. Восточная | IV | 0,690 |
| 5 | 52 236 831 ОП МП 12 | ул. Спортивная | IV | 0,800 |
| 6 | 52 236 831 ОП МП 10 | ул. Южная | IV | 0,259 |
| д. Константиновка | | | | |
| 7 | 52 236 831 ОП МП 5 | ул. Дорожная | IV | 0,410 |
| 8 | 52 236 831 ОП МП 6 | ул. Центральная | IV | 1,500 |
| 9 | 52 236 831 ОП МП 7 | ул. Школьная | IV | 0,600 |
| д. Спасск | | | | |
| 10 | 52 236 831 ОП МП 8 | ул. Данковская | IV | 1,100 |
| 11 | 52 236 831 ОП МП 9 | ул. Зеленая | IV | 1,350 |
| д. Драгунка | | | | |
| 12 | 52 236 83 ОП МП | ул. Слабодская | IV | 1,800 |
| **Всего** | | | | 11,366 |

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ   
«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации  
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог:

− автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

− автомобильные дороги местного значения.

## 2.7 Система зеленых насаждений

Система озеленения включает следующие мероприятия:

− создание зеленых массивов общего пользования (парка и спортивно-оздоровительной рекреации) в административном центре поселения;

− озеленение участков общественных зданий и учреждений;

− создание внутриквартальных зеленых массивов;

− устройство палисадников перед жилыми домами в черте 6 метров;

− произвести линейные посадки деревьев и кустарников по улицам и дорогам;

− сохранение существующего зеленого массива.

Все участки общественных зданий и учреждений должны быть озеленены. Малые архитектурные формы рекомендуется применять в целях придания населенным пунктам более привлекательного вида, они концентрируются на въезде и выезде из поселка, на площадях, перед общественными учреждениями, внутри жилых кварталов; к ним относятся:

− архитектурно-декоративное оформление въезда, улиц;

− памятники, обелиски, доски почета и пр.

Внутри кварталов жилой застройки предусматривается создание зеленых площадок  
для игр детей, для отдыха взрослых, линейной и декоративной зелени, площадок  
для хозяйственных нужд, хозяйственных построек, мусоросборников.

При усадебной застройке необходимо создание садов и ограждающей зелени, палисадников. Все дороги и улицы рекомендуется зазеленить для предохранения жилых массивов от шума и пыли.

Необходимо заасфальтировать большинство проездов, тротуаров и пешеходных дорожек.

Площадь озелененных территорий общего пользования на расчетный срок рассчитана  
в соответствии с утверждёнными местными нормативами градостроительного проектирования Утинского сельского поселения, и принята 14,5 кв.м/чел.

Исходя из численности населения на расчетный срок, минимальная площадь зеленых насаждений общего пользования в Утинском сельском поселении составит 0,96 га.

## 2.8 Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов

В состав Утинского сельского поселения входит четыре населённых пункта:  
село Утичье, деревня Драгунка, деревня Константиновка, деревня Спасск.

Общая площадь земель в границах Утинского сельского поселения на момент проектирования составляет 52628,35 га. Границы Утинского сельского поселения учтены  
в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) с реестровым номером 55:15-3.3

В настоящее время сведения по границам населенных пунктов, входящих в состав поселения, не внесены в ЕГРН.

В соответствии с материалами лесоустройства, земли лесного фонда в границах населенных пунктов Утинского сельского поселения отсутствуют.

Схема лесничеств отображена на Карте современного использования территорий.

Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов Утинского сельского поселения Называевского муниципального района Омской области представлен  
в таблице 2.8.1.

Баланс территории сельского поселения составлен в результате обмера  
чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате проектных предложений генерального плана на  
расчетный срок. Площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.

Таблица 2.8.1 − Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование территории | Единицы измерения | Современное состояние  (2024 г.) | Расчетный год  (2044 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **с. Утичье** | | | |
| **В границах населенного пункта** | **га** | **83,88** | **91,67** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 53,84 | 60,90 |
| % | 64,18 | 66,43 |
| Общественно-деловая зона | га | 8,96 | 8,96 |
| % | 10,68 | 9,77 |
| Производственная зона | га | 4,22 | 4,22 |
| % | 5,03 | 4,61 |
| Коммунально-складская зона | га | 3,54 | 3,54 |
| % | 4,22 | 3,86 |
| Зона инженерной инфраструктуры | га | 0,55 | 0,55 |
| % | 0,66 | 0,61 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 9,12 | 11,64 |
| % | 10,87 | 12,70 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | га | 3,65 | 0,00 |
| % | 4,35 | 0,00 |
| Зоны рекреационного назначения | га | 0,00 | 1,86 |
| % | 0,00 | 2,03 |
| Зона лесов | га | 0,00 | 0,00 |
| % | 0,00 | 0,00 |

Продолжение таблицы 2.8.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **д. Драгунка** | | | |
| **В границах населенного пункта** | **га** | **76,35** | **83,25** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 62,45 | 70,91 |
| % | 81,79 | 85,18 |
| Общественно-деловая зона | га | 1,86 | 1,86 |
| % | 2,43 | 2,23 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 8,64 | 9,28 |
| % | 11,32 | 11,15 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | га | 2,09 | 0,00 |
| % | 2,74 | 0,00 |
| Зоны рекреационного назначения | га | 1,23 | 1,20 |
| % | 1,62 | 1,44 |
| Зона лесов | га | 0,08 | 0,00 |
| % | 0,10 | 0,00 |
| **д. Спасск** | | | |
| **В границах населенного пункта** | **га** | **64,08** | **63,52** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 46,72 | 50,22 |
| % | 72,92 | 79,07 |
| Общественно-деловая зона | га | 1,51 | 1,51 |
| % | 2,36 | 2,38 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 9,48 | 9,45 |
| % | 14,80 | 14,87 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | га | 5,85 | 0,00 |
| % | 9,14 | 0,00 |
| Зоны рекреационного назначения | га | 0,45 | 2,34 |
| % | 0,70 | 3,68 |
| Зона лесов | га | 0,06 | 0,00 |
| % | 0,09 | 0,00 |
| **д. Константиновка** | | | |
| **В границах населенного пункта** | **га** | **73,78** | **74,68** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 61,54 | 65,02 |
| % | 83,40 | 87,07 |
| Общественно-деловая зона | га | 2,81 | 2,81 |
| % | 3,81 | 3,77 |
| Зона инженерной инфраструктуры | га | 0,12 | 0,12 |
| % | 0,16 | 0,16 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 6,46 | 6,72 |
| % | 8,76 | 9,00 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | га | 2,72 | 0,00 |
| % | 3,68 | 0,00 |
| Зоны рекреационного назначения | га | 0,00 | 0,00 |
| % | 0,00 | 0,00 |
| Зона лесов | га | 0,13 | 0,00 |
| % | 0,18 | 0,00 |

В соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации  
границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований  
и границы населенных пунктов.

Таким образом, все контура многоконтурного земельного участка или участки, входящие в составе единого землепользования, должны располагаться на территории одного муниципального образования (населенного пункта).

Расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка или участка, входящего в состав единого землепользования за границей соответствующего муниципального образования и населенного пункта, представляет собой пересечение границы населенного пункта, что недопустимо в соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

### 2.8.1 Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенного пункта

Земельные участки, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Утинского сельского поселения, или исключаются из их границ отсутствуют

## 2.9 Инженерная инфраструктура

### 2.9.1 Водоснабжение

Водоснабжение с. Утичье централизованное от Любино-Исилькульского группового водопровода. Насосная станция (1985 г) подает воду от накопительного резервуара (1989 г.  
V-500•2м3) в водонапорную башню (1989 г. V-25 м3) и далее вода поступает в распределительную водопроводную сеть (чугун Ø-100 мм, L-7,3 км), проложенную в 1989 г.

Водоснабжение д. Спасск от Любино-Исилькульского группового водопровода через пункт продажи воды (2012 г), а также через распределительную водопроводную сеть.

Водоснабжение д. Константиновка централизованное от Любино-Исилькульского группового водопровода. Насосная станция (1987г.) подает воду от накопительного  
резервуара (1987 г. V-150м3) и далее вода поступает в распределительную водопроводную сеть (сталь Ø-100 мм, L-1,5 км), проложенную в 1987 г.

Водоснабжение д. Драгунка осуществляется от питьевого колодца.

Качество водопроводной воды в д. Драгунка на основании результатов анализов, выполненных лабораторным центром Филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии  
в Омской области в Тюкалинском районе» соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01. Данные  
об обследовании состава воды на других объектах не были предоставлены.

Система централизованного и нецентрализованного горячего водоснабжения  
на территории Утинского сельского поселения отсутствует.

Планируемая инженерная инфраструктура сельского поселения будет предусмотрена проектной документацией соответствующих сетей.

### 2.9.2 Водоотведение

На всей территории Утинского сельского поселения система водоотведения децентрализованная. Учет сточных вод в поселении не ведется. Ливневые стоки отводятся  
по вертикальной планировке.

В поселении имеются выгребные ямы и надворные уборные. При их наполнении, вывоз стоков осуществляется ассенизирующей машиной за пределы населённых пунктов  
со сбросом в места, указанные органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Ливневой канализации нет. Водоотведение ливневых стоков будет осуществляться  
с помощью вертикальной планировки местности.

### 2.9.3 Теплоснабжение

Единой теплоснабжающей организацией на территории Утинского сельского поселения является Муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» Называевского муниципального района Омской области.

Основным источником тепловой энергии на территории поселения является  
котельная № 17, расположенная по адресу: с. Утичье, ул. Школьная № 5а.

В котельной № 17 с. Утичье установлено 2 котла марки КВВ-1. В качестве топлива используется уголь. Тепловая мощность котельной составляет 1,72 Гкал/час

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная. Схема тепловых сетей тупиковая. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная. В качестве изоляции используются материалы порилекс и минераловата. Компенсация температурных расширений решена  
с помощью углов поворота теплотрассы и компенсаторов.

Потребителями тепловой энергии котельной являются производственные, административно-бытовые и общественные здания.

Жилищный фонд отапливается от индивидуальных источников теплоснабжения.

### 2.9.4 Газоснабжение

Газоснабжение поселения принято от магистрального газопровода. Газ из магистрального газопровода поступает в межпоселковые газопроводы.

В настоящее время по территории сельского поселения проложен  
распределительный газопровод высокого давления (регионального значения) до одного населенного пункта - д. Спасск.

Согласно схеме газификации запланировано подведение сетей ко всем населенным пунктов поселения.

### 2.9.5 Электроснабжение

Электроснабжение Утинского сельского поселения осуществляется на напряжении 10 и 0,4 кВ по ВЛ районного значения от электрической подстанция 110 кВ.Функции передачи  
и распределения электроэнергии осуществляет филиал ПАО «Россети Сибирь» –  
«Омскэнерго».

В населенных пунктах установлены трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ,  
от которых подача электроэнергии осуществляется по низковольтным ВЛ 0,4 кВ.

### 2.9.6 Связь и информация

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся сфер деятельности.

Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь разделяются на самостоятельные под отрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи. Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь.

Телекоммуникационное пространство поселения обеспечивается ПАО «Ростелеком».

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется подвижная (сотовая) телефонная связь, которая за последние годы широко распространилась. На территории поселения размещены вышки сотовой связи, что позволяет обеспечить уверенный прием телефонной сотовой связи в населённых пунктах.

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации населенных пунктов снижается. Доступ в Интернет осуществляется при помощи различных технологий.

Существующая сеть телерадиовещания транслирует общероссийские обязательные общедоступные телерадиоканалы. Охват населения телевизионным вещанием - 100%.

Наиболее социально значимой остается почтовая связь, обеспечивающая повсеместное предоставление универсальных услуг связи, т.к. услуги других видов связи менее доступны для значительной части населения сельских поселений в силу недостаточного развития их сетей и средств, а также высоких тарифов.

Почтовые услуги на территории Утинского сельского поселения обеспечиваются отделением почтовой связи Омского почтамта УФПС Омской области АО «Почта России» (федерального значения). Местоположение отделения Омская область, Называевский район,  
с. Утичье, ул. Школьная,6.

РАЗДЕЛ III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

## 3.1 Жилой фонд

Основа концепции развития жилых зон - создание комплексов малой этажности, обладающих единым архитектурным обликом и развитой инфраструктурой, непосредственно связанной с существующей планировочной организацией. С изменением численности постоянного населения на расчетный срок с 512 до 660 человек и установлением норм жилищной обеспеченности на уровне 42.3 кв.м общей площади на человека, жилой фонд поселения увеличится до 19,21 тыс. кв.м.

Осуществление намеченных мероприятий дает следующие результаты:

– создание комфортной жилой среды;

– увеличение жилищного фонда населенного пункта;

– установление жилищной обеспеченности на уровне 42.3 кв.м общей площади  
на человека.

## 3.2 Социально-культурная сфера

Генеральным планом предусматривается развитие социальной инфраструктуры поселения, которое должно способствовать:

– повышению уровня образования, здоровья, культуры;

– повышению доступности центров концентрации объектов культурно-бытового обслуживания, объектов рекреации;

– повышению качества жизни и развития человеческого потенциала.

Административно-деловая и обслуживающая сфера, включающая торговлю, общественное питание, бытовое обслуживание, предпринимательство, малый бизнес, направлена на повышение деловой активности населения, способствующей развитию экономики поселения, созданию дополнительных мест приложения труда.

## 3.3 Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура обеспечит комфортную доступность территорий, безопасность и надежность внутренних транспортных связей в условиях прогнозируемого роста подвижности населения и объемов пассажирских и грузовых перевозок. Эти задачи требуют развития единой транспортной системы, обеспечивающей взаимодействие, взаимодополняемость индивидуального и общественного транспорта.

Развитие улично-дорожной сети в населенном пункте позволит систематизировать  
и упорядочить движение транспорта по территории, что приведет к снижению количества происшествий, улучшению экологической обстановки.

## 3.4 Инженерная инфраструктура

### 3.4.1 Водоснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов водоснабжения местного значения позволит:

– устранить дефицит мощности водозаборных сооружений;

– обеспечить населенный пункт требуемым количеством питьевой воды, качество которой соответствует санитарным нормам;

– снизить износ, улучшить гидравлический режим сетей водоснабжения;

– повысить надежность и эффективность функционирования системы водоснабжения;

– обеспечить пожарную безопасность, улучшить организацию пожаротушения.

### 3.4.2 Водоотведение

Развитие на территории населенного пункта объектов водоотведения местного значения позволит:

– осуществлять водоотведение в объеме, необходимом для обеспечения жизнедеятельности населенный пункт, с учетом перспектив его развития;

– повысить комфортность условий проживания за счет внедрения централизованной системы водоотведения;

– обеспечить возможность подключения к системе водоотведения застраиваемых территорий;

– улучшить качество очистки сточных вод с доведением до соответствия нормативным требованиям, что положительным образом скажется на экологии природного водоема, в который осуществляется сброс сточных вод;

– повысить надежность и эффективность функционирования системы водоотведения.

### 3.4.3 Газоснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов газоснабжения местного значения позволит:

– обеспечить охват территории централизованной системой газораспределения;

– повысить надежность и качество системы газораспределения;

– обеспечить равномерный режим давления газа в сетях.

### 3.4.4 Теплоснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов теплоснабжения местного значения позволит:

– обеспечить реконструкцию и модернизацию котельных;

– повысить надежность и эффективность функционирования системы теплоснабжения.

### 3.4.5 Электроснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов электроснабжения местного значения позволит:

– продолжить развитие централизованной системы электроснабжения;

– устранить дефицит энергетических мощностей;

– повысить надежность работы систем электроснабжения;

– снизить аварийность сетей и технологического оборудования;

– снизить потери электроэнергии;

– осуществить бесперебойное обеспечение электрической энергией с заданными параметрами.

РАЗДЕЛ IV. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИС РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Согласно схеме территориального планирования Омской области на территории Калининского сельского поселения запланированы объекты регионального значения указанные в Таблице 4.1:

Таблица 4.1 – Планируемые объекты регионального значения.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  (строительство или реконструкция) | Проектная характеристика (мощность) объекта | Местоположение объекта | Вид зоны с особыми условиями | Срок реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Реконструкция автомобильной дороги Называевск – Черемновка, участок Спасск – Черемновка в Называевском муниципальном районе Омской области | 3,80 км  (ориентировочная протяженность в границах поселения) | Утинское сельское поселение | Придорожная полоса | 2044 год |
| 2 | Газопровод-отвод и ГРС "Исилькульская" (строительство) | 6,78 км  (ориентировочная протяженность в границах поселения)  (Д325) | Утинское сельское поселение | Охранная зона, зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов | 2035 год |
|  | Газопровод распределительный высокого давления  (строительство) | 32,53 км  (ориентировочная протяженность в границах поселения) | Утинское сельское поселение | Охранная зона | 2044 год |

Программой развития Называевского муниципального района предусмотрено:

− строительство газовой модульной котельной в с. Утичье (2030 г).

Согласно схемы водоснабжения Утинского сельского поселения запланированы:

− строительство насосной станции в д. Константиновка (2025 г);

− строительство скважины глубиной 110 м в д. Драгунка (2025 г).

РАЗДЕЛ V. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В целом экологическая ситуация в Утинском сельском поселении благоприятна.  
На территории сельского поселения отсутствуют высокотоксичные производства, уровень загрязнения воды, почвы и воздуха не превышает предельно допустимых нормативов. Основными источниками загрязнения окружающей среды в сельском поселении являются автомобильный транспорт, твердые коммунальные отходы. Ежегодное увеличение количества автомобильного транспорта неизбежно приводит к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

## 5.1 Охрана воздушного бассейна

По метеорологическим условиям рассеивания примесей в атмосферу, территория Утинского сельского поселения относится к зоне умеренного потенциала загрязнения.  
Факторы, способствующие накоплению примесей в атмосфере (зимние инверсии и застой воздуха), уравновешиваются факторами, способствующими рассеиванию примесей (ливневые осадки, преобладающие летом, активный ветровой режим, развитый в течение года). Повышенного уровня загрязнения атмосферы поселения в течение года не наблюдаются.

Антропогенная нагрузка на воздушный бассейн в населенных пунктах сельского поселения умеренная.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения в настоящее время и на перспективу можно считать:

− дымовые трубы индивидуальных отопительных печей жилых домов;

− дымовые трубы котельной, обеспечивающей тепловой энергией объекты жилья и соцкультбыта;

− автомобильный транспорт.

В целях охраны воздушного бассейна рекомендуется:

− контроль за выполнением технологических дисциплин с целью исключения неорганизованных выбросов;

− разработать проекты и организовать санитарно-защитные зоны объектов теплоснабжения;

− перевод топливопотребляющих установок на более экологичный вид топлива,  
в частности на природный газ;

− улучшение качества дорожного покрытия;

− улучшение технического состояния парка автотранспортных средств;

− создание и восстановление придорожных лесополос;

− целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;

− мониторинг лесов и предупреждение пожаров.

## 5.2 Охрана поверхностных и подземных вод

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

− установка водоохранных знаков в пределах водоохранной зоны водных объектов;

− организация зон санитарной охраны, установленной от водопроводных и очистных сооружений и скважин для забора воды;

− организация и благоустройство первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

− реконструкция и строительство новых инженерных сетей водоснабжения  
и канализации;

− организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

## 5.3 Охрана почв

*Эрозия почв*

Одной из задач в сфере охраны и восстановления почв является реализация системы мер, направленных на защиту почвенного покрова и исключающих возможность проявления эрозии. Для предотвращения эрозионных процессов рекомендуются следующие типы противоэрозионных мероприятий:

− агротехнические - система обработки почв;

− лесомелиоративные - направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезащитное или водорегулирующее значение.

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

− обработка почв на высоком агротехническом уровне;

− введение севооборотов с научно-обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;

− выведение из севооборота низкопродуктивной (деградированной) пашни  
с целью предоставления ей периода длительного покоя;

− контроль и оценка изменения плодородия почв, характера и уровня загрязнения под воздействием антропогенных факторов;

− организация агротехнической службы для постоянного контроля  
за качественным изменением почвенного покрова и принятия соответствующих мер по его охране;

− внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв  
в отдельных химических компонентах;

− предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;

− регулировка выпаса скота;

− создание полезащитных лесных полос вдоль автомобильных дорог.

## 5.4 Охрана лесов

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуатация лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране  
и рациональному использованию.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства  
в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство, повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил.

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии  
с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. № 1614  
«Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах» и ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон, с учетом Приказа Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости  
от условий погоды» и других нормативных документов.

## 5.5 Инженерная защита и подготовка территории

Цель настоящего раздела - на основании анализа природно-техногенных условий территории предусмотреть комплекс мероприятий по инженерной подготовке и защите  
с целью обеспечения безопасных условий их функционирования, повышения уровня общего благоустройства среды обитания.

Основные предложения по проведению мероприятий по инженерной подготовке территории, рассматриваемые в проекте, выполнены в соответствии с архитектурно - планировочными решениями и учитывают геолого-литологические, гидрогеологические, гидрологические, природно-климатические и прочие условия.

Проектные предложения по инженерной подготовке и защите территории населенных пунктов поселения предусматриваются в составе следующих основных мероприятий:

− организация поверхностного стока и его очистка;

− благоустройство водных объектов;

Организация поверхностного стока и его очистка

Основной задачей организации поверхностного стока является накопление и удаление поверхностных вод с территории населенных пунктов: защита территории от подтопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков, обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории сельского поселения.

Единая сеть ливневой канализации в сельском поселении отсутствует, поверхностные стоки и паводковые воды отводятся отдельными кюветами за пределы населенных пунктов. Очистные сооружения дождевой канализации отсутствуют.

Отсутствие ливневой канализации постоянно приводит к подтоплению подвалов жилых домов и зданий. Паводковыми водами до недопустимых пределов загрязняются все водотоки.

На территории населенных пунктов с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки населенных пунктов и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования, искусственного повышения поверхности территории следует предусматривать русло регулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весеннего половодья и дождевых паводков.

Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

Благоустройство водных объектов

В качестве благоустройства водоемов рекомендуется проводить:

− расчистку водоемов от загрязненных донных отложений до глубины не менее  
1,5 метров;

− работы по формированию дна;

− противоэрозионные мероприятия;

− рекультивацию и благоустройство береговых линий;

− восстановление экосистем водоемов путем заселения гидробионтами.

Также проектом предлагается проведение мероприятий по укреплению берегов. Берегоукрепление - это комплекс работ по укреплению и защите прибрежной линии природных и искусственных водоемов от подмыва, обвала и эрозии берегового склона под воздействием течения и волн, а также размыва ливневыми потоками. Размывание и оседание берега приводит к обмелению и зарастанию, как самого водоема, так и прилегающих территорий. Подвергаются угрозе обрушения конструкции, возведенные в прибрежной зоне. Для предотвращения подобных нежелательных процессов на территории сельского поселения предлагается произвести укрепление береговой линии функционирующих водоемов: посев трав, одерновка откосов. При необходимости рекомендуется выполнить укрепление берегов ячеистыми железобетонными плитами.

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов: водотоков необходимо осуществлять постоянный контроль над их санитарным состоянием качеством воды, защищать их от природного и антропогенного загрязнения.

## 5.6 Санитарная очистка

Санитарная очистка территории − комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию ТКО и уборке территорий населенных мест.

Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Утинскому сельскому поселению представлен в таблице 5.6.1.

Таблица 5.6.1 − Реестр источников образования твердых коммунальных

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Географические координаты WGS84 | ОКТМО | Наименование муниципального образования | Поселение | Масса образования ТКО, т/год | Объем образования ТКО, куб. м/год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 71.638856  55.317456 | 52636431 | Называевский район | Утинское сельское поселение | 140,931 | 1309,2575 |

Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО представлен  
в таблице 5.6.2

Таблица 5.6.2 − Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование сельского поселения | Система накопления и вывоза | | | | | | | Охват |
| контейнерная | мусоропровод | Отдельная система КГО | пакетированная | По заявкам | По графику | Система раздельного накопления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Утинское сельское поселение | + | - | + | - | + | + | - | 68% |

В соответствии с действующим законодательством, накопление хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях. Вывоз отходов осуществляют специализированные предприятия в соответствии с заключенными договорами.

Основной целевой моделью накопления ТКО является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов. В частности, накопление отходов на контейнерных площадках, оборудованных крышей, позволит снизить массу собираемых отходов за счет исключения попадания в контейнеры атмосферных осадков. Население самостоятельно складирует отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке. Срок временного накопления несортированных ТКО определен СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

На территории Называевского муниципального района применяется централизованная система накопления ТКО, которая представлена двумя способами организации:

− контейнерный;

− бестарный бесконтейнерный.

В настоящее время в Называевском муниципальном районе система одноэтапного вывоза ТКО. В населенных пунктах имеются контейнеры для накопления ТКО.

Места накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения представлены в реестре мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, который размещён на официальном сайте Называевского муниципального района  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Отдельные площадки для накопления КГО на территории Называевского муниципального района, как правило, не оборудуются, население размещает КГО на тех же площадках, где размещается ТКО. Затем КГО вручную загружаются в грузовые автомобили сотрудниками транспортных компаний. На некоторых площадках для накопления ТКО дополнительно установлены отдельные бункеры которые предназначены для накопления КГО и вывозятся бункеровозом.

В Называевском муниципальном районе деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Магнит».

Основной объем ТКО, образующихся на территории Называевского района, вывозится на полигон захоронения твердых коммунальных отходов, расположенный  
на земельном участке с кадастровом номером 55:35:010103:319. Проектная мощность объекта, 3500 т/год.

В соответствии с «Территориальной Схемой обращения с отходами производства  
и потребления в Омской области» прогнозное образования ТКО на 2020, 2030 годы приведено  
в таблице 5.6.3.

Таблица 5.6.3 − Прогноз образования твердых коммунальных отходов в Называевском МР

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Базовый год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Прогнозные значения образования  ТКО, тонн | 7917,62 | 8022,44 | 7976,07 | 7929,74 | 7883,46 | 7837,81 | 7793,31 | 7750,51 |

На территории сельского поселения имеется пять кладбищ (Таблица 5.6.4).

Таблица 5.6.4 −  Характеристика кладбищ на территории поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Местоположение | Кадастровый номер | Площадь | Статус |
| южнее с. Утичье | 55:15:121703:105 | 9848 | открытое |
| южнее д. Спасск | 55:15:121702:48 | 5096 | открытое |
| восточнее д. Константиновка | 55:15:121702:49 | 16848 | открытое |
| д. Драгунка | 55:15:000000:495 | 8838 | открытое |
| южнее д. Спасск | ⎯ | 9922 | открытое |

На территории Утинского сельского поселения по данным предоставленным  
Главным Управлением ветеринарии Омской области зарегистрированы три закрытых (законсервированных) скотомогильника и один действующий.

Закрытые (законсервированные) скотомогильники расположены ориентировочно:

− в 2000 метрах южнее д. Драгунка;

− в 2000 метрах восточнее д. Константиновка;

− в 2000 метрах южнее д. Спасск;

Действующий скотомогильник расположен ориентировочно:

− в 2000 метрах южнее с. Утичье.

Сибиреязвенные скотомогильники и места захоронений трупов павших животных от сибирской язвы на территории поселения незарегистрированы.

На территории скотомогильника запрещается:

− пасти скот, косить траву;

− брать, выносить, вывозить землю и гумированный остаток за его пределы.

РАЗДЕЛ VI. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ст.1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения  
и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся  
в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

## 6.1 Чрезвычайные ситуации природного характера

На территории Утинского сельского поселения возможно возникновение следующих природных чрезвычайных ситуаций:

Сильный ветер

*Буря* **–** это сильный поток воздуха, скорость которого на порядок меньше скорости ураганного ветра.

Опасность сильных ветров связана с разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию.  
В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более   
15 м/с, а особо опасным - более 20 м/с.

Территория Утинского сельского поселения относится ко второй степени опасности сильных ветров: возможны чрезвычайные ситуации муниципального уровня.

*Ураганные ветры* скоростью до 35 м/сек могут вывести из строя до 60 км воздушных линий электропередач, из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждение рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории сельского поселения, нарушение телефонной сети, завал автомобильных дорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных зданиях.

В летнее время ураганные ветры могут нанести урон сельскохозяйственным культурам.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Гроза – атмосферное явление, при котором внутри облаков или между облаками и земной поверхностью возникают электрические разряды – молнии.

Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – локальный.

Снегопады

Снежные заносы могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приведет к прерыванию ритма работы предприятий. Снежные заносы на дорогах и улицах и автомобильных трассах высотой   
до 0,5 -1,0 м – через 3 – 5 лет.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – локальный.

*Мероприятия при снежных заносах и низких температурах:*

− подготовка жилищно–коммунального хозяйства к работе в зимних условиях;

− обеспечение необходимыми запасами топлива предприятий теплоснабжения;

− создание резерва материально–технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах;

− создание резерва грубых кормов для сельскохозяйственных животных;

− ликвидация последствий ураганов, снежных заносов и низких температур.

Сильные морозы (заморозки)

Сильный мороз (ниже -30 С) может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности 50% населения сельского поселения. В результате резкого понижения температуры наружного воздуха возможно локальное разморожение водопроводных сетей. Из-за увеличения нагрузки возможна поломка оборудования на трансформаторных подстанциях.

Град **–** атмосферный осадок в виде небольших ледяных шариков.

В Утинском сельском поселении наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетние число дней с градом составляет 1,5-2,5). Среднее многолетние число дней с грозой за год-12 дней.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – локальный.

Мероприятия при граде:

− оповещение, перевод домашнего скота, транспорта в защищенные места, укрытие сооружений щитами и навесами;

− ограниченное применение имеют инженерные методы противоградовой защиты, основные на применении химических реагентов вносимых в градовое облако. В большинстве случаев в качестве такого реагента используются кристаллы йодистого серебра. Между собой эти противоградовые защиты отличаются в основном средствами доставки реагента в нужную зону градового облака (наземные генераторы, авиация, артиллерия, ракеты.

Мероприятия при метеорологических явлениях:

− организация круглосуточного дежурства на районных узлах связи, приведение  
в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время чрезвычайных ситуациях;

− контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи;

− обеспечение нормативного функционирования транспортных путей: организация метелезащиты и ветрозащиты путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем от ветров; подсыпка на проезжей части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий, происходящих вследствие гололеда; своевременная организация контроля над транспортными потоками.

Природные пожары - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий  
и распространяющийся в природной среде.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Растительный покров территории Утинского сельского поселения занят преимущественно лесами, лугами, кустарниками.

Лесорастительные условия на территории района способствуют развитию преимущественно беглых низовых пожаров.

Для территории Утинского сельского поселения характерна не высокая степень пожарной опасности (2 класс пожарной опасности), возможно возникновение чрезвычайных ситуаций муниципального уровня.

На территории поселения торфяники отсутствуют, следовательно, вероятность возникновения ЧС природного характера, связанной с опасностью торфяного пожара равна нулю.

Подтопление и наводнение

По степени опасности наводнений выделены пять типов районов:

− *чрезвычайно опасных наводнений*, где максимальные уровни более чем на 3,2 метра превышают уровни начала затопления прибрежных территорий (чрезвычайная ситуация федерального уровня);

− *весьма опасных наводнений*, где максимальные уровни на 2,1 – 3,2 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация межрегионального уровня);

− *опасных наводнений*, где максимальные уровни на 1,5 – 2, 0 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация регионального уровня);

− *умеренно опасных наводнений*, где максимальные уровни на 0,8 – 1,4 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация муниципального уровня);

− *мало опасных и незначительно опасных наводнений*, где максимальные уровни на 0,3 – 0,7 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация локального уровня).

На территории поселения находятся естественные водные объекты: озёра и болота. Северная часть сельского поселения подвержена умеренно опасному гидрологическому процессу – подтоплению.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

## 6.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения  
и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Согласно с ГОСТ 22.0.05-97. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения, к техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны чрезвычайные ситуации:

− на пожаро - и взрывоопасных объектах;

− на коммунальных системах жизнеобеспечениях;

− на электро - энергетических системах и системах связи;

− на автомобильном транспорте;

− на магистральных и межпоселковых газопроводах;

− на магистральных нефтепроводах;

− террористические акты в местах массового скопления людей.

На территории сельского поселения к опасным производственным объектам относятся: котельные, участки автомобильных дорог, газорегуляторная станция, газопровод распределительный (межпоселковый) высокого давления.

**Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте**

Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автомобильного транспорта, которые чаще всего обусловлены несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автомобильных дорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы  
до 5 человек одновременно и полное уничтожение транспортных средств, попавших  
в аварию. Число аварий резко возрастает в осеннее-зимнее межсезонье (первый гололед).

При организации перевозок опасных грузов одновременно применяются Правила перевозки опасных грузов автомобильным транспортом и положения Европейского соглашения о международной дорожной перевозке опасных грузов (ДОПОГ). По территории сельского поселения транспортируются грузы 3 класса опасности (легковоспламеняющиеся жидкости) и 2 класса опасности (газы, сжатые, сжиженные и растворенные под давлением) подкласса 2.3 (легковоспламеняющиеся газы). А именно – пропан (СУГ).

Согласно статье 31 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ  
«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации  
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,  
на движение транспортных средств с опасными грузами (независимо от их свойств)  
по автомобильным дорогам требуется разрешение органа исполнительной власти, в ведении которого эти дороги находятся. Предварительно маршрут перевозки должен быть согласован с владельцами автомобильных дорог.

Ограничение скорости движения автотранспортных средств при перевозке опасных грузов устанавливается ГУОБДД МВД России с учетом конкретных дорожных условий при согласовании маршрута перевозки. Если согласование маршрута с органами ГУОБДД МВД России не требуется, то скорость движения устанавливается согласно Правилам дорожного движения и должна обеспечивать безопасность движения и сохранность груза.

Перевозка взрывоопасных и опасных грузов по территории Утинского сельского поселения осуществляется по:

− автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения  
 52 ОП МЗ Н-259 «Называевск – Черемновка» - Утичье;

− автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения  
 52 ОП МЗ Н-258 «Называевск – Черемновка»;

− автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-263 Утичье – Драгунка;

− автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-264 Утичье – Константиновка.

Помимо аварий на автомобильном транспорте перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии перевозящие легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин  
и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести  
к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Для автомобильного транспорта рассматриваются следующие сценарии аварийных ситуаций (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно -химически опасных веществ автомобильным транспортом):

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана  
на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры  
от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

− количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95% от объема цистерны);

− площадь пролива S = 171,0 м2.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

, кВт/м2,

где Ef – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м2;  
Fq – угловой коэффициент облученности;  
 – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

,

где  – площадь пролива, м2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью  
1,4 кВт/м2, составляет 81 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси  
с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива  
в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

− количество разлившегося при аварии пропана V = 70,3 м3 (95% от объема цистерны);

− молярная масса СУГ М = 44,0 кг/кмоль;

− время испарения Т = 60 мин.

Избыточное давление  на расстоянии R(м) от центра облака ТВС определяется  
по формуле:

, кПа

где Р0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

;

где VГ – скорость распространения сгорания, м/с;  
СВ – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;  
σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов  
при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

1. Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара»  
при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

− масса СУГ, участвующего в аварии М = 4531,5 кг.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения  
120 кДж/м2.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q, кВт/ кв.м, проводят  
по формуле:

q = Ef ∙Fq∙τ, кВт/кв.м,

где Ef – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м2;  
Fq– угловой коэффициент облученности;  
τ – коэффициент пропускания атмосферы.

,

где Н – высота центра «огненного шара», м;  
Ds  – эффективный диаметр «огненного шара», м;  
r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» ts, с, рассчитывают по формуле:

ts = 0,92∙M0,303,

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы τ рассчитывают по формуле:

τ = exp[-7,0∙ 10-4(- Ds/2)].

Импульс теплового потока Q, кДж/ кв.м, определяется по формуле:

Q = q•ts.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный   
120 кДж/ кв.м, составляет 161 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов  
при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

2. Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина  
на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры  
от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

− количество разлившегося при аварии бензина V = 8,55 куб.м (95% от объема цистерны);

− площадь пролива S = 171,0 кв.м.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/кв.м и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью   
1,4 кВт/кв.м, составляет 62 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов  
при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

3. Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива  
в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

− количество разлившегося при аварии бензина V = 8,55 куб.м (95% от объема цистерны);

− молярная масса бензина М = 94,0 кг/кмоль;

− время испарения Т = 60 мин.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

**Чрезвычайные ситуации на магистральных и межпоселковых газопроводах**

По территории Утинского сельского поселения проходит распределительный газопровод высокого давления регионального значения.

При моделировании сценариев возникновения и развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо учитывать развитие следующих опасных явлений:

− атмоэкологических, связанных с погодными и климатическими явлениями;

− геоэкологических, связанных с проявлением геолого - геоморфологических явлений;

− гидроэкологических.

Все эти чрезвычайные ситуации могут проявляться вместе или комбинироваться  
в определенном сочетании, инициировать и активировать друг друга, или наоборот, гасить.

На основе анализа отказов и аварий, магистральных газопроводах и на объектах выбраны следующие последствия аварий:

− образование свищей, разливы газоконденсатов как на суше, так и на водной

поверхности (на поймах рек, озера и болота);

− пожары в лесах и в окрестностях магистрального газопровода;

− пожары и взрывы в населенных пунктах;

− горение паров газоконденсата в открытом пространстве при высоких летних

температурах;

− загрязнение воздуха токсичными продуктами горения;

− загрязнение воды нефтепродуктами (газоконденсата);

− пожар в жилых помещениях;

− отключение подачи газа на объекты ЖКХ.

Рассмотрим сценарии развития на магистральных и межпоселковых газопроводах.

Сценарий 1: разрыв газопровода → образование котлована в «твердом» грунте с разлетом осколков трубы и одновременным образованием ударной воздушной волны → истечение газа из котлована в виде «колонного» шлейфа → воспламенение истекающего газа с образованием «столба» пламени → вследствие физического взрыва или пожара разрушение еще двух ниток газопровода и образованием ударных воздушных волн → горение реактивно взаимодействующих струй газа в виде «колонного шлейфа» → попадание людей, наземных сооружений газопровода в зону барического, прямого или радиационного термического воздействия → получение людьми травм в результате воздействия ударной волны  
и/или осколков, ожогов различной степени тяжести, повреждение сооружений.

Сценарий 2**:** разрыв газопровода → «вырывание» концов разрушенного газопровода  
из «слабонесущего» грунта с разлетом осколков трубы и одновременным образованием ударной воздушной волны → истечение газа из газопровода в виде двух независимых высокоскоростных струй → рассеивание истекающего газа без воспламенения → попадание людей, наземных сооружений газопровода в зону барического воздействия или газового облака → получение людьми травм в результате воздействия ударной волны и/или осколков.

В аварию могут быть вовлечены следующие количества опасных веществ пролив газоконденсата – десятки метров; при проливе газоконденсата на поверхность воды – до 22 тонн; при горении паров газоконденсата в облаке может находиться до 1 тонны газонефтепродуктов (газоконденсата). Зоны действия поражающих факторов при этом составляют:

− для «огненного шара» - 250 м; при дрейфе облака с сохранением способности  
к воспламенению – до 350 м;

− при пожаре длина струи горящего газа (труба диаметром 500 мм, при давлении  
5,5 МПа) – 178 м.

При возникновении аварии на территории ГРС потенциально опасными являются подземные трубопроводы высокого давления, узлы переключения, редуцирования, очистки  
и одоризации газа, надземные участки трубопроводов и крановые узлы.

Рассмотрим следующие сценарии развития.

Сценарий 1**:** разрыв газопровода → образование ударной воздушной волны → истечение газа в виде настильной струи, ориентированной по оси трубопровода → загорание газа с образованием настильной горящей струи → попадание людей, оборудования ГРС  
и емкостей с дизельным топливом и бензином в зону ударной волны или термического воздействия пожара → разгерметизация емкостей с топливом вследствие термического воздействия пожара → образование ударной волны от взрыва топливо воздушной смеси → возникновение «огненных шаров» и пожара пролива → попадание дополнительного количества людей в зону воздействия поражающих факторов от аварии на ТЗП.

Сценарий 2**:** разрыв газопровода (разрушение кранового узла или разгерметизация оборудования ГРС) → образование ударной воздушной волны → истечение газа в виде настильной струи, ориентированной не на ТЗП → сгорание газа с образованием настильной горящей струи → попадание людей, оборудования ГРС в зону ударной волны  
или термического воздействия пожара.

**Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах**

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как:

− обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4 кВ. За последних пять лет серьезных аварий на электрических сетях  
не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как:

− обрыв проводов подземных и воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Возможные чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

− оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;

− подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения,  
на потенциально–опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

**Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения**

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

− износ основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;

− износ тепловых и водопроводных сетей (от 60 до 90%);

− нарушения трудовой и технологической дисциплины обслуживающим персоналом.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

− прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей;

− прекращению подачи холодной воды;

− порывам тепловых сетей;

− выходу из строя основного оборудования теплоисточников;

− отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов и объектов соцкультбыта  
на период устранения неисправностей.

На территории сельского поселения действуют одна котельная.

За последние пять лет серьезных аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения не произошло.

Масштаб ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения может быть не более муниципального.

Износ основных фондов теплоснабжения является причиной высокой аварийности. Аварии на котельных опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче тепла в соответствии с разработанными графиками.

**Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта**

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно–энергетического комплекса.

На территории Утинского сельского поселения расположены объекты с массовым скоплением людей: общеобразовательная школа, ДК, библиотека и др.

Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

− в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;

− в междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;

− в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках,  
под лестницами;

− на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения  
и связи;

− на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);

− в местах пресечения, концентрации слабой защищенности инженерных  
и транспортных коммуникаций.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

− осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля  
и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности  
на потенциально опасных объектах;

− непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;

− подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных  
для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;

− заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;

− своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;

− своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;

− подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;

− создание запасов материально–технических средств;

− при необходимости организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны;

− проведение мероприятий по медицинской защите населения.

Ликвидация чрезвычайной ситуации осуществляется силами и средствами предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под руководством соответствующих комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности.

При недостаточности собственных сил и средств для ликвидации локальной, местной, территориальной, региональной и федеральной чрезвычайных ситуаций соответствующие комиссии КЧС ПБ могут обращаться за помощью к вышестоящим комиссиям КЧС ПБ.

Оповещение в случае чрезвычайной ситуации

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук который означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны немедленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации – радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере  
и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения  
в создавшихся условиях.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вызова, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы  
с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

− через радиотрансляционную сеть;

− с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;

− электросиренами и громкоговорителями.

Организация оповещения сельских жителей, не включенных систему централизованного оповещения, осуществляется патрульными машинами ОМВД, оборудованными громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия.

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомобильных машинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по месту, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях ГУ МЧС России по Омской области.

На территории Утинского сельского поселения Называевского муниципального района имеется система централизованного оповещения и информирования с использованием уличных сирен и громкоговорителей, а также средствами телефонной связи и радиоприёмников.

Для предотвращения возникновения бытовых пожаров проводятся постоянные проверки частного сектора и производственных объектов на предмет пожарной безопасности.  
На обнаруженные недостатки выписываются предписания.

## 6.3 Биолого-социальные опасности

**Эпидемиологические заболевания**

На территории Утинского сельского поселения природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным от 52-70% от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания. С массовым заболеванием (эпидемия) не зарегистрировано.

Природно-очаговые инфекции

Массовых заболеваний не наблюдается.

Масштаб возможных чрезвычайных ситуаций – муниципальный.

Мероприятия для профилактики и при возникновении эпидемий:

− предупредительно–надзорная работа за загрязнением окружающей среды  
и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;

− внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

− бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли, общественного питания и т.п;

− выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;

− экстренная специфическая профилактика;

− при необходимости установление карантина.

Мероприятия при эпизоотиях:

− организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;

− создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;

− профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;

− проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;

− при необходимости установление карантина.

**Эпифитотия**

Появление в большом количестве вредителей сельскохозяйственных растений может нанести сельхозпроизводству значительный материальный ущерб. Из заболеваний основных сельскохозяйственных растений наибольшую опасность представляют собой колорадский жук, тля, клубеньковый долгоносик, крестоцветная блошка и серая зерновая совка.  
Из болезней: ржавчина, пыльная головка, мучнистая роса, кормовые гнили, септориоз.

Риск ЧС не характерен.

Мероприятия при эпизоотиях и эпифитотиях:

− организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;

− обследование посевов сельскохозяйственных растений и леса;

− создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;

− создание необходимых запасов средств борьбы с болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений;

− профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;

− профилактическая обработка посевов сельскохозяйственных растений;

− огораживание животноводческих ферм, оборудование ветеринарно–санитарных пропусков;

− проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;

− при необходимости установление карантина.

## 6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008  
№ 123–ФЗ.

На территории Утинского сельского поселения для ликвидации чрезвычайных ситуаций действует 52 пожарная часть Государственной противопожарной службы  
по охране Называевского района Главного управления по делам гражданской обороны  
и чрезвычайным ситуациям Омской области (личный состав 12 человек и 2 единицы техники).

Также для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Утинского сельского поселения имеется добровольно пожарная команда.

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение  
и обеспечить условия их ликвидации необходимо заблаговременно провести мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период первой очереди и расчётного срока.

Мероприятия по повышению пожарной безопасности

В соответствии с планами развития сельского поселения, а так же в соответствии  
с учётом требований Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ:

− создание новых источников противопожарного водоснабжения, где ведется  
и планируется новое жилое строительство.

Данными мероприятиями будут:

1. Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров:

− укомплектование пожарных подразделения современной техникой борьбы  
с пожарами;

− пополнение личного состава;

− обучение населения мерам пожарной безопасности;

2. Мероприятия, направленные на повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования взрывопожароопасных объектов:

− строжайшее соблюдение действующих норм и правил по эксплуатации  
взрыво­пожароопасных объектов;

− оборудование взрыво, пожароопасных объектов, как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники  
в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения;

− регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной  
и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий.

3. Мероприятия, направленные на повышение пожаробезопасности территории:

− своевременная очистка территория в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

− содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники;

− ликвидации незаконных парковок автомобильного транспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водоисточников;

− незамедлительное оповещение подразделения пожарной охраны о закрытии дорог  
или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;

− расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен;

− обустройство пожарных резервуаров местного значения, искусственных водоёмов  
для целей пожаротушения (с обустройством подъездных путей и площадок для установки пожарных автомобилей, обеспечивающих возможность забора воды в любое время года)  
и поддержание их в постоянной готовности;

− организаций проверки территории и объектов жилищной сферы, в том числе ведомственного и частного жилищного фонда.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с Лесным кодексом РФ на уровне района необходимо осуществлять:

− противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкцию: содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

− создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

− мониторинг пожарной опасности в лесах;

− разработка планов тушения лесных пожаров;

− тушение лесных пожаров;

− иные меры пожарной безопасности в лесах.

На уровне поселения должны осуществляться следующие противопожарные мероприятия:

− при строительстве зданий и сооружений необходимо учитывать ширину проездов достаточную для подъезда пожарных автомобилей;

− на территории поселения необходимо предусматривать размещение источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;

− создание и обучение добровольных пожарных формирований, обучение населения правилам поведения при возникновении пожара;

− постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, очистка территории  
с малоценных легкосгораемых строений (заборы, сараи);

− оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения тушения пожаров.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся использованием личного состава и технических средств гражданской обороны  
по Утинскому сельскому поселению.

РАЗДЕЛ VII. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ  
ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
УТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед изм. | Современное состояние | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | **ТЕРРИТОРИЯ** | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах сельского поселения | га | **52628,35** | **52628,35** |
| **с. Утичье** | | | | |
| **1.2** | **В границах населенного пункта** | **га** | **83,88** | **91,67** |
| 1.2.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 53,84 | 60,90 |
| % | 64,18 | 66,43 |
| 1.2.2 | Общественно-деловая зона | га | 8,96 | 8,96 |
| % | 10,68 | 9,77 |
| 1.2.3 | Производственная зона | га | 4,22 | 4,22 |
| % | 5,03 | 4,61 |
| 1.2.4 | Коммунально-складская зона | га | 3,54 | 3,54 |
| % | 4,22 | 3,86 |
| 1.2.5 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 0,55 | 0,55 |
| % | 0,66 | 0,61 |
| 1.2.6 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 9,12 | 11,64 |
| % | 10,87 | 12,70 |
| 1.2.7 | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 3,65 | 0,00 |
| % | 4,35 | 0,00 |
| 1.2.8 | Зоны рекреационного назначения | га | 0,00 | 1,86 |
| % | 0,00 | 2,03 |
| 1.2.9 | Зона лесов | га | 0,00 | 0,00 |
| % | 0,00 | 0,00 |
| **д. Драгунка** | | | | |
| **1.3** | **В границах населенного пункта** | **га** | **76,35** | **83,25** |
| 1.3.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 62,45 | 70,91 |
| % | 81,79 | 85,18 |
| 1.3.2 | Общественно-деловая зона | га | 1,86 | 1,86 |
| % | 2,43 | 2,23 |
| 1.3.3 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 8,64 | 9,28 |
| % | 11,32 | 11,15 |
| 1.3.4 | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 2,09 | 0,00 |
| % | 2,74 | 0,00 |
| 1.3.5 | Зоны рекреационного назначения | га | 1,23 | 1,20 |
| % | 1,62 | 1,44 |
| 1.3.6 | Зона лесов | га | 0,08 | 0,00 |
| % | 0,10 | 0,00 |
|  | **д. Спасск** | | | |
| **1.4** | **В границах населенного пункта** | **га** | **64,08** | **63,52** |
| 1.4.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 46,72 | 50,22 |
| % | 72,92 | 79,07 |
| 1.4.2 | Общественно-деловая зона | га | 1,51 | 1,51 |
| % | 2,36 | 2,38 |
| 1.4.3 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 9,48 | 9,45 |
| % | 14,80 | 14,87 |
| 1.4.4 | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 5,85 | 0,00 |
| % | 9,14 | 0,00 |
| 1.4.5 | Зоны рекреационного назначения | га | 0,45 | 2,34 |
| % | 0,70 | 3,68 |
| 1.4.6 | Зона лесов | га | 0,06 | 0,00 |
| % | 0,09 | 0,00 |
|  | **д. Константиновка** | | | |
| **1.5** | **В границах населенного пункта** | **га** | **73,78** | **74,68** |
| 1.5.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 61,54 | 65,02 |
| % | 83,40 | 87,07 |
| 1.5.2 | Общественно-деловая зона | га | 2,81 | 2,81 |
| % | 3,81 | 3,77 |
| 1.5.3 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 0,12 | 0,12 |
| % | 0,16 | 0,16 |
| 1.5.4 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 6,46 | 6,72 |
| % | 8,76 | 9,00 |
| 1.5.5 | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 2,72 | 0,00 |
| % | 3,68 | 0,00 |
| 1.5.6 | Зоны рекреационного назначения | га | 0,00 | 0,00 |
| % | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.7 | Зона лесов | га | 0,13 | 0,00 |
| % | 0,18 | 0,00 |
| **2** | **НАСЕЛЕНИЕ** | | | |
| 2.1 | Общая численность постоянного населения | чел. | 512 | 660 |
| **3** | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** | | | |
| 3.1 | Средняя обеспеченность населения | м2/чел | 25,29 | 42,3 |
| 3.2 | Общий объем жилищного фонда | тыс. м2 | 12,95 | 19,21 |
| **4** | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ** | | | |
| 4.1 | *Объекты образования и науки* | | | |
| 4.1.1 | Школа | объект | 1 | 1 |
| 4.2 | *Объекты культуры и искусства* | | | |
| 4.2.1 | Дом культуры | объект | 1 | 1 |
| 4.2.2 | Библиотека | объект | 1 | 1 |
| 4.3 | *Объекты здравоохранения* | | | |
| 4.3.1 | ФАП | объект | 3 | 3 |
| 4.4 | *Объекты физической культуры и массового спорта* | | | |
| 4.4.1 | Спортивный комплекс | объект | 1 | 1 |
| 4.5 | *Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций* | | | |
| 4.5.1 | Добровольная пожарная команда | объект | 1 | 1 |
| 4.6 | *Объекты места погребения* | | | |
| 4.6.1 | Кладбище | га | 5,06 | 5,06 |
| 4.7 | *Иные объекты* | | | |
| 4.7.1 | Администрация | объект | 1 | 1 |
| 4.7.2 | Кабинет участкового | объект | 1 | 1 |
| 4.7.3 | Объекты торговли, общественного питания | объект | 2 | 2 |
| 4.8 | *Объекты связи* | | | |
| 4.8.1 | Объекты почтовой связи | объект | 1 | 1 |
| **5** | **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | |
| 5.1 | Общая протяженность улично-дорожной сети | км | 11,37 | 11,37 |
| **6** | **ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** | | | |
| 6.1 | **Водоснабжение** | | | |
| Протяженность | км | 32,88 | 32,88 |
| 6.2 | **Водоотведение** | | | |
| Протяженность | км | − | − |
| 6.3 | **Теплоснабжение** | | | |
| Протяженность | км | 0,27 | 0,27 |
| 6.4 | **Газоснабжение** | | | |
| Газопровод магистральный | км | − | 6,78 |
| Газопровод высокого давления | км | 12,91 | 45,38 |
| 6.5 | **Электроснабжение** | | | |
| Линии электропередачи 110 кВ | км | 15,43 | 15,43 |
| Линии электропередачи 10 кВ | км | 67,91 | 67,91 |
| Линии электропередачи 0,4 кВ | км | 24,66 | 24,66 |
| 6.6 | **Телефонная связь** | | | |
| Потребность в телефонах | шт | 205 | 264 |
| Протяженность | км | 47,63 | 47,63 |
| 6.7 | **Инженерная подготовка территории** | | | |
| Защитные сооружения | км | − | − |