



АДМИНИСТРАЦИЯ НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2023

№ 588

г. Называевск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Омскоблгаз» Администрация муниципального района постановляет:

1. Установить в интересах Акционерного общества «Омскоблгаз» (ОГРН 1035504001345, ИНН 551501126509) публичный сервитут, в целях размещения линейного объекта газоснабжения «Сеть газораспределения д. Кочковатка Называевского муниципального района Омской области» в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:15:140301:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога Лорис-Меликово - Милютино. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Называевский, д Кочковатка, в соответствии с Соглашением № 31 от 20.10.2023, заключенного между КУ Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области» и Акционерным обществом «Омскоблгаз».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Указом Губернатора Омской области от 1 декабря 2020 года № 187 «Об утверждении региональной программы газификации Омской области на 2021-2025 годы».

6. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления в бюджет государственного, муниципального образования, в полномочия которых входит распоряжение этими земельными участками.

7. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, относящихся к земельным участкам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, а также к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за весь срок сервитута.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Акционерному обществу «Омскоблгаз»:

- привести земельный участок, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

11. Управлению строительства, муниципального имущества и закупок, жилищно-коммунального комплекса и сельского хозяйства в срок, не позднее пяти рабочих дней, с даты подписания настоящего постановления:

- направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обладателю публичного сервитута;

- опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в печатном издании «Называевский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Называевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном щите в границах Богодуховского сельского поселения.

