



ГЛАВА НАЗЫВАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2023

№ 35

г. Называевск

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Называевского муниципального района
на 2024 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Называевского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить настоящее постановление для опубликования в печатное издание «Называевский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Называевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
муниципального района

С.А. Доценко

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Называевского муниципального района на 2024 год

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Называевского муниципального района на 2024 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Называевского муниципального района.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества в 2024 год являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет Называевского муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета Называевского муниципального района на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;
- отсутствие спроса на объекты на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду;
- низкие доходы в бюджет муниципального района от сдачи объектов в аренду;
- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. В случае если аукцион по продаже объектов, включенных в приложение к настоящей Программе приватизации, был признан несостоявшимся, правовым актом Главы Называевского муниципального района может быть определен способ приватизации - продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

В 2024 году прямые поступления средств в бюджет муниципального района от приватизации муниципального недвижимого имущества Называевского муниципального района, включенного в приложение к

настоящей Программе приватизации, прогнозируются в размере 6361,00 тыс. рублей.

2. Прогнозный план содержит Перечень объектов имущества Называевского муниципального района, подлежащих приватизации в 2024 году (прилагается).

Приложение
к Прогнозному плану (программе) приватизации
муниципального имущества Называевского
муниципального района на 2024 год

Перечень
объектов, включаемых в прогнозный план (программу) приватизации муниципального
имущества Называевского муниципального района на 2024 год

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год ввода/выпуска	Площадь, кв. м	Конструктивные элементы	Ориентировочная цена, тыс. руб.	Срок продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание кузницы	Омская область, Называевский район, д. Дурбет, ул. Придорожная, д. 3	1976	411,4	фундамент – ж/б стаканы, стены – ж/б панели, кровля – шифер по деревянной обрешетке, двери – деревянные, окна – отсутствуют	81,0	в течение года
2	Здание детского сада-ясли	Омская область, Называевский район, с. Мангут, ул. Кирова, д. 52	1971	568,6	фундамент – ж/б ленточный, стены – панели, перекрытия – ж/б плиты, кровля, полы, двери, окна – отсутствуют	210,0	в течение года
3	Здание весовой кадастровый номер 55:15:070101:488	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово, ул. Коммунальная, 10	1972	67,1	стены – ж/б панели, перекрытие – ж/б плиты, кровля – шифер, пол - цемент	53,0	в течение года
	Зерноплощадка кадастровый номер 55:35:070101:489	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово между зданиями по ул. Коммунальная, 12А и ул. Коммунальная, 12Д	1972	1962,0	Асфальт	30,0	в течение года
	Здание склада кадастровый номер 55:15:070101:487	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово, ул. Коммунальная, 12А	1972	891,5	фундамент – ж/б столбы, стены - дерево, пол – цемент, крыша шифер	336,0	в течение года
	Здание зерносклада кадастровый номер 55:15:070101:486	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово, ул. Коммунальная, 12Д	1972	692,4	фундамент – ж/б столбы, стены - дерево, пол – асфальт, крыша - шифер	271,0	в течение года
	Земельный участок, на котором расположены здание весовой, здание склада, здание зерносклада и зерноплощадка	Омская область, Называевский район, с. Лорис-Меликово, ул. Коммунальная, 12			23804,0	Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности,	286,0

	Кадастровый номер 55:15:070101:493				продовольственного снабжения, сбыта и заготовок		
4	Здание трансформаторной подстанции 10/0,4 кВт, Силовой трансформатор ТМ- 400 Щит электрический ЩО-70	Омская область, г. Называевск, ул. Энергетиков, 8	1989	27,2	стены – кирпич, перекрытие – ж/б плиты, кровля - шифер	150,0	в течение года
5	Трактор ДТ-75-МЛ	Омская область, г. Называевск	-	-	-	70,0	в течение года
6	Трактор Т-70С гусеничный	Омская область, г. Называевск	-	-	-	60,0	в течение года
7	Склад комплектации, кадастровый номер 55:35:010123:352	Омская область, г. Называевск, ул. Пролетарская, 66	1986	323,9	фундамент – ж/б; стены – панели; перегородки – кирпич; крыша – шифер	90,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:35:010123:773			629,0			
8	Здание школы	Омская область, Называевский район, д. Сырьёвка, ул. Школьная, 33	1968	112,7	фундамент – шлакобетон стены – брус обшитый плоским шифером, перекрытие – дерево, кровля - шифер	80,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:102002:359			557,0			
9	Здание школы, кадастровый номер 55:15:021502:170	Омская область, Называевский район, д. Редкое, ул. Школьная, 1	1967	456,7	фундамент – ж/б ленточный, стены – шлакоблоки, перекрытие – ж/б плиты, кровля - шифер	400,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:021502:170			4282,0			
10	Здание школы, кадастровый номер 55:15:040201:75	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10	1968	299,0	фундамент – ж/б литой; стены – брус; перегородки – дерево; крыша – шифер	310,0	в течение года
	Здание спортзала, школы, кадастровый номер 55:15:040201:73	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10А		145,3	фундамент – ж/б литой; стены – брус обшит метал. шифером; крыша – шифер;		
	земельный участок, кадастровый номер 55:15:040201:83, на котором размещены здание школы и здание спортзала школы	Омская область, Называевский район, д. Ястреб, ул. Школьная, д. 10		4662,0			

11	Здание школы, кадастровый номер 55:15:030401:78	Омская область, Называевский район, д. Староназываевка, ул. Новая, д. 1	1989	333,2	фундамент – ж/б ленточный; стены – кирпич; крыша – шифер	211,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:030401:153			1981,0			
12	Здание школы, кадастровый номер 55:15:060501:79	Омская область, Называевский район, д. Тупицыно, ул. Зеленая, д. 21	1970	455,8	фундамент – ж/б ленточный; перекрытие – дерево; стены – кирпич; крыша – шифер	318,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:060501:135			3799,0			
13	Здание детского сада, двухэтажное, кадастровый номер 55:15:040401:108	Омская область, Называевский район, д. Караульное, ул. Центральная, д. 12	1991	1314,0	фундамент – ж/б ленточный; стены - панели керамзитовые; перегородки – кирпич; перекрытие – ж/б плиты; крыша – шифер	400,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:040401:140			4267,0			
14	Транспортное средство: ПАЗ 32053-70; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2007	-	идентификационный номер: X1M3205EX70000478; паспорт транспортного средства: 52 МН 848651 от 17.07.2007; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: X1M3205EX70000478; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: Н 231 ММ 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 04 № 986160 от 05.06.2019	217,0	в течение года
15	Транспортное средство: УАЗ 3151; тип ТС: легковой универсал	Омская область, г. Называевск	1985	-	идентификационный номер: отсутствует; паспорт транспортного средства: 78 РН 656546 от 27.10.2021; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 0003275; цвет кузова: зеленый; государственный регистрационный номер: С 483 РЕ 55; свидетельство о регистрации ТС: 99 36 № 363508 от 27.10.2021	80,0	в течение года
16	Транспортное средство: УАЗ 31512; тип ТС: легковой кабриолет	Омская область, г. Называевск	1993	-	идентификационный номер: ХТТ 31514050600381; паспорт транспортного средства: 55 КЕ 033267 от 28.08.2002; шасси (рама) №: 0410282; кузов №: 8547; цвет кузова: зеленый; государственный регистрационный номер: К 049 ЕН 55; свидетельство о регистрации ТС:	96,0	в течение года

					55 48 № 112969 от 26.04.2017		
17	Транспортное средство: марка, модель ТС: УАЗ-22069-04; тип ТС: специализированный пассажирский	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер (VIN): ХТТ22069050444695; номер шасси: 37410050465913, номер кузова: 22060050217203; цвет кузова: БЕЛАЯ НОЧЬ (серо-белый); ПТС: 73 МВ 273001 от 06.10.2005; государственный регистрационный номер: М 455 ОУ 55	106,0	в течение года
18	Транспортное средство: ГАЗ-322132; тип ТС: автобус (13 мест)	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер (VIN): Х9632213260440486; паспорт транспортного средства: 52 МВ 738052 от 07.11.2005г.; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 32210060212560; цвет кузова: желтый; государственный регистрационный номер: М 256 РА 55	189,0	в течение года
19	Транспортное средство: ГАЗ-322130; Тип ТС: автобус (12 пассажирских мест)	Омская область, г. Называевск	2006	-	идентификационный номер: Х9632213070513533; паспорт транспортного средства: 52 МК 829219 от 13.11.2006; свидетельство о регистрации ТС: 99 11 202431 от 22.04.2020; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 32210070288765; цвет кузова: белый; регистрационный знак: М283УА 55	282,0	в течение года
20	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 32060R; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2004	-	идентификационный номер (VIN): Х1М32060R40006010; кузов (кабина, прицеп) №: 40006010; цвет кузова: желтый; ПТС 52 КТ 188284 от 13.08.2004 г., государственный регистрационный номер: К 603 УР 55	218,0	в течение года
21	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 3206-110; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2005	-	идентификационный номер (VIN): Х1М32060R50001767; кузов (кабина, прицеп) №: 50001767; цвет кузова: желтый; ПТС 52 КХ 662809 от 21.04.2005 г., государственный регистрационный номер: М 311 ЕТ 55	243,0	в течение года
22	Транспортное средство: марка, модель ТС: ПАЗ 32060Р; тип ТС: автобус	Омская область, г. Называевск	2003	-	идентификационный номер (VIN): Х1М32060Р30002898; кузов (кабина, прицеп) №: 30002898; цвет кузова: желтый; ПТС 52 КО 662809 от 15.05.2003 г., государственный регистрационный номер: Т 604 УХ 55	194,0	в течение года

23	Транспортное средство: ГАЗ-322171; тип ТС: автобус специальный для перевозки детей	Омская область, г. Называевск	2013	-	идентификационный номер: X96322171D0754730; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 322121D0531542; цвет кузова: желтый; паспорт транспортного средства: 52 НТ 060222 от 30.05.2013 г., государственный регистрационный номер: С 543 ТК 55	330,0	в течение года
24	Транспортное средство: ГАЗ-322171; тип ТС: автобус специальный для перевозки детей	Омская область, г. Называевск	2010	-	идентификационный номер: X96322171B0685280; шасси (рама) №: отсутствует; кузов №: 322121B0461697; цвет кузова: желтый; паспорт транспортного средства: 52 НВ 272763 от 22.11.2010 г., государственный регистрационный номер: Р 117 МС 55	300,0	в течение года
25	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120401:110	Омская область, Называевский район, д. Спасск, ул. Школьная, д. 1	1973	171,8	фундамент – ж/б ленточный; стены – щитовые; перегородки – доски; крыша – шифер	300,0	в течение года
	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120401:101	Омская область, Называевский район, д. Спасск, ул. Школьная, д. 1А	1994	257,9	фундамент – ж/б ленточный; стены – блоки керамзитовые; перегородки – кирпич; крыша – шифер		
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:120401:123	Омская область, Называевский район, д. Спасск, ул. Школьная, д. 1		5112,0			
26	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120301:115	Омская область, Называевский район, д. Константиновка, ул. Школьная, д. 10А	1968	484,5	фундамент – шлаколитой; стены – кирпич; перегородки – кирпич; крыша – шифер	250,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:120301:137			6688,0			
27	Здание школы, кадастровый номер 55:15:120201:120	Омская область, Называевский район, д. Драгунка, ул. Слободская, д. 21	1983	433,5	фундамент – шлакобетон; стены – кирпич; перегородки – кирпич; крыша – шифер	200,0	в течение года
	земельный участок под зданием, кадастровый номер 55:15:120201:134			7998,0			